



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 232 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SATURNVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o ECF Holding AS
Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Christopher Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			25 920 799
Sum inntekter			25 920 799
Kostnader			
Varekostnad	2		22 957 022
Annen driftskostnad		33 564	99 674
Sum kostnader		33 564	23 056 696
Driftsresultat		-33 564	2 864 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	21 674	30 620
Sum finansinntekter		21 674	30 620
Annen rentekostnad	3		674 188
Sum finanskostnader			674 188
Netto finans		21 674	-643 568
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 890	2 220 535
Skattekostnad på ordinært resultat	1		502 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 890	1 717 926
Årsresultat	5	-11 890	1 717 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 890	1 717 926
Totalresultat		-11 890	1 717 926
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 320 000
Udekket tap			214 544
Avsatt til annen egenkapital			183 382
Overført fra annen egenkapital		-11 890	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	5	-11 890	1 717 926



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	287 752	2 567 987
Sum fordringer		287 752	2 567 987
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 247	1 485 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 247	1 485 294
Sum omløpsmidler		304 998	4 053 281
SUM EIENDELER		304 998	4 053 281
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		171 492	183 382
Sum opptjent egenkapital		171 492	183 382
Sum egenkapital	5, 6	201 492	213 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 284
Betalbar skatt	1		442 097
Utbytte			1 320 000
Annen kortsiktig gjeld	3	103 506	2 076 518
Sum kortsiktig gjeld		103 506	3 839 898
Sum gjeld		103 506	3 839 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		304 998	4 053 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 463057

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 232 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SATURNVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: c/o ECF Holding AS
Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Christopher Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 232 214
SATURNVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			25 920 799
Sum inntekter			25 920 799
Kostnader			
Varekostnad	2		22 957 022
Annen driftskostnad		33 564	99 674
Sum kostnader		33 564	23 056 696
Driftsresultat		-33 564	2 864 103
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	21 674	30 620
Sum finansinntekter		21 674	30 620
Annen rentekostnad	3		674 188
Sum finanskostnader			674 188
Netto finans		21 674	-643 568
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1		502 609
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 890	1 717 926
Årsresultat	5	-11 890	1 717 926
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 890	1 717 926
Totalresultat		-11 890	1 717 926
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 320 000
Udekket tap			214 544
Avsatt til annen egenkapital			183 382
Overført fra annen egenkapital		-11 890	
Sum overføringer og disponeringer	5	-11 890	1 717 926



Organisasjonsnr: 923 232 214
SATURNVEIEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 3

287 752 2 567 987

Sum fordringer 287 752 2 567 987

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 17 247 1 485 294

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 17 247 1 485 294

Sum omløpsmidler 304 998 4 053 281

SUM EIENDELER 304 998 4 053 281

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 171 492 183 382

Sum opptjent egenkapital 171 492 183 382

Sum egenkapital 5, 6 201 492 213 382

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 1 284

Betalbar skatt 1 442 097

Utbytte 1 320 000

Annen kortsiktig gjeld 3 103 506 2 076 518



Sum kortsiktig gjeld	103 506	3 839 898
Sum gjeld	103 506	3 839 898
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	304 998	4 053 281



Organisasjonsnr: 923 232 214
SATURNVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Electronic signature

Signed by
Fasting, Espen Christopher
(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna
25.05.2022 10.35.48
Date of birth
1969-03-21
Signature method
BankID Mobil (NO)

Signed by
Bjørkavåg, Ronny
(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna
29.05.2022 20.54.10
Date of birth
1968-08-20
Signature method
BankID (NO)



Årsregnskap 2021 for Saturnveien 7 AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:





Resultatregnskap				
Saturnveien 7 AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020	
Salgsinntekt		0	25 920 799	
Sum driftsinntekter		0	25 920 799	
Varekostnad	2	0	22 957 022	
Annen driftskostnad		33 564	99 674	
Sum driftskostnader		33 564	23 056 696	
Driftsresultat		-33 564	2 864 103	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt	3	21 674	30 620	
Annen rentekostnad	3	0	674 188	
Resultat av finansposter		21 674	-643 568	
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 890	2 220 535	
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	502 609	
Ordinært resultat		-11 890	1 717 926	
Årsresultat	5	-11 890	1 717 926	
Overføringer				
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	214 544	
Avsatt til utbytte		0	1 320 000	
Avsatt til annen egenkapital		0	183 382	
Overført fra annen egenkapital		11 890	0	
Sum overføringer	5	-11 890	1 717 926	

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Saturnveien 7 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	287 752	2 567 987
Sum fordringer		287 752	2 567 987
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 247	1 485 294
Sum omløpsmidler		304 998	4 053 281
Sum eiendeler		304 998	4 053 281

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Saturnveien 7 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		171 492	183 382
Sum opptjent egenkapital		171 492	183 382
Sum egenkapital	5, 6	201 492	213 382
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 284
Betalbar skatt	1	0	442 097
Utbytte		0	1 320 000
Annen kortsiktig gjeld	3	103 506	2 076 518
Sum kortsiktig gjeld		103 506	3 839 898
Sum gjeld		103 506	3 839 898
Sum egenkapital og gjeld		304 998	4 053 281

24.05.2022
Styret i Saturnveien 7 AS

Espen Christopher Fasting
styreleder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av eiendom skjer på leveringstidspunktet.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Prosjekter i egen regi

Alle kostnader knyttet til eiendomsprosjekter aktiveres. Rentene kostnadsføres.

Prosjektene anses som en del av varekretsløpet, og transaksjoner knyttet til dette defineres som kortsiktig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	442 097
Endring i utsatt skattefordel	0	60 512
Skattekostnad ordinært resultat	0	502 609
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-11 890	2 220 535
Permanente forskjeller	0	64 051
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-275 056
Skattepliktig inntekt	-11 890	2 009 531
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	442 097
Sum betalbar skatt i balansen	0	442 097

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 890	0	11 890
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 890	0	-11 890
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Prosjekter i egen regi

Selskapet har hatt et eiendomsprosjekt, som har bestått av kjøp av tomt med eksisterende boligmasse, arbeid på denne, samt oppføring av nye boenheter på samme tomt.

Prosjektet ble ferdigstillt og eiendommer solgt i 2020

Balanseført verdi på prosjekt i egenregi:

	2021	2020
Opprinnelig kjøpesum	0	15 000 000
Påkost prosjekt	0	7 707 022
Sum aktivert kostnad	0	22 707 022
Andel kostnad knyttet til solgte enheter	0	-22 707 022
Sum prosjekter i egenregi, netto aktivert kost	0	0

Utarbeidet av ECIT



Note 3 Mellomværende med nærstående parter

Mellomværende med aksjonærer	2021	2020
Fordringer:		
ECF Holding AS	287 752	2 567 987
Sum fordringer	287 752	2 567 987
Gjeld:		
Odiin Holding AS	0	-223 135
Soulsville Holding AS	0	-219 263
Tsla AS	0	-219 204
Oslo Outdoor AS	0	-219 204
Børseth Rådgivning AS	0	-219 204
Asker Kirurgiske AS	0	-726 510
Sum gjeld	0	-1 826 518

Mellomværende med aksjonær er renteberegnet med tilsammen kr 21 474 i renteinntekt i 2021. I 2020 ble det beregnet renteinntekter med kr 15 131 og rentekostnader med kr 89 447. Rentene er tillagt saldo, og utbetalt ved oppgjør av mellomværende. Rentesats har vært 3% begge år.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Saturnveien 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ecf Holding AS	18 300	61,0	61,0
Asker Kirurgiske AS	1 950	6,5	6,5
Børseth Rådgivning AS	1 950	6,5	6,5
Erleamar Holding AS	1 950	6,5	6,5
Odiin Holding AS	1 950	6,5	6,5
Soulsville Holding AS	1 950	6,5	6,5
Tsla AS	1 950	6,5	6,5
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Styrets leder (Espen Christopher Fasting) eier 100% av aksjene i ECF Holding AS.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	30 000	183 382	213 382
Årets resultat		-11 890	-11 890
Pr 31.12.2021	30 000	171 492	201 492

Note 6 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapets prosjekt ble avsluttet i 2020, og gav en solid fortjeneste.

Selskapet vil ikke ha noen løpende drift i kommende år, og det forventes resultater rundt kr 0 de neste årene. Selskapet vil da være inne i en garantiperiode.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke vesentlig betydning for årsregnskapet 2021. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling. Selskapet driver med eiendomsutvikling, og dette er en bransje som ikke har blitt særlig påvirket av pandemien. Henviser også til avsnittet over knyttet til selskapets drift.

Utarbeidet av ECIT



REVISJONSSELSKAPET JØNTVEDT AS

Til generalforsamlingen i
Saturnveien 7 AS

Nygårdsveien 20A 1400 Skj
E-post: post@j.no
Tormod Karlsrud: 913 69 966
E-post: post@j.no
Kontonr.: 9235 18 7886
Foretaksregisteret: NO 986 204 683 MVA
Autorisert regnskapsførerselskap
www.j.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Saturnveien 7 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 11 890. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



REVISJONSSKAPET JØNTVEDT AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Ski, 24. mai 2022

Revisjonsselskapet Jøntvedt AS
Org.nr 986 204 563

Eirik Jøntvedt
Statsautorisert revisor