



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 042 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅKONSEN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Austre Karmøyveg 74  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Håkonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		578 229	484 254
<b>Sum inntekter</b>		<b>578 229</b>	<b>484 254</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	3	3 500	3 500
Annen driftskostnad		190 679	172 561
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 179</b>	<b>176 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>384 050</b>	<b>308 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		265 049	179 943
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 049</b>	<b>179 943</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-265 026</b>	<b>-179 941</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>119 024</b>	<b>128 252</b>
Skattekostnad	4	26 180	28 365
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>92 844</b>	<b>99 887</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>92 844</b>	<b>99 887</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>92 844</b>	<b>99 887</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>92 844</b>	<b>99 887</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		92 844	99 887
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>92 844</b>	<b>99 887</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 183 192	5 183 192
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	5 000	8 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 188 192</b>	<b>5 191 692</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 188 192</b>	<b>5 191 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	7 316	6 341
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>37 316</b>	<b>6 341</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 006	44 845
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 006</b>	<b>44 845</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 322</b>	<b>51 186</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 300 514</b>	<b>5 242 878</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 334</b>	<b>94 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	500 248	407 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>500 248</b>	<b>407 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>594 582</b>	<b>501 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 100	1 870
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 100</b>	<b>1 870</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 518 251	4 629 843
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 518 251</b>	<b>4 629 843</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 519 351</b>	<b>4 631 713</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		779	7 299
Betalbar skatt	4	26 950	26 407
Skyldig offentlige avgifter		7 943	10 332
Annen kortsiktig gjeld		150 908	65 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 581</b>	<b>109 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 705 932</b>	<b>4 741 140</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 300 514</b>	<b>5 242 878</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 313625

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 042 619  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HÅKONSEN UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Austre Karmøyveg 74  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Håkonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.01.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2024



Organisasjonsnr: 915 042 619  
HÅKONSEN UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		578 229	484 254
<b>Sum inntekter</b>		<b>578 229</b>	<b>484 254</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	3	3 500	3 500
Annen driftskostnad		190 679	172 561
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 179</b>	<b>176 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>384 050</b>	<b>308 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		265 049	179 943
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>265 049</b>	<b>179 943</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-265 026</b>	<b>-179 941</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>119 024</b>	<b>128 252</b>
Skattekostnad	4	26 180	28 365
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>92 844</b>	<b>99 887</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>92 844</b>	<b>99 887</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>92 844</b>	<b>99 887</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>92 844</b>	<b>99 887</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		92 844	99 887
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>92 844</b>	<b>99 887</b>



Organisasjonsnr: 915 042 619  
HÅKONSEN UTLEIE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 5 183 192 5 183 192

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende 3

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 5 000 8 500

**Sum varige driftsmidler** 3 **5 188 192** **5 191 692**

Andre langsiktige

fordringer 6

**Sum anleggsmidler** **5 188 192** **5 191 692**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 30 000

Andre kortsiktige 6 7 316 6 341

fordringer 6 37 316 6 341

**Sum fordringer** **37 316** **6 341**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 75 006 44 845

**Sum bankinnskudd,** **75 006** **44 845**

**kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler** **112 322** **51 186**

**SUM EIENDELER** **5 300 514** **5 242 878**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Annen innskutt egenkapital -5 666 -5 666

**Sum innskutt egenkapital** **94 334** **94 334**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	500 248	407 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>500 248</b>	<b>407 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>594 582</b>	<b>501 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 100	1 870
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 100</b>	<b>1 870</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 518 251	4 629 843
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 518 251</b>	<b>4 629 843</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 519 351</b>	<b>4 631 713</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		779	7 299
Betalbar skatt	4	26 950	26 407
Skyldig offentlige avgifter		7 943	10 332
Annen kortsiktig gjeld		150 908	65 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 581</b>	<b>109 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 705 932</b>	<b>4 741 140</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 300 514</b>	<b>5 242 878</b>



Organisasjonsnr: 915 042 619  
HÅKONSEN UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Håkonsen Utleie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 042 619



## RESULTATREGNSKAP

### HÅKONSEN UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		578 229	484 254
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>578 229</b>	<b>484 254</b>
Avskrivning	3	3 500	3 500
Annen driftskostnad		190 679	172 561
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>194 179</b>	<b>176 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>384 050</b>	<b>308 193</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		23	2
Annen rentekostnad		265 049	179 943
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-265 026</b>	<b>-179 941</b>
Resultat før skattekostnad		119 024	128 252
Skattekostnad	4	26 180	28 365
<b>Resultat</b>		<b>92 844</b>	<b>99 887</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>92 844</b>	<b>99 887</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		92 844	99 887
<b>Sum overføringer</b>		<b>92 844</b>	<b>99 887</b>



### BALANSE

#### HÅKONSEN UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 183 192	5 183 192
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	5 000	8 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>5 188 192</b>	<b>5 191 692</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 188 192</b>	<b>5 191 692</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		30 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	7 316	6 341
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>37 316</b>	<b>6 341</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		75 006	44 845
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 322</b>	<b>51 186</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 300 514</b>	<b>5 242 878</b>



## BALANSE

### HÅKONSEN UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 334</b>	<b>94 334</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	8	500 248	407 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>500 248</b>	<b>407 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>594 582</b>	<b>501 738</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	4	1 100	1 870
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 100</b>	<b>1 870</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 518 251	4 629 843
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 518 251</b>	<b>4 629 843</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		779	7 299
Betalbar skatt	4	26 950	26 407
Skyldig offentlige avgifter		7 943	10 332
Annen kortsiktig gjeld		150 908	65 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>186 581</b>	<b>109 427</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 705 932</b>	<b>4 741 140</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 300 514</b>	<b>5 242 878</b>

Kopervik, 04.01.2024  
Styret i Håkonsen Utleie AS

---

Anders Håkonsen  
styreleder/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

---

#### Sum

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 183 191	5 183 191
= Anskaffelseskost 31.12.23	<b>5 183 191</b>	<b>5 183 191</b>
= Bokført verdi 31.12.23	<b>5 183 191</b>	<b>5 183 191</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	26 180	28 365
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>26 180</b>	<b>28 365</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	119 024	128 252
Permanente forskjeller	-23	679
Endring i midlertidige forskjeller	3 500	-8 900
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>122 501</b>	<b>120 031</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	26 950	26 407
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>26 950</b>	<b>26 407</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 000	8 500	3 500
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>8 500</b>	<b>3 500</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 000</b>	<b>8 500</b>	<b>3 500</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 100</b>	<b>1 870</b>	<b>770</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	-5 666	407 404	501 738
Årets resultat			92 844	92 844
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 666</b>	<b>500 248</b>	<b>594 582</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	3 500 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 4 518 251. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5 183 192.



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HÅKONSEN UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anders Håkonsen	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Anders Håkonsen	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Håkonsen Utleie AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved fastsettelse av selskapets årsregnskap for 2023.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.