



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 817 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 4
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 279 864	1 268 779
Sum inntekter		1 279 864	1 268 779
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	725 601	725 601
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		173 346	230 762
Sum kostnader		898 947	956 363
Driftsresultat		380 917	312 416
Annen rentekostnad		567 532	651 122
Sum finanskostnader		567 532	651 122
Netto finans		-567 532	-651 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-186 615	-338 706
Skattekostnad		-41 056	-74 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 559	-264 191
Årsresultat		-145 559	-264 191
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-145 559	-264 191
Sum overføringer og disponeringer		-145 559	-264 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel		94 965	53 909
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		94 965	53 909
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 490 979	14 216 580
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		13 490 979	14 216 580
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 585 944	14 270 489
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1	0
Andre kortsiktige fordringer	3	8 638	8 306
Konsernfordringer	2	3 484 451	3 490 868
Sum fordringer		3 493 090	3 499 174



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		14 689 544	14 833 294
Sum langsiktig gjeld		14 689 544	14 833 294
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		500 140	859 138
Leverandørgjeld		2 750	22 291
Skyldige offentlige avgifter		51 956	46 284
Kortsiktig konserngjeld	2	1 048 002	1 048 002
Annen kortsiktig gjeld		3 804	32 258
Sum kortsiktig gjeld		1 606 652	2 007 973
Sum gjeld		16 296 196	16 841 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 079 034	17 769 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 628301

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 817 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 4
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 817 302
SENTRUMSGÅRDEN KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 279 864	1 268 779
Sum inntekter		1 279 864	1 268 779
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	725 601	725 601
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		173 346	230 762
Sum kostnader		898 947	956 363
Driftsresultat		380 917	312 416
Annen rentekostnad		567 532	651 122
Sum finanskostnader		567 532	651 122
Netto finans		-567 532	-651 122
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-186 615	-338 706
Skattekostnad		-41 056	-74 515
Ordinært resultat etter skattekostnad		-145 559	-264 191
Årsresultat		-145 559	-264 191
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-145 559	-264 191
Sum overføringer og disponeringer		-145 559	-264 191



Organisasjonsnr: 812 817 302
SENTRUMSGÅRDEN KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel		94 965	53 909
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		94 965	53 909
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 490 979	14 216 580
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		13 490 979	14 216 580
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	2	0	0
Lån til foretak i samme konsern	2	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	2	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	0
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 585 944	14 270 489
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1	0
Andre kortsiktige fordringer	3	8 638	8 306
Konsernfordringer	2	3 484 451	3 490 868
Sum fordringer		3 493 090	3 499 174



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2	0	0
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		3 493 090	3 499 174
SUM EIENDELER		17 079 034	17 769 663
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	50 000	50 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	1 252 512	1 252 512
Annen innskutt egenkapital	5	2 422 189	2 422 189
Sum innskutt egenkapital		3 724 701	3 724 701
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	2 941 863	2 796 305
Sum opptjent egenkapital		-2 941 863	-2 796 305
Sum egenkapital		782 838	928 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 689 544	14 833 294
Langsiktig konserngjeld	2, 6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		14 689 544	14 833 294
Sum langsiktig gjeld		14 689 544	14 833 294
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		500 140	859 138
Leverandørgjeld		2 750	22 291
Skyldige offentlige avgifter		51 956	46 284
Kortsiktig konserngjeld	2	1 048 002	1 048 002
Annen kortsiktig gjeld		3 804	32 258
Sum kortsiktig gjeld		1 606 652	2 007 973



Sum gjeld	16 296 196	16 841 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 079 034	17 769 663



Organisasjonsnr: 812 817 302
SENTRUMSGÅRDEN KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17501493.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	17501493.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4010514.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13490979.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	725601.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3484451.00	3490868.00



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
1048002.00 1048002.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
9800000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
15189684.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
13490979.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



I tillegg er selskapets eiendeler stillet som sikkerhet for gjelden til søster og morselskap. (Krysspant)

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SENTRUMSGÅRDEN KRAGERØ AS
812 817 302

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 279 864	1 268 779
Sum driftsinntekter		1 279 864	1 268 779
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-725 601	-725 601
Annen driftskostnad		-173 346	-230 762
Sum driftskostnader		-898 947	-956 363
Driftsresultat		380 917	312 416
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-567 532	-651 122
Sum finanskostnader		-567 532	-651 122
Netto finans		-567 532	-651 122
Resultat før skattekostnad		-186 615	-338 706
Skattekostnad		41 056	74 515
Årsresultat		-145 559	-264 191
Overføringer			
Udekket tap		-145 559	-264 191
Sum overføringer		-145 559	-264 191



SENTRUMSGÅRDEN KRAGERØ AS
812 817 302

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		94 965	53 909
Sum immaterielle eiendeler		94 965	53 909
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 490 979	14 216 580
Sum varige driftsmidler		13 490 979	14 216 580
Sum anleggsmidler		13 585 944	14 270 489
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1	0
Kortsiktige konsernfordringer	2	3 484 451	3 490 868
Andre kortsiktige fordringer	3	8 638	8 306
Sum fordringer		3 493 090	3 499 174
Sum omløpsmidler		3 493 090	3 499 174
SUM EIENDELER		17 079 034	17 769 663



SENTRUMSGÅRDEN KRAGERØ AS
812 817 302

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	50 000	50 000
Overkurs	5	1 252 512	1 252 512
Annen innskutt egenkapital	5	2 422 189	2 422 189
Sum innskutt egenkapital		3 724 701	3 724 701
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-2 941 863	-2 796 305
Sum opptjent egenkapital		-2 941 863	-2 796 305
Sum egenkapital		782 838	928 396
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 689 544	14 833 294
Sum annen langsiktig gjeld		14 689 544	14 833 294
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		500 140	859 138
Leverandørgjeld		2 750	22 291
Skyldige offentlige avgifter		51 956	46 284
Kortsiktig konserngjeld	2	1 048 002	1 048 002
Annen kortsiktig gjeld		3 804	32 258
Sum kortsiktig gjeld		1 606 652	2 007 973
Sum gjeld		16 296 196	16 841 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 079 034	17 769 663

Finn Bjørn Carlsen
styrets leder



SENTRUMSGÅRDEN KRAGERØ AS
812 817 302

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



SENTRUMSGÅRDEN KRAGERØ AS
812 817 302

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 501 493
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 501 493
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 010 514
Balansført verdi per 31.12.	13 490 979
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	725 601

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 484 451	3 490 868

Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 048 002	1 048 002

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	50	1 000	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BIED AS	50	100	Ord. aksjer

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	50 000	1 252 512	2 422 189	-2 796 305	928 396
Arsresultat	0	0	0	-145 559	-145 559
Egenkapital 31.12.2022	50 000	1 252 512	2 422 189	-2 941 863	782 838



SENTRUMSGÅRDEN KRAGERØ AS
812 817 302

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 800 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 189 684
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	13 490 979
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

I tillegg er selskapets eiendeler stillet som sikkerhet for gjelden til søster og morselskap. (Krysspant)