



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 499 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULBRANDSVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Hornebergvegen 10  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Bergmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023        | 2022     |
|---|------|-------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |             |          |
| <b>Kostnader</b>                              |      |             |          |
| Lønnskostnad                                  | 1    |             |          |
| Annen driftskostnad                           |      | 540         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>540</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-540</b> |          |
| <b>Netto finans</b>                           |      |             |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-540</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 2    |             |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-540</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 3    | <b>-540</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-540</b> |          |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-540</b> |          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |             |          |
| Udekket tap                                   |      | -540        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-540</b> |          |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2023          | 2022     |
|--|----------|---------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |               |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |               |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |               |          |
| Utsatt skattefordel                            | 2        |               |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>0</b>      | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |               |          |
| <b>Varer</b>                                   |          |               |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |               |          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |          | 29 460        |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>29 460</b> |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>29 460</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>29 460</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |               |          |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |               |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |               |          |
| Aksjekapital                                   | 4        |               |          |
| Beholdning av egne aksjer                      | 4        |               |          |
| Annen innskutt egenkapital                     |          | 30 000        |          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |          | <b>30 000</b> |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |          |               |          |
| Annen egenkapital                              | 5        |               |          |
| Udekket tap                                    |          | 540           |          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |          | <b>-540</b>   |          |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | <b>3</b> | <b>29 460</b> | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |          |               |          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b> |
|---------------------------------|-------------|---------------|-------------|
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |               |             |
| Utsatt skatt                    | 2           |               |             |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |               |             |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>      | <b>0</b>    |
| Betalbar skatt                  | 2           |               |             |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>0</b>      | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>29 460</b> | <b>0</b>    |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 737358

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 499 912  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULBRANDSVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Hornebergvegen 10  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Adrian Bergmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2024



Organisasjonsnr: 931 499 912  
GULBRANDSVEGEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note     | 2023        | 2022     |
|---|----------|-------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |          |             |          |
| <b>Kostnader</b>                                  |          |             |          |
| Lønnskostnad                                      | 1        |             |          |
| Annen driftskostnad                               |          | 540         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                              |          | <b>540</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                             |          | <b>-540</b> |          |
| <b>Netto finans</b>                               |          |             |          |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |          | <b>-540</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 2        |             |          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |          | <b>-540</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | <b>3</b> | <b>-540</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |          | <b>-540</b> |          |
| <b>Totalresultat</b>                              |          | <b>-540</b> |          |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |          |             |          |
| Udekket tap                                       |          | -540        |          |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |          | <b>-540</b> |          |



Organisasjonsnr: 931 499 912  
GULBRANDSVEGEN 1 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023   | 2022 |
|--|------|--------|------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |        |      |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |        |      |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |        |      |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |        |      |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | 0      | 0    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |        |      |
| <b>Varer</b>                                   |      |        |      |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |        |      |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 29 460 |      |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | 29 460 |      |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | 29 460 | 0    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | 29 460 | 0    |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |        |      |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |        |      |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |        |      |
| Aksjekapital                                   | 4    |        |      |
| Beholdning av egne aksjer                      | 4    |        |      |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 30 000 |      |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | 30 000 |      |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |        |      |
| Annen egenkapital                              | 5    |        |      |
| Udekket tap                                    |      | 540    |      |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | -540   |      |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 3    | 29 460 | 0    |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |        |      |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |        |      |
| Utsatt skatt                                   | 2    |        |      |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |      |        |      |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |      | 0      | 0    |
| Betalbar skatt                                 | 2    |        |      |
| <b>Sum gjeld</b>                               |      | 0      | 0    |



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

29 460

0



Organisasjonsnr: 931 499 912  
GULBRANDSVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



|   |  |
|---|--|
|  | BankID Signing<br>Adrian Bergmann<br>2024-08-23        |
|  | BankID Signing<br>Niclas Fredriksen Øien<br>2024-08-23 |
|  | BankID Signing<br>Mats Gulseth<br>2024-08-23           |



# Årsregnskap 2023

## Gulbrandsvegen 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 499 912



## RESULTATREGNSKAP

### GULBRANDSVEGEN 1 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note     | 2023        | 2022     |
|--|----------|-------------|----------|
| Annen driftskostnad                      |          | 540         | 0        |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |          | <b>540</b>  | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |          | <b>-540</b> | <b>0</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |          |             |          |
| Resultat før skattekostnad               |          | -540        | 0        |
| <b>Årsresultat</b>                       | <b>3</b> | <b>-540</b> | <b>0</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |          |             |          |
| Overført til udekket tap                 |          | 540         | 0        |
| <b>Sum overføringer</b>                  |          | <b>-540</b> | <b>0</b> |



## BALANSE

### GULBRANDSVEGEN 1 AS

| EIENDELER                    | Note | 2023   | 2022 |
|------------------------------|------|--------|------|
| ANLEGGSMIDLER                |      |        |      |
| IMMATERIELLE EIENDELER       |      |        |      |
| VARIGE DRIFTSMIDLER          |      |        |      |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER    |      |        |      |
| <br>                         |      |        |      |
| OMLØPSMIDLER                 |      |        |      |
| <br>                         |      |        |      |
| FORDRINGER                   |      |        |      |
| <br>                         |      |        |      |
| INVESTERINGER                |      |        |      |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. |      | 29 460 | 0    |
| Sum omløpsmidler             |      | 29 460 | 0    |
| Sum eiendeler                |      | 29 460 | 0    |



## BALANSE

### GULBRANDSVEGEN 1 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2023          | 2022     |
|-----------------------------------|----------|---------------|----------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |               |          |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |               |          |
| Annen innskutt egenkapital        |          | 30 000        | 0        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>30 000</b> | <b>0</b> |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |               |          |
| Udekket tap                       |          | -540          | 0        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-540</b>   | <b>0</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b> | <b>29 460</b> | <b>0</b> |
| <b>GJELD</b>                      |          |               |          |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b> |          |               |          |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |          |               |          |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |               |          |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>29 460</b> | <b>0</b> |

Styret i Gulbrandsvegen 1 AS

Adrian Bergmann  
styreleder

Niclas Fredriksen Øien  
styremedlem

Mats Guldseth  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte i selskapet.

## Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2023        | 2022     |
|--|-------------|----------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |          |
| Betalbar skatt                           | 0           | 0        |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0           | 0        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>    | <b>0</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |          |
| Resultat før skatt                       | -540        | 0        |
| Permanente forskjeller                   | 0           | 0        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-540</b> | <b>0</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |             |          |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0           | 0        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2023     | 2022     | Endring  |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -540     | 0        | 540      |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 540      | 0        | -540     |
| <b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

|                      | Aksjekapital | Overkurs | Annen<br>Innskutt<br>egenkapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|----------------------|--------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2022       | 0            | 0        | 0                                | 0                    | 0                  |
| Årets resultat       |              |          |                                  | -540                 | -540               |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>                         | <b>-540</b>          | <b>-540</b>        |

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GULBRANDSVEGEN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 300,0     | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>30 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                      | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| Eiendom Trøndelag AS | 100      | 100,0     | 100,0       |

## Note 5 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.