Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 169 230
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØRSTAHYTTA AS
Forretningsadresse:	Skorgura 6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristin Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
annen driftsinntekt		259 200	253 500
Sum inntekter		**259 200**	**253 500**
Kostnader			
lønnskostnad	2	1 384	0
annen driftskostnad	2	204 537	132 842
Sum kostnader		**205 921**	**132 842**
Driftsresultat		**53 279**	**120 658**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		0	21
Anna renteinntekt		3 300	2 977
Sum finansinntekter		**3 300**	**2 998**
annen finanskostnad		69 274	70 236
Sum finanskostnader		**69 274**	**70 236**
Netto finans		**-65 974**	**-67 238**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-12 695**	**53 420**
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	**-12 695**	**53 420**
Årsresultat		**-12 695**	**53 420**
Overføringar og disponeringar			
Udekt tap	7	-12 694	53 420
Sum overføringar og disponeringar		**-12 694**	**53 420**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	2 713 178	2 690 053
Sum varige driftsmiddel		**2 713 178**	**2 690 053**
Sum anleggsmiddel		**2 713 178**	**2 690 053**
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		400	400
Sum krav		**400**	**400**
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 997	85 195
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		**81 997**	**85 195**
Sum omløpsmiddel		**82 397**	**85 595**
SUM EIGEDELAR		**2 795 575**	**2 775 648**
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7,8	1 360 000	1 360 000
Sum innskoten eigenkapital		**1 360 000**	**1 360 000**
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	-142 706	-130 012
Sum opptent eigenkapital		**-142 706**	**-130 012**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum eigenkapital		**1 217 294**	**1 229 988**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4,5	1 480 456	1 534 277
Sum anna langsiktig gjeld		**1 480 456**	**1 534 277**
Sum langsiktig gjeld		**1 480 456**	**1 534 277**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 574	2 970
Annen kortsiktig gjeld		80 251	8 413
Sum kortsiktig gjeld		**97 825**	**11 383**
Sum gjeld		**1 578 281**	**1 545 660**
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		**2 795 575**	**2 775 648**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2022 878807

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 169 230
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØRSTAHYTTA AS
Forretningsadresse:	Skorgura 6150 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristin Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 987 169 230
ØRSTAHYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
annen driftsinntekt		259 200	253 500
Sum inntekter		**259 200**	**253 500**
Kostnader			
lønnskostnad	2	1 384	0
annen driftskostnad	2	204 537	132 842
Sum kostnader		**205 921**	**132 842**
Driftsresultat		**53 279**	**120 658**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		0	21
Anna renteinntekt		3 300	2 977
Sum finansinntekter		**3 300**	**2 998**
annen finanskostnad		69 274	70 236
Sum finanskostnader		**69 274**	**70 236**
Netto finans		**-65 974**	**-67 238**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-12 695**	**53 420**
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	**-12 695**	**53 420**
Årsresultat		**-12 695**	**53 420**
Overføringar og disponeringar			
Udekt tap	7	-12 694	53 420
Sum overføringar og disponeringar		**-12 694**	**53 420**

Organisasjonsnr: 987 169 230
ØRSTAHYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle eigedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	2 713 178	2 690 053
Sum varige driftsmiddel		**2 713 178**	**2 690 053**
Sum anleggsmiddel		**2 713 178**	**2 690 053**
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		400	400
Sum krav		**400**	**400**
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 997	85 195
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		**81 997**	**85 195**
Sum omløpsmiddel		**82 397**	**85 595**
SUM EIGEDELAR		**2 795 575**	**2 775 648**
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7,8	1 360 000	1 360 000
Sum innskoten eigenkapital		**1 360 000**	**1 360 000**
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	-142 706	-130 012
Sum opptent eigenkapital		**-142 706**	**-130 012**
Sum eigenkapital		**1 217 294**	**1 229 988**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4,5	1 480 456	1 534 277

Sum anna langsiktig gjeld	**1 480 456**	**1 534 277**
Sum langsiktig gjeld	**1 480 456**	**1 534 277**
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 574	2 970
Annen kortsiktig gjeld	80 251	8 413
Sum kortsiktig gjeld	**97 825**	**11 383**
Sum gjeld	**1 578 281**	**1 545 660**
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	**2 795 575**	**2 775 648**

Organisasjonsnr: 987 169 230
ØRSTAHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnkostnader

Andre ytingar	Årets	Fjorårets
	1384.00	0.00

Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	1384.00	0.00

Meir om årsverk og lønn
Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret i 2021.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel	Immaterielle eiged.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap	Årets	Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd	Årets	Fjorårets

Pantstillingar	Beløp

Note

Behaldning av eigne aksjar	Tal på aksjar	Pålydande	Andel av aksjek.

Erverv

Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret

Avhending

Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret

Samvirkeføretak

Vedtektsavgjerd/årsmøtevedtak/forslag til vedtak knytt til medlemskapskonti

Meir om aksjar

Building a better working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1, DaaeGården
6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ørstahytta AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ørstahytta AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Penneo Dokumentnøkkel: 6I8SV-K343Z-3YLV7-TEZN0-OQEIB-HYW5L

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Building a better working world

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 20. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Årnes Norvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6I8SV-K343Z-3YLV7-TEZN0-OQEIB-HYW5L

A member firm of Ernst & Young Global Limited

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ivar-Andre Årnes Norvik
Oppdragsansvarlig partner
På vegne av: EY
Serienummer: 9578-5998-4-1416660
IP: 145.62.xxx.xxx
2022-05-20 11:06:32 UTC
bankID

Ivar-Andre Årnes Norvik
Statsautorisert revisor
På vegne av: EY
Serienummer: 9578-5998-4-1416660
IP: 145.62.xxx.xxx
2022-05-20 11:06:32 UTC
bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 6I8SV-K343Z-3YLV7-TEZN0-OQEIB-HYW5L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validate**

Ørstahytta AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Ørstahytta AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		259 200	253 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 384	0
Annen driftskostnad	2	204 537	132 842
Sum driftskostnader		205 921	132 842
Driftsresultat		53 279	120 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	21
Annen finansinntekt		3 300	2 977
Annen finanskostnad		69 274	70 236
Netto finansposter		-65 974	-67 238
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 695	53 420
Årsresultat		**-12 695**	**53 420**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-12 694	53 420

Ørstahytta AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	2 713 178	2 690 053
Sum varige driftsmidler		2 713 178	2 690 053
Sum anleggsmidler		2 713 178	2 690 053
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		400	400
Sum fordringer		400	400
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 997	85 195
Sum omløpsmidler		82 397	85 595
Sum eiendeler		2 795 575	2 775 648

Ørstahytta AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 360 000	1 360 000
Sum innskutt egenkapital		1 360 000	1 360 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-142 706	-130 012
Sum opptjent egenkapital		-142 706	-130 012
Sum egenkapital		1 217 294	1 229 988
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	1 480 456	1 534 277
Sum annen langsiktig gjeld		1 480 456	1 534 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 574	2 970
Annen kortsiktig gjeld		80 251	8 413
Sum kortsiktig gjeld		97 825	11 383
Sum gjeld		1 578 281	1 545 660
Sum egenkapital og gjeld		2 795 575	2 775 648

31. desember 2021

Ørsta, 18. mai 2022

Kristin Øye	Katrin Vinjevoll	Vidar Birkeland
styreleder	nestleder	styremedlem

Ørstahytta AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives ned til antatt restverdi over forventet utnyttbar levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret i 2021.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	**2021**
Revisjon	23 050
Andre tjenester	1 383
Sum	24 433

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Ørstahytta AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Hytte	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.	3 762 139	435 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	23 125	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 785 264	435 000
Akk.avskrivning 31.12.	-1 507 086	0
Balanseført pr. 31.12.	2 278 178	435 000

Selskapet besluttet i 2016 at det ikke skulle foretas avskrivninger av hytten, som følge av at eiendommen ikke anses å være utsatt for verdiforringelse basert på slit og elde. Det antas å være merverdier knyttet til hytten og tomten.

Note 4 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsåret	1 190 913	1 212 666
Sum	1 190 913	1 212 666

Note 5 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	1 480 456	1 534 277
Sum pantsikret gjeld	1 480 456	1 534 277

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2021	2020
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 713 178	2 690 053
Sum	2 713 178	2 690 053

Ørstahytta AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 694	53 420
Alminnelig inntekt	-12 694	53 420
Anvendt fremførbart underskudd	12 694	-53 420
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	683 262	683 262
Sum	683 262	683 262
Akkumulert fremførbart underskudd	-825 769	-813 075
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-142 507	-129 813
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-142 507	-129 813
Sum	0	0

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak, så balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 360 000	-130 012	1 229 988
Årsresultat	0	-12 694	-12 694
Egenkapital 31.12.	1 360 000	-142 706	1 217 294

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	85	16 000	1 360 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
Saferoad Holding AS	37	43,53 %	43,53 %
Ansatte i Saferoad-konsernet	48	56,47 %	56,47 %
Sum	85	100,00 %	100,00 %