



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 077 281
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAND BYGG AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 21
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddmund Magnar Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 748 766	18 340 288
Annen driftsinntekt			350 000
Sum inntekter		14 748 766	18 690 288
Kostnader			
Varekostnad		6 876 150	9 437 527
Lønnskostnad	1	6 165 551	6 474 342
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 722	27 348
Annen driftskostnad		1 118 716	1 110 704
Sum kostnader		14 178 139	17 049 921
Driftsresultat		570 627	1 640 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 287	19 944
Annen finansinntekt		29 528	
Sum finansinntekter		31 814	19 944
Annen rentekostnad		9	
Sum finanskostnader		9	
Netto finans		31 806	19 944
Ordinært resultat før skattekostnad		602 433	1 660 311
Skattekostnad på ordinært resultat	3	126 040	300 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 393	1 359 667
Årsresultat		476 393	1 359 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 393	1 359 667
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	300 000	750 000
Overføringer annen egenkapital	4	176 393	609 667



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		476 393	1 359 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	10 334	28 056
Sum varige driftsmidler		10 334	28 056
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	200 000	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	544 927	214 370
Sum finansielle anleggsmidler		744 927	414 370
Sum anleggsmidler		755 261	442 426
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		144 724	133 496
Sum varer		144 724	133 496
Fordringer			
Kundefordringer		1 766 798	1 115 598
Andre fordringer		1 216 258	954 321
Sum fordringer		2 983 056	2 069 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 177 664	3 854 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 177 664	3 854 595
Sum omløpsmidler		5 305 445	6 058 010
SUM EIENDELER		6 060 706	6 500 436

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 365 343	3 188 950
Sum opptjent egenkapital		3 365 343	3 188 950
Sum egenkapital		3 467 343	3 290 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	76 554	103 258
Sum avsetninger for forpliktelser		76 554	103 258
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		76 554	103 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425 588	681 465
Betalbar skatt	3	152 744	197 386
Skyldig offentlige avgifter		856 410	658 328
Utbytte	4	300 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		782 066	819 048
Sum kortsiktig gjeld		2 516 809	3 106 228
Sum gjeld		2 593 363	3 209 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 060 706	6 500 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 492718

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 077 281
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAND BYGG AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 21
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddmund Magnar Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 077 281
SAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 748 766	18 340 288
Annen driftsinntekt			350 000
Sum inntekter		14 748 766	18 690 288
Kostnader			
Varekostnad		6 876 150	9 437 527
Lønnskostnad	1	6 165 551	6 474 342
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 722	27 348
Annen driftskostnad		1 118 716	1 110 704
Sum kostnader		14 178 139	17 049 921
Driftsresultat		570 627	1 640 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 287	19 944
Annen finansinntekt		29 528	
Sum finansinntekter		31 814	19 944
Annen rentekostnad		9	
Sum finanskostnader		9	
Netto finans		31 806	19 944
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	126 040	300 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 393	1 359 667
Årsresultat		476 393	1 359 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 393	1 359 667
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	300 000	750 000
Overføringer annen egenkapital	4	176 393	609 667
Sum overføringer og disponeringer		476 393	1 359 667



Organisasjonsnr: 977 077 281
SAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	10 334	28 056
Sum varige driftsmidler		10 334	28 056
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	200 000	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	544 927	214 370
Sum finansielle anleggsmidler		744 927	414 370
Sum anleggsmidler		755 261	442 426
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		144 724	133 496
Sum varer		144 724	133 496
Fordringer			
Kundefordringer		1 766 798	1 115 598
Andre fordringer		1 216 258	954 321
Sum fordringer		2 983 056	2 069 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 177 664	3 854 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 177 664	3 854 595
Sum omløpsmidler		5 305 445	6 058 010
SUM EIENDELER		6 060 706	6 500 436
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	3 365 343	3 188 950
Sum opptjent egenkapital		3 365 343	3 188 950
Sum egenkapital		3 467 343	3 290 950
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	76 554	103 258
Sum avsetninger for forpliktelser		76 554	103 258
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		76 554	103 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425 588	681 465
Betalbar skatt	3	152 744	197 386
Skyldig offentlige avgifter		856 410	658 328
Utbytte	4	300 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		782 066	819 048
Sum kortsiktig gjeld		2 516 809	3 106 228
Sum gjeld		2 593 363	3 209 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 060 706	6 500 436



Organisasjonsnr: 977 077 281
SAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



SAND BYGG AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		14 748 766	18 340 288
Annen driftsinntekt		0	350 000
Sum driftsinntekter		14 748 766	18 690 288
Driftskostnader			
Varekostnad		6 876 150	9 437 527
Lønnskostnad	1	6 165 551	6 474 342
Avskrivning på varige driftsmidler	2	17 722	27 348
Annen driftskostnad		1 118 716	1 110 704
Sum driftskostnader		14 178 139	17 049 921
DRIFTSRESULTAT		570 627	1 640 367
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 287	19 944
Annen finansinntekt		29 528	0
Sum finansinntekter		31 814	19 944
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9	0
Sum finanskostnader		9	0
NETTO FINANSPOSTER		31 806	19 944
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		602 433	1 660 311
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	126 040	300 644
ORDINÆRT RESULTAT		476 393	1 359 667
ÅRSOVERSKUDD		476 393	1 359 667
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	300 000	750 000
Overføringer annen egenkapital	4	176 393	609 667
SUM OVERFØRINGER		476 393	1 359 667



SAND BYGG AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	10 334	28 056
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	200 000	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	544 927	214 370
Sum anleggsmidler		755 261	442 426
Omløpsmidler			
Varer		144 724	133 497
Kundefordringer		1 766 798	1 115 598
Andre fordringer		1 216 258	954 321
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 177 664	3 854 595
Sum omløpsmidler		5 305 445	6 058 010
SUM EIENDELER		6 060 706	6 500 436
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 365 343	3 188 950
Sum opptjent egenkapital		3 365 343	3 188 950
Sum egenkapital		3 467 343	3 290 950
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	76 554	103 258
Sum avsetning for forpliktelser		76 554	103 258
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		425 588	681 465
Betalbar skatt	3	152 744	197 386
Skyldig offentlige avgifter		856 410	658 328
Utbytte	4	300 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		782 066	819 048
Sum kortsiktig gjeld		2 516 809	3 106 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 060 706	6 500 436



SAND BYGG AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Rissa, den / 2022
I styret for SAND BYGG AS

Oddmund M. Sand
styrets leder/daglig leder

Eilif Roger Sand
styremedlem

Bjørn Hallgeir Sand
styremedlem



SAND BYGG AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	5 360 587	5 770 349
Arbeidsgiveravgift	597 276	526 225
Pensjonskostnader	171 755	308 020
Andre lønnsrelaterte ytelser	35 933	-130 251
Totalt	6 165 551	6 474 342

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	737 390
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	737 390
Akk. av/nedskr. pr 1/1	709 334
+ Ordinære avskrivninger	17 722
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	727 056
Balansført verdi pr 31/12	10 334
Procentsats for ord.avskr	10-33



SAND BYGG AS

Noter 2021

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	602 433
+ Permanente og andre forskjeller	-29 528
+ Endring i midlertidige forskjeller	121 385
= Inntekt	694 290

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	152 744
= Sum betalbar skatt	152 744
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-26 704
= Ordinær skattekostnad	126 040
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	152 744
= Betalbar skatt i balansen	152 744

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-86 186	-92 594
+ Tilvirkningskontrakter	434 160	561 953
= Grunnlag utsatt skatt	347 974	469 359
Utsatt skatt	76 554	103 258



SAND BYGG AS

Noter 2021

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	3 188 950	3 290 950
Tilført fra årsresultat	XXXX	176 393	176 393
Pr 31.12.	102 000	3 365 343	3 467 343

Note 5 - Aksjer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2021:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
SAND BYGG AS	RISSA	
<u>Datterselskaper:</u>		
Sand Bygg Eiendom AS	Rissa	100,00 %
<u>Tilknyttede selskaper:</u>		
Mesterhus Trøndelag AS	Stjørdal	20,00 %
Reinshaugen Panorama AS	Rissa	40,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Sand Bygg Eiendom AS, Rissa	100,00 %	100,00 %	-60 077	-80 619

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Mesterhus Trøndelag AS, Stjørdal	20,00 %	20,00 %	-654 349	-464 435
Reinshaugen Panorama AS, Rissa	40,00 %	40,00 %	-6 046	192 914

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 209 381 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 240 138.



SAND BYGG AS

Noter 2021

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 102 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
ODDMUND MAGNAR SAND, Styrets leder og daglig leder	34	33,33 %
EILIF ROGER SAND, Styremedlem	34	33,33 %
BJØRN HALLGEIR SAND, Styremedlem	34	33,33 %

Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.



■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Sand Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sand Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 476 393. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rissa, 14.06.2022
Systemrevisjon Fosen AS

Henrik Jønvik
statsautorisert revisor