



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 663 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS
Forretningsadresse: Porsmyrvegen 13
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	319 266
Sum inntekter		360 000	319 266
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 000	1 000
Annen driftskostnad		23 831	64 763
Sum kostnader		29 831	65 763
Driftsresultat		330 169	253 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		32	
Sum finansinntekter		32	
Annan rentekostnad		916	
Sum finanskostnader		916	
Netto finans		-884	
Ordinært resultat før skattekostnad		329 285	253 503
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	73 772	51 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		255 513	202 419
Årsresultat		255 513	202 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		255 513	202 419
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	4	212 344	37 484
Overføringer annen egenkapital	4,5	43 169	164 936
Sum overføringer og disponeringar		255 513	202 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	184 593	190 593
Sum varige driftsmiddel		184 593	190 593
Sum anleggsmiddel		184 593	190 593
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		39 518	
Konsernkrav		508 944	248 000
Sum krav		548 462	248 000
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 163	103 673
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		48 163	103 673
Sum omløpsmiddel		596 625	351 673
SUM EIGEDELAR		781 218	542 266
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	364 375	321 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptent egenkapital		364 375	321 206
Sum egenkapital		394 375	351 206
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 018	
Betalbar skatt	2	36 116	45 418
Skyldig offentlige avgifter		15 000	15 000
Kortsiktig konserngjeld		256 709	55 642
Annen kortsiktig gjeld		75 000	75 000
Sum kortsiktig gjeld		386 843	191 060
Sum gjeld		386 843	191 060
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		781 218	542 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617541

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 663 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS
Forretningsadresse: Porsmyrvegen 13
6854 KAUPANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 663 390
KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	319 266
Sum inntekter		360 000	319 266
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 000	1 000
Annen driftskostnad		23 831	64 763
Sum kostnader		29 831	65 763
Driftsresultat		330 169	253 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		32	
Sum finansinntekter		32	
Annan rentekostnad		916	
Sum finanskostnader		916	
Netto finans		-884	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	73 772	51 083
Ordinært resultat etter skattekostnad		255 513	202 419
Årsresultat		255 513	202 419
Årsresultat etter minoritetsinteresser		255 513	202 419
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	4	212 344	37 484
Overføringer annen egenkapital	4,5	43 169	164 936
Sum overføringer og disponeringar		255 513	202 419



Organisasjonsnr: 921 663 390
KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1

184 593

190 593

Sum varige driftsmiddel

184 593

190 593

Sum anleggsmiddel

184 593

190 593

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige

fordringer

39 518

Konsernkrav

508 944

248 000

Sum krav

548 462

248 000

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

48 163

103 673

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

48 163

103 673

Sum omløpsmiddel

596 625

351 673

SUM EIGEDELAR

781 218

542 266

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

6

30 000

30 000

Sum innskoten eigenkapital

30 000

30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

4

364 375

321 206

Sum opptent eigenkapital

364 375

321 206

Sum eigenkapital

394 375

351 206

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	4 018	
Betalbar skatt	36 116	45 418
Skyldig offentlige avgifter	15 000	15 000
Kortsiktig konserngjeld	256 709	55 642
Annen kortsiktig gjeld	75 000	75 000
Sum kortsiktig gjeld	386 843	191 060
Sum gjeld	386 843	191 060
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	781 218	542 266



Organisasjonsnr: 921 663 390
KAUPANGER NÆRINGSEIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Kaupanger Næringseigedom AS**

Organisasjonsnr. 921663390

Utarbeidet av:

Kaupanger Rekneskapskontor AS
Godkjent regnskapselskap
Bordvegen 17
6854 KAUPANGER



Organisasjonsnr. 994694448



Kaupanger Næringsseigdom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	319 266
Sum driftsinntekter		360 000	319 266
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	6 000	1 000
Annen driftskostnad		23 831	64 763
Sum driftskostnader		29 831	65 763
DRIFTSRESULTAT		330 169	253 503
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		32	0
Sum finansinntekter		32	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		916	0
Sum finanskostnader		916	0
NETTO FINANSPOSTER		(884)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		329 285	253 503
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	73 772	51 083
ORDINÆRT RESULTAT		255 513	202 419
ÅRSRESULTAT		255 513	202 419
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsemsbidrag	4	212 344	37 484
Overføringer annen egenkapital	4,5	43 169	164 936
SUM OVERF. OG DISP.		255 513	202 419

Årsregnskap for Kaupanger Næringsseigdom AS

Organisasjonsnr. 921663390



Kaupanger Næringsseigedom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	184 593	190 593
Sum varige driftsmidler		184 593	190 593
SUM ANLEGGSMIDLER		184 593	190 593
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		508 944	248 000
Andre kortsiktige fordringer		39 518	0
Sum fordringer		548 462	248 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 163	103 673
SUM OMLØPSMIDLER		596 625	351 673
SUM EIENDELER		781 218	542 266
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	364 375	321 206
Sum opptjent egenkapital		364 375	321 206
SUM EGENKAPITAL		394 375	351 206
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 018	0
Betalbar skatt	2	36 116	45 418
Skyldig offentlige avgifter		15 000	15 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		256 709	55 642
Annen kortsiktig gjeld		75 000	75 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		386 843	191 060
SUM GJELD		386 843	191 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		781 218	542 266

Kaupanger 19.05.2023

Eivind Dahl
Styreleiar

Gunnhild Olstad Bøyum
Styremedlem



Kaupanger Næringsseigedom AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	120 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	120 000
Akk. avnedskr. pr 1/1	1 000
+ Ordinære avskrivninger	6 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	7 000
Balansført verdi pr 31/12	113 000
Procentsats for ord.avskr	5-5

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	329 285
+ Permanente og andre forskjeller	43
+ Endring i midlertidige forskjeller	6 000
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	335 328
- Ytet konsernbidrag	171 164
= Inntekt	164 164

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	73 772
= Sum betalbar skatt	73 772
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	73 772
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	73 772
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-37 656
= Betalbar skatt i balansen	36 116

Noter for Kaupanger Næringsseigedom AS

Organisasjonsnr. 921663390



Kaupanger Næringsseigedom AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-7 000	-1 000
= Grunnlag utsatt skatt	-7 000	-1 000
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	7 000	1 000
= Grunnlag utsatt skattefordel	7 000	1 000
Utsatt skattefordel	1 540	220
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	7 000	1 000
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 540	220
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Disponering

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	329 285
Skattekostnad	73 772
Årets resultat	255 513

Disponeringer

Ytet konsernbidrag	212 344
Avsatt til annen opptjent egenkapital	43 169
Sum disponert	255 513

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Gitt konsernbidrag

Saldo på gjeldskonto for gitt konsernbidrag	250 000
Fradragsberettiget konsernbidrag	171 164

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Edda Invest Holding AS	994 677 624	30 000	100,00 %

Noter for Kaupanger Næringsseigedom AS

Organisasjonsnr. 921663390



Kaupanger Næringsseigedom AS

Noter 2022

Noter for Kaupanger Næringsseigedom AS

Organisasjonsnr. 921663390