



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 559 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYBYGG & RENOVERING AS
Forretningsadresse: Norrønavegen 1
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Arne Bergstøl Ousland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		678 763	453 734
Annen driftsinntekt		98 960	436 401
Sum inntekter		777 723	890 135
Kostnader			
Varekostnad		569 957	93 439
Lønnskostnad	1	80 996	3 984
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 140	5 140
Annen driftskostnad		397 661	535 865
Sum kostnader		1 053 754	638 428
Driftsresultat		-276 031	251 707
Annen rentekostnad		13 504	1 324
Sum finanskostnader		13 504	1 324
Netto finans		-13 504	-1 324
Ordinært resultat før skattekostnad		-289 535	250 383
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 369	55 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		-296 904	194 895
Årsresultat		-296 904	194 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-296 904	194 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296 904	194 895
Sum overføringer og disponeringer		-296 904	194 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	33 131	
Sum immaterielle eiendeler		33 131	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	13 848	18 988
Sum varige driftsmidler		13 848	18 988
Sum anleggsmidler		46 979	18 988
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			43 262
Andre kortsiktige fordringer		20 364	96 328
Sum fordringer		20 364	139 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	92 397	4 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 397	4 907
Sum omløpsmidler		112 761	144 497
SUM EIENDELER		159 740	163 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	7	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	496 357	174 454
Sum opptjent egenkapital		-496 357	-174 454
Sum egenkapital		-460 357	-138 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		740
Sum avsetninger for forpliktelser			740
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		30 850	46 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 850	46 000
Sum langsiktig gjeld		30 850	46 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		402 068	121 810
Skyldig offentlige avgifter		60 184	
Annen kortsiktig gjeld		126 995	133 389
Sum kortsiktig gjeld		589 248	255 199
Sum gjeld		620 098	301 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		159 740	163 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590930

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 559 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYBYGG & RENOVERING AS
Forretningsadresse: Norrønavegen 1
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Arne Bergstøl Ousland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 559 227
NYBYGG & RENOVERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		678 763	453 734
Annen driftsinntekt		98 960	436 401
Sum inntekter		777 723	890 135
Kostnader			
Varekostnad		569 957	93 439
Lønnskostnad	1	80 996	3 984
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 140	5 140
Annen driftskostnad		397 661	535 865
Sum kostnader		1 053 754	638 428
Driftsresultat		-276 031	251 707
Annen rentekostnad		13 504	1 324
Sum finanskostnader		13 504	1 324
Netto finans		-13 504	-1 324
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 369	55 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		-296 904	194 895
Årsresultat		-296 904	194 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-296 904	194 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296 904	194 895
Sum overføringer og disponeringer		-296 904	194 895



Organisasjonsnr: 914 559 227
NYBYGG & RENOVERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	33 131	
Sum immaterielle eiendeler		33 131	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	13 848	18 988
Sum varige driftsmidler		13 848	18 988
Sum anleggsmidler		46 979	18 988
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			43 262
Andre kortsiktige fordringer		20 364	96 328
Sum fordringer		20 364	139 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	92 397	4 907
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 397	4 907
Sum omløpsmidler		112 761	144 497
SUM EIENDELER		159 740	163 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	7	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	496 357	174 454
Sum opptjent egenkapital		-496 357	-174 454
Sum egenkapital		-460 357	-138 454



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	740
Sum avsetninger for forpliktelseser		740
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	30 850	46 000
Sum annen langsiktig gjeld	30 850	46 000
Sum langsiktig gjeld	30 850	46 740
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	402 068	121 810
Skyldig offentlige avgifter	60 184	
Annen kortsiktig gjeld	126 995	133 389
Sum kortsiktig gjeld	589 248	255 199
Sum gjeld	620 098	301 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	159 740	163 486



Organisasjonsnr: 914 559 227
NYBYGG & RENOVERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Nybygg & Renovering AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser.



Nybygg & Renovering AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	72 924	0
Arbeidsgiveravgift	5 761	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 311	3 984
Totalt	80 996	3 984

Selskapet har ikke pensjonsordning for ansatte. I løpet av 2022 er det kun betalt lønn til daglig leder.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Avskrivningstablå

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Ansk.kost pr. 1/1	32 000
Ansk.kost pr. 31/12	32 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	13 012
+ Ord. avskrivninger	5 140
Akk. av/nedskr. 31/12	18 152
Balansef. verdi 31/12	13 848
Procentsats ord. avskr.	12-20

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-289 535
+ Permanente og andre forskjeller	135 573
+ Endring i midlertidige forskjeller	5 140
= Inntekt	-148 822

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-740
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-33 131
= Ordinær skattekostnad	-33 871
Skattesats i inntektsåret	22



Nybygg & Renovering AS

Noter 2022

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 848	18 988
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	164 444	15 622
= Grunnlag utsatt skatt	-150 595	3 366
Utsatt skatt	0	740
Negativt grunnlag utsatt skatt	150 595	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	150 595	0
Utsatt skattefordel	33 131	0

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Knut Arne B Ousland	100 100,00 %

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	6 000	-174 454	-138 454
-Til årets resultat			-296 904	-296 904
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-25 000	-25 000
Pr 31.12.	30 000	6 000	-496 357	-460 357



Nybygg & Renovering AS

Noter 2022

Aksjekapitalen er tapt. Til tross for negativ utvikling i 2022 har styret tru på at selskapet har fortsatt drift. For 2023 har selskapet hatt e betydelig økning med oppdrag.



VSK REGNSKAP AS

Foretaks.nr.: NO 944 225 722 mva
H.side: www.vskas.no
Dato: 5. juli 2023

Nybygg & Renovering AS
Norønavegen 1
9016 TROMSØ

Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022

Til ledelsen i "Nybygg & Renovering AS", organisasjonsnummer 914559227.

Vi har bistått "Nybygg & Renovering AS" med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap og balanse. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet kr. -296 904. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr. -460 357 av balansesummen på kr. 159 740

Vi har for regnskapsåret i tillegg utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn løpende bokføring og bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god bokførings- og regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- Utført bokføringen i henhold til bokføringsloven med forskrifter og god bokføringskikk, herunder påsett at dokumentasjonens form og innhold tilfredsstiller dokumentasjonskravene og sørget for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokføring og årsregnskap
- Tatt selvstendig stilling til bokføringskontoer, balanseføring kontra resultatføring, samt bokføring av skatt og avgift knyttet til transaksjoner og andre regnskapsmessige disposisjoner
- Tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- Foretatt nødvendige avstemminger for å sikre at bokførte saldoer er i samsvar med underliggende dokumentasjon
- Basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- Bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsførerruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsførerruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Med hilsen
VSK Regnskap as

Wenche Larsen
Statsautorisert regnskapsfører
(sign)

Noter for Nybygg & Renovering AS

Organisasjonsnr. 914559227



Nybygg & Renovering AS

Noter 2022



Nybygg & Renovering AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		678 763	453 734
Annen driftsinntekt		98 960	436 401
Sum driftsinntekter		777 723	890 135
Driftskostnader			
Varekostnad		569 957	93 439
Lønnskostnad	1	80 996	3 984
Avskrivning på varige driftsmidler	2	5 140	5 140
Annen driftskostnad		397 661	535 865
Sum driftskostnader		1 053 754	638 428
DRIFTSRESULTAT		(276 031)	251 707
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		13 504	1 324
Sum finanskostnader		13 504	1 324
NETTO FINANSPOSTER		(13 504)	(1 324)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(289 535)	250 383
Skattekostnad på ordinært resultat	3	7 369	55 488
ORDINÆRT RESULTAT		(296 904)	194 895
ÅRSRESULTAT		(296 904)	194 895
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(296 904)	194 895
SUM OVERF. OG DISP.		(296 904)	194 895



Nybygg & Renovering AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	33 131	0
Sum immaterielle eiendeler		33 131	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	13 848	18 988
Sum varige driftsmidler		13 848	18 988
SUM ANLEGGSMIDLER		46 979	18 988
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	43 263
Andre kortsiktige fordringer		20 364	96 328
Sum fordringer		20 364	139 590
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	92 397	4 907
SUM OMLØPSMIDLER		112 761	144 497
SUM EIENDELER		159 740	163 486
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Overkurs	7	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital		36 000	36 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(496 357)	(174 454)
Sum opptjent egenkapital		(496 357)	(174 454)
SUM EGENKAPITAL		(460 357)	(138 454)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	740
Sum avsetning for forpliktelser		0	740
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		30 850	46 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 850	46 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		30 850	46 740
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		402 068	121 810
Skyldig offentlige avgifter		60 184	0
Annen kortsiktig gjeld		126 995	133 389
SUM KORTSIKTIG GJELD		589 248	255 199
SUM GJELD		620 098	301 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		159 740	163 486

Tromsø 05.07.2023

Årsregnskap for Nybygg & Renovering AS

Organisasjonsnr. 914559227



Nybygg & Renovering AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Tom Erik Moe
Styrets leder

Knut-Arne Bergstøl Ousland
Daglig leder

Årsregnskap for Nybygg & Renovering AS

Organisasjonsnr. 914559227



**Årsregnskap 2022
for
Nybygg & Renovering AS**

Foretaksnr. 914559227

Utarbeidet av:



VSK REGNSKAP AS