



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 012 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANSEN MAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Føllingstads veg 37
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Kristiansen Torkehagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		180 000	
Sum inntekter		180 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 688	
Verktøy, inv		2 591	
Rep bygn		4 063	
Fremmed tjeneste		8 000	
Kontorkostnader		502	
Sum kostnader		56 844	
Driftsresultat		123 156	
Annen rentekostnad		103 069	
Sum finanskostnader		103 069	
Netto finans		-103 069	
Ordinært resultat før skattekostnad		20 087	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 087	0
Årsresultat		20 087	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 082 854	3 082 854
Tomter		103 000	103 000
Sum varige driftsmidler		3 185 854	3 185 854
Sum anleggsmidler		3 185 854	3 185 854
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 659	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 659	
Sum omløpsmidler		2 659	0
SUM EIENDELER		3 188 513	3 185 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		243 653	73 000
Sum opptjent egenkapital		243 653	73 000
Sum egenkapital		273 653	103 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 914 860	3 082 854
Sum annen langsiktig gjeld		2 914 860	3 082 854
Sum langsiktig gjeld		2 914 860	3 082 854
Sum gjeld		2 914 860	3 082 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 188 513	3 185 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 884619

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 012 417
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRISTIANSEN MAT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Føllingstads veg 37
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Kristiansen Torkehagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 912 012 417
KRISTIANSSEN MAT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		180 000	
Sum inntekter		180 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 688	
Verktøy, inv		2 591	
Rep bygn		4 063	
Fremmed tjeneste		8 000	
Kontorkostnader		502	
Sum kostnader		56 844	
Driftsresultat		123 156	
Annen rentekostnad		103 069	
Sum finanskostnader		103 069	
Netto finans		-103 069	
Ordinært resultat før skattekostnad		20 087	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 087	0
Årsresultat		20 087	0



Organisasjonsnr: 912 012 417
KRISTIANSEN MAT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3 082 854 3 082 854

Tomter

103 000 103 000

Sum varige driftsmidler

3 185 854 3 185 854

Sum anleggsmidler

3 185 854 3 185 854

Omløpsmidler

Varer

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

2 659

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

2 659

Sum omløpsmidler

2 659 0

SUM EIENDELER

3 188 513 3 185 854

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

243 653 73 000

Sum opptjent egenkapital

243 653 73 000

Sum egenkapital

273 653 103 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

2 914 860 3 082 854

Sum annen langsiktig gjeld

2 914 860 3 082 854

Sum langsiktig gjeld

2 914 860 3 082 854



Sum gjeld	2 914 860	3 082 854
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 188 513	3 185 854



Organisasjonsnr: 912 012 417
KRISTIANSSEN MAT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Kristiansen Mat Eiendom AS

Årsberetning 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Kristiansen Mat Eiendom AS driver med utvikling av eiendom på Gjøvik.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har et årsresultatet på kr 20 087.

Lønn

Det ble ikke utbetalt lønn under 2021

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2021.

Likestilling

Det er kun en person ansatt i selskapet og det er en kvinne som er daglig leder og eneste medlem i styret.

Ytre miljø



Bedriften forurenses ikke det ytre miljø.

Gjøvik, 27.06.2022

Tone Kristiansen Torkehagen

Tone K. Torkehagen

Styrets leder



Noter 2021

Kristiansen Mat Eiendom AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang, unntatt utsatt skattefordel som er ført opp i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Immaterielle eiendeler

Goodwill gjelder kjøpt goodwill i forbindelse med et virksomhetskjøp, og avskrives lineært over 5 år.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Aksjer i tilknyttet selskap

Investering i ABC AS, der vi har betydelig innflytelse (20-50%), er vurdert etter kostmetoden.

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

(alt 1 – ytelsesbasert ordning)

Selskapet har sikret sine pensjonsforpliktelser gjennom forsikringsavtale. Ordningen tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk pensjonsordning. Selskapet balansefører ikke denne pensjonsordningen.

(alt 2 – innskuddsbasert ordning)

Ingen prinsipp-opplysning, se note vedr lønnskostnader.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid er gjenanskaffelseskost brukt som tilnærming til virkelig verdi. Egentilvirkede varer er vurdert til

Noter



Noter 2021

Kristiansen Mat Eiendom AS

variabel tilvirkningskost.

Arbeid under utførelse

Igangværende prosjekter er vurdert etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi. (Dersom denne posten vurderes etter markedsverdiprinsippet og dette gir en høyere verdi enn anskaffelseskost, skal det i note oppgis anskaffelseskost).

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.

2. Lønnskostnad, antall ansatte m.v.

	2021	2020
Lønninger	...0	...0
Arbeidsgiveravgift
Pensjonskostnad
Annen lønnskostnad
Sum lønnskostnad	...0	...0
Antall årsverk	0	0

Selskapet er forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.

3. Ytelser til ledende personer mv.

Noter