



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUVIK BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Creditreform AS
Olav Tryggvasons gate 24
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Olstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	520 663	584 652
Sum kostnader		520 663	584 652
Driftsresultat		-520 663	-584 652
Rentekostnad til foretak i samme konsern		119 882	
Annen rentekostnad		26 041	
Sum finanskostnader		145 923	
Netto finans		-145 923	
Ordinært resultat før skattekostnad		-666 586	-584 652
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-146 649	-128 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		-519 937	-456 029
Årsresultat		-519 937	-456 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-519 937	-456 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-519 937	-456 029
Sum overføringer og disponeringer		-519 937	-456 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte kostnader ifm Opsjon	3	1 666 945	1 666 945
Utsatt skattefordel	4	485 010	338 361
Sum immaterielle eiendeler		2 151 955	2 005 306
Sum anleggsmidler		2 151 955	2 005 306
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 479	2 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 479	2 725
Sum omløpsmidler		3 479	2 725
SUM EIENDELER		2 155 434	2 008 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,6	1 720 035	1 200 098
Sum opptjent egenkapital		-1 720 035	-1 200 098
Sum egenkapital		-1 690 035	-1 170 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	3 116 938	2 533 056
Øvrig langsiktig gjeld	7	727 742	585 702
Sum annen langsiktig gjeld		3 844 681	3 118 758
Sum langsiktig gjeld		3 844 681	3 118 758
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		788	59 371
Sum kortsiktig gjeld		788	59 371
Sum gjeld		3 845 469	3 178 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 155 434	2 008 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387731

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUVIK BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Creditreform AS
Olav Tryggvasons gate 24
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Olstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 768 315
BUVIK BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	520 663	584 652
Sum kostnader		520 663	584 652
Driftsresultat		-520 663	-584 652
Rentekostnad til foretak i samme konsern		119 882	
Annen rentekostnad		26 041	
Sum finanskostnader		145 923	
Netto finans		-145 923	
Ordinært resultat før skattekostnad		-666 586	-584 652
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-146 649	-128 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		-519 937	-456 029
Årsresultat		-519 937	-456 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-519 937	-456 029
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-519 937	-456 029
Sum overføringer og disponeringer		-519 937	-456 029



Organisasjonsnr: 922 768 315
BUVIK BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Aktiverte kostnader ifm

Opsjon

3

1 666 945

1 666 945

Utsatt skattefordel

4

485 010

338 361

Sum immaterielle eiendeler

2 151 955

2 005 306

Sum anleggsmidler

2 151 955

2 005 306

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 479

2 725

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 479

2 725

Sum omløpsmidler

3 479

2 725

SUM EIENDELER

2 155 434

2 008 031

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3,6

1 720 035

1 200 098

Sum opptjent egenkapital

-1 720 035

-1 200 098

Sum egenkapital

-1 690 035

-1 170 098

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7

3 116 938

2 533 056

Øvrig langsiktig gjeld

7

727 742

585 702

Sum annen langsiktig gjeld

3 844 681

3 118 758

Sum langsiktig gjeld

3 844 681

3 118 758

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	788	59 371
Sum kortsiktig gjeld	788	59 371
Sum gjeld	3 845 469	3 178 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 155 434	2 008 031



Organisasjonsnr: 922 768 315
BUVIK BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Buvik Bolig AS**

Organisasjonsnr. 922768315



Buvik Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	520 663	584 652
Sum driftskostnader		520 663	584 652
DRIFTSRESULTAT		-520 663	-584 652
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		119 882	0
Annen rentekostnad		26 041	0
Sum finanskostnader		145 923	0
NETTO FINANSPOSTER		-145 923	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-666 586	-584 652
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-146 649	-128 623
ORDINÆRT RESULTAT		-519 937	-456 029
ÅRSRESULTAT		-519 937	-456 029
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-519 937	-456 029
SUM OVERF. OG DISP.		-519 937	-456 029



Buvik Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte kostnader ifm Opsjon	3	1 666 945	1 666 945
Utsatt skattefordel	4	485 010	338 361
Sum immaterielle eiendeler		2 151 955	2 005 306
SUM ANLEGGSMIDLER		2 151 955	2 005 306
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 479	2 725
SUM OMLØPSMIDLER		3 479	2 725
SUM EIENDELER		2 155 434	2 008 031
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,6	-1 720 035	-1 200 098
Sum opptjent egenkapital		-1 720 035	-1 200 098
SUM EGENKAPITAL		-1 690 035	-1 170 098
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	3 116 938	2 533 056
Øvrig langsiktig gjeld	7	727 743	585 702
Sum annen langsiktig gjeld		3 844 681	3 118 758
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 844 681	3 118 758
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		788	59 371
SUM KORTSIKTIG GJELD		788	59 371
SUM GJELD		3 845 469	3 178 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 155 434	2 008 031

TRONDHEIM den

.....
Arild Hartviksen
Styrets leder

.....
John Mikal Solberg
Styremedlem

.....
Andreas Olstad
Styremedlem



Buvik Bolig AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Buvik Bolig AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse m.v

Selskapet har ikke ansatte og har derfor heller ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til eiere eller ledende personer i selskapet.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Note 2 - Årets skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-666 586
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-666 586

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-146 649
= Ordinær skattekostnad	-146 649
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Buvik Bolig AS

Noter 2022

Note 3 - Fortsatt drift

Investeringer i tilknytning til opsjonen er bokført med en verdi per 31.12.2022 på kr. 1 666 945

Buvik Bolig AS er et eiendomsutviklingsselskap som har opsjon på ca 30 mål i Buvik Sentrum. Området heter Saltnessand og er av Skaun kommune vedtatt som et boligutviklingsområde i kommunens områderegeringsplan og sentrumsplan for Buvika. Buvik Bolig AS er i ferd med å detaljregulere tomten med utbyggingspotensial på ca 15 000 m² BRA fordelt på ca 130 leiligheter og ca 60 eneboliger/rekkehus. Verdien på opsjonen vil øke når detaljreguleringsplanen er godkjent og den reelle egenkapitalen anses derfor høyere enn den bokførte og grunnlaget for fortsatt drift er absolutt tilstede.

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 204 595	1 538 009
= Grunnlag utsatt skatt	-2 204 595	-1 538 009
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 204 595	1 538 009
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 204 595	1 538 009
Utsatt skattefordel	485 010	338 362
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	485 010	338 361



Buvik Bolig AS

Noter 2022

Note 5 - Aksjonærtabell

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
ARJO Invest AS	915 039 987	80	80,00 %
ARO AS	961 963 788	20	20,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-1 200 098	-1 170 098
Anvendt til årsresultat		-519 937	-519 937
Pr 31.12.	30 000	-1 720 035	-1 690 035

Note 7 - Gjeld til aksjonærer

Buvik Bolig AS har følgende gjeld til sine aksjonærer pr 31.12.2022

Selskap	Gjeld
Arjo Invest AS	3 116 938
ARO AS	727 743

Lån er renteberegnet med en sats på 4%.



**Årsregnskap 2022
for
Buvik Bolig AS**

Organisasjonsnr. 922768315



Buvik Bolig AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	520 663	584 652
Sum driftskostnader		520 663	584 652
DRIFTSRESULTAT		-520 663	-584 652
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		119 882	0
Annen rentekostnad		26 041	0
Sum finanskostnader		145 923	0
NETTO FINANSPOSTER		-145 923	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-666 586	-584 652
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-146 649	-128 623
ORDINÆRT RESULTAT		-519 937	-456 029
ARSRESULTAT		-519 937	-456 029
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-519 937	-456 029
SUM OVERF. OG DISP.		-519 937	-456 029



Buvik Bolig AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte kostnader ifm Opsjon	3	1 666 945	1 666 945
Utsatt skattefordel	4	485 010	338 361
Sum immaterielle eiendeler		2 151 955	2 005 306
SUM ANLEGGSMIDLER		2 151 955	2 005 306
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 479	2 725
SUM OMLØPSMIDLER		3 479	2 725
SUM EIENDELER		2 155 434	2 008 031
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,6	-1 720 035	-1 200 098
Sum opptjent egenkapital		-1 720 035	-1 200 098
SUM EGENKAPITAL		-1 690 035	-1 170 098
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	3 116 938	2 533 056
Øvrig langsiktig gjeld	7	727 743	585 702
Sum annen langsiktig gjeld		3 844 681	3 118 758
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 844 681	3 118 758
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		788	59 371
SUM KORTSIKTIG GJELD		788	59 371
SUM GJELD		3 845 469	3 178 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 155 434	2 008 031

TRONDHEIM den

Arild Hartviksen
Styrets lederJohn Mikal Solberg
StyremedlemAndreas Olstad
Styremedlem

Årsregnskap for Buvik Bolig AS

Organisasjonsnr. 922768315



Buvik Bolig AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Buvik Bolig AS

Organisasjonsnr. 922768315



Buvik Bolig AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse m.v

Selskapet har ikke ansatte og har derfor heller ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til eiere eller ledende personer i selskapet.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Note 2 - Årets skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-666 586
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-666 586

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-146 649
= Ordinær skattekostnad	-146 649
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Buvik Bolig AS

Organisasjonsnr. 922768315



Buvik Bolig AS

Noter 2022

Note 3 - Fortsatt drift

Investeringer i tilknytning til opsjonen er bokført med en verdi per 31.12.2022 på kr. 1 666 945

Buvik Bolig AS er et eiendomsutviklingsselskap som har opsjon på ca 30 mål i Buvik Sentrum. Området heter Saltnessand og er av Skaun kommune vedtatt som et boligutviklingsområde i kommunens områderegeringsplan og sentrumsplan for Buvika. Buvik Bolig AS er i ferd med å detaljregulere tomten med utbyggingspotensial på ca 15 000 m² BRA fordelt på ca 130 leiligheter og ca 60 eneboliger/rekkehus. Verdien på opsjonen vil øke når detaljreguleringsplanen er godkjent og den reelle egenkapitalen anses derfor høyere enn den bokførte og grunnlaget for fortsatt drift er absolutt tilstede.

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 204 595	1 538 009
= Grunnlag utsatt skatt	-2 204 595	-1 538 009
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 204 595	1 538 009
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 204 595	1 538 009
Utsatt skattefordel	485 010	338 362
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	485 010	338 361



Buvik Bolig AS

Noter 2022

Note 5 - Aksjonærtabell

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
ARJO Invest AS	915 039 987	80	80,00 %
ARO AS	961 963 788	20	20,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-1 200 098	-1 170 098
Anvendt til årsresultat		-519 937	-519 937
Pr 31.12.	30 000	-1 720 035	-1 690 035

Note 7 - Gjeld til aksjonærer

Buvik Bolig AS har følgende gjeld til sine aksjonærer pr 31.12.2022

Selskap	Gjeld
Arjo Invest AS	3 116 938
ARO AS	727 743

Lån er renteberegnet med en sats på 4%.

Noter for Buvik Bolig AS

Organisasjonsnr. 922768315

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Arild Hartviksen

bf14c157-7620-4463-9838-229a5e4d50d5 - 2023-05-03 08:30:18 UTC +03:00
BankID - 8e7ba15a-14bd-4366-bd99-ffd641621753 - NO

Andreas Olstad

ab71985d-0a05-4b41-bc3a-73f0d0e7b046 - 2023-05-03 10:29:57 UTC +03:00
BankID - a81e0034-8143-460d-bf9a-567854e5eb9c - NO

John Mikal Solberg

b77636ea-f8c4-42ee-956a-284f35eb19c2 - 2023-05-03 12:54:20 UTC +03:00
BankID - cd5703c9-e17d-4ac2-88f3-733a1549d39c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ae67bb82-8988-4c76-827f-eac6ca4cf829>


www.vismasign.com