



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 563 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUTEFALL INVEST AS
Forretningsadresse: Gårdsveien 9B
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEDØK AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 300 aksjer á kr 100	2, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5	-10 000	
Sum innskutt egenkapital		20 000	
Sum egenkapital	7	20 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		10 000	
Sum gjeld		10 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 293768

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 563 351
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GÅRDSVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Gårdsveien 9B
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEDØK AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 563 351
GÅRDSVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

RESULTATREGNSKAP

Driftsresultat

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 926 563 351
GÅRDSVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 300 aksjer á kr 100	2, 5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5	-10 000	
Sum innskutt egenkapital		20 000	
Sum egenkapital	7	20 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		10 000	
Sum gjeld		10 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Organisasjonsnr: 926 563 351
GÅRDSVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	284.00	100.00	28400.00
B-aksjer	16.00	100.00	1600.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TJH Holding AS	142.00	47.33%	A-aksjer
Pilen Invest AS	142.00	47.33%	A-aksjer
Slawomir Mikolaj Bak	16.00	5.33%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Gårdsveien 9 AS

ÅRSRAPPORT

**25.11.-31.12.
2020**

Regnskapsfører; Bedøk AS



Gårdsveien 9 AS

RESULTATREGNSKAP	Note	25.11.-31.12.2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Sum driftsinntekter		<u>0</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>0</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0
ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)		<u>0</u>

Årsregnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven av 1998 og regnskapsforskriften av 2000. Regnskapet er utarbeidet i henhold til de samme regnskapsregler som gjelder for selskaper som er registrert i Brønnøysundregistrene.



Gårdsveien 9 AS

BALANSE

Note

2020

EIENDELER

OMLØPSMIDLER

Bankinnskudd og kontanter

6

30 000

Sum omløpsmidler

30 000

SUM EIENDELER

30 000



Gårdsveien 9 AS

BALANSE	Note	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital 300 aksjer á kr 100	2, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000
Sum egenkapital	7	20 000
GJELD		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		10 000
Sum kortsiktig gjeld		10 000
Sum gjeld		10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000

Arendal, 12.05.2021


Tor-Johnny Herregården
styreleder


Petter Aksel Birkeland
styremedlem/daglig leder



Noter til årsregnskapet for 2020

Gårdsveien 9 AS
Org.nr. 926 563 351

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av deler av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Immaterielle eiendeler, med unntak av utsatt skattefordel, føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Senere utgifter vedrørende balanseførte immaterielle eiendeler balanseføres bare når de øker de fremtidige økonomiske fordeler relatert til denne eiendelen. Alle andre utgifter belastes resultatregnskapet i den perioden de påløper.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde er eiendomsutvikling, utleie, restaurering, reparasjon og vedlikehold av bygg.

Andre driftsinntekter representerer inntekter som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten.

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og utsatt skatt. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balanse-dagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Utsatt skatt avsettes basert på balanseorientert gjeldsmetode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. Avsetningen beregnes etter gjeldende skattesatser på balansedagen, uten at det foretas neddiskontering til nåverdi.



Noter til årsregnskapet for 2020

Gårdsveien 9 AS
Org.nr. 926 563 351

Note 2: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 30 000, er fordelt på 284 A-aksjer og 16 B-aksjer alle á kr 100.
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
TJH Holding AS v/ TJ Herregården	styreleder	142	47 %
Pilen Invest AS v/ PA Birkeland	styremedl./daglig leder	142	47 %
Slawomir Mikolaj Bak		16	5 %
		<u>300</u>	<u>100 %</u>

Kun A-aksjer har stemmerett, men alle aksjer har utbytterett.

Note 3: Ansatte, godtgjørelser, lån m.v

Selskapet har ingen ansatte utover daglig leder.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til selskapets styre. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet overfor selskapets styre eller aksjonærer.

Selskapet har valgt bort revisor.

Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke opptatt.

Note 4: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2020
Betalbar skatt/Skatt avgitt konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	
<u>Årets totale skattekostnad</u>	<u>0</u>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	0
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	
<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>0</u>
Endring i fremførbart underskudd	0
<u>Grunnlag betalbar skatt</u>	<u>0</u>

Skattesats 22 %

Beregning av utsatt skatt:	25.11.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler/Langsiktig gjeld	-	-	-
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	-	-	-
Sum netto midl. Forskjeller	-	-	-
Fremførbart underskudd	-	-	-
<u>Netto grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Skattesats	22 %	22 %	



Noter til årsregnskapet for 2020

Gårdsveien 9 AS
Org.nr. 926 563 351

Note 5: Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen imskutt egenkapital</i>	<i>Ammen EK</i>	<i>Sum</i>
Stiftelse	30 000			30 000
Stiftelseskostnader		-10 000		-10 000
Årets resultat			0	0
Egenkapital 31.12	30 000	- 10 000	0	20 000

Note 6: Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 7: Hendelser etter balansedagen

Etter balansedagen er situasjonen knyttet til Coronaviruset covid-19 fortsatt gjeldene. Ledelsen har vurdert situasjonen dithen at coronaviruset ikke har påvirket regnskapet for 2020.