



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 852 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HDG16 PARKERING AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 168 110 | 166 500 |
| Sum inntekter | | 168 110 | 166 500 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 540 808 | 284 136 |
| Sum kostnader | | 540 808 | 284 136 |
| Driftsresultat | | -372 698 | -117 636 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 193 255 | 84 131 |
| Annen rentekostnad | | 359 199 | 186 801 |
| Sum finanskostnader | | 552 454 | 270 933 |
| Netto finans | | -552 454 | -270 933 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -925 152 | -388 569 |
| Skattekostnad | 4 | -203 534 | -85 485 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -721 618 | -303 084 |
| Årsresultat | | -721 618 | -303 084 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -721 618 | -303 084 |
| Totalresultat | | -721 618 | -303 084 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til/(fra) annen innskutt egenkapital | | -721 618 | -303 084 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | -721 618 | -303 084 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6, 7 | 12 848 670 | 12 848 670 |
| Sum varige driftsmidler | | 12 848 670 | 12 848 670 |
| Sum anleggsmidler | | 12 848 670 | 12 848 670 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 63 588 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 445 | |
| Konsernfordringer | 3 | 925 152 | 388 569 |
| Sum fordringer | | 996 185 | 388 569 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 23 310 | 12 610 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 310 | 12 610 |
| Sum omløpsmidler | | 1 019 495 | 401 179 |
| SUM EIENDELER | | 13 868 165 | 13 249 849 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum egenkapital | 5 | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 8 312 498 | 8 604 166 |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 5 266 738 | 4 508 051 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 579 236 | 13 112 217 |
| Sum langsiktig gjeld | | 13 579 236 | 13 112 217 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 191 815 | 381 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 597 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 64 518 | 107 251 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 258 929 | 107 631 |
| Sum gjeld | | 13 838 165 | 13 219 849 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 868 165 | 13 249 849 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 713255

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 852 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HDG16 PARKERING AS
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 926 852 566
HDG16 PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 168 110 | 166 500 |
| Sum inntekter | | 168 110 | 166 500 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 540 808 | 284 136 |
| Sum kostnader | | 540 808 | 284 136 |
| Driftsresultat | | -372 698 | -117 636 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 193 255 | 84 131 |
| Annen rentekostnad | | 359 199 | 186 801 |
| Sum finanskostnader | | 552 454 | 270 933 |
| Netto finans | | -552 454 | -270 933 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -925 152 | -388 569 |
| Skattekostnad | 4 | -203 534 | -85 485 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -721 618 | -303 084 |
| Årsresultat | | -721 618 | -303 084 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -721 618 | -303 084 |
| Totalresultat | | -721 618 | -303 084 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til/(fra) annen innskutt egenkapital | | -721 618 | -303 084 |
| Sum overføringer og disponeringer | 5 | -721 618 | -303 084 |



Organisasjonsnr: 926 852 566
HDG16 PARKERING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6, 7 | 12 848 670 | 12 848 670 |
| Sum varige driftsmidler | | 12 848 670 | 12 848 670 |
| Sum anleggsmidler | | 12 848 670 | 12 848 670 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer | | 63 588 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 445 | |
| Konsernfordringer | 3 | 925 152 | 388 569 |
| Sum fordringer | | 996 185 | 388 569 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 23 310 | 12 610 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 23 310 | 12 610 |
| Sum omløpsmidler | | 1 019 495 | 401 179 |

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 13 868 165 | 13 249 849 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----------|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 5, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum egenkapital | 5 | 30 000 | 30 000 |

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|-----------|-----------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 8 312 498 | 8 604 166 |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 5 266 738 | 4 508 051 |



| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Sum annen langsiktig gjeld | 13 579 236 | 13 112 217 |
| Sum langsiktig gjeld | 13 579 236 | 13 112 217 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 191 815 | 381 |
| Skyldig offentlige avgifter | 2 597 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 64 518 | 107 251 |
| Sum kortsiktig gjeld | 258 929 | 107 631 |
| Sum gjeld | 13 838 165 | 13 219 849 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 13 868 165 | 13 249 849 |



Organisasjonsnr: 926 852 566
HDG16 PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Hdg16 Parkering AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Leieinntekt | | 168 110 | 166 500 |
| Sum driftsinntekter | | 168 110 | 166 500 |
| Annen driftskostnad | 2 | 540 808 | 284 136 |
| Sum driftskostnader | | 540 808 | 284 136 |
| Driftsresultat | | -372 698 | -117 636 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 193 255 | 84 131 |
| Annen rentekostnad | | 359 199 | 186 801 |
| Resultat av finansposter | | -552 454 | -270 933 |
| Resultat før skattekostnad | | -925 152 | -388 569 |
| Skattekostnad | 4 | -203 534 | -85 485 |
| Årsresultat | | -721 618 | -303 084 |
| Overføringer | | | |
| Overført til/(fra) annen innskutt egenkapital | | -721 618 | -303 084 |
| Sum overføringer | 5 | -721 618 | -303 084 |

Penneo document key: X8TPK-O2WJE-HZWTa-08Y3U-6AEX5-NIAVM



Hdg16 Parkering AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6, 7 | 12 848 670 | 12 848 670 |
| Sum varige driftsmidler | | 12 848 670 | 12 848 670 |
| Sum anleggsmidler | | 12 848 670 | 12 848 670 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 63 588 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 445 | 0 |
| Konsernfordringer | 3 | 925 152 | 388 569 |
| Sum fordringer | | 996 185 | 388 569 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 23 310 | 12 610 |
| Sum omløpsmidler | | 1 019 495 | 401 179 |
| Sum eiendeler | | 13 868 165 | 13 249 849 |

Penneo document key: X8TPK-O2WJE-HZWTa-08Y3U-6AEX5-NIAYM



Hdg16 Parkering AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum egenkapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 8 312 498 | 8 604 166 |
| Langsiktig konserngjeld | 3 | 5 266 738 | 4 508 051 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 13 579 236 | 13 112 217 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 191 815 | 381 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 2 597 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 64 518 | 107 251 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 258 929 | 107 631 |
| Sum gjeld | | 13 838 165 | 13 219 849 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 13 868 165 | 13 249 849 |

Oslo, 17/08-2023

Styret i Hdg16 Parkering AS

Bjarne Gjerstrøm Samuelsen
styreleder

Per Erik Engebretsen
styremedlem

Penneo document key: X8TPK-O2WJE-HZMTA-08Y3U-6AEX5-NIAYM



HDG16 Parkering AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Utleie av eiendom:

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og er av den grunn ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder og styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.



HDG16 Parkering AS

Noter 2022

Note 3 Fordringer og gjeld

| Mellomværende | 2022 | 2021 |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til Gaustadbekken AS | 5 266 738 | 4 508 051 |
| Mottatt konsernbidrag | 925 152 | 388 569 |
| Sum | 6 191 890 | 4 896 620 |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad består av: | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|-----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Skatt på konsernbidrag | -203 534 | -85 485 |
| Årets skattekostnad | -203 534 | -85 485 |

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|----------|----------|
| Resultat før skattekostnad | -925 152 | -388 569 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 925 152 | 388 569 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | 0 |

| Oversikt over midlertidige forskjeller: | 2022 | 2021 |
|---|----------|----------|
| Fordringer | 0 | 0 |
| Anleggsmidler | 0 | 0 |
| Fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| 22% utsatt skattefordel | 0 | 0 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt EK | Sum |
|------------------------------|---------------|-------------------|---------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 30 000 | - | 30 000 |
| Årets resultat | - | -925 152 | -925 152 |
| Mottatt konsernbidrag | - | 925 152 | 925 152 |
| Egenkapital pr. 31.12 | 30 000 | - | 30 000 |

Note 6 Anleggsmidler

| | Parkeringskjeller | Sum |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01. | 12 848 670 | 12 848 670 |
| Tilganger/(avganger) | 0 | 0 |
| Årets avskrivninger | 0 | 0 |
| Balanseført verdi pr 31.12. | 12 848 670 | 12 848 670 |

Parkeringskjelleren avskrives ikke da den ikke er utsatt for verdiforringelse.

Penneo document key: X8TPK-O2WJE-HZWTA-08Y3U-6AEX5-NIAVM



HDG16 Parkering AS

Noter 2022

Note 7 Gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner på kr 8 312 498 per 31.12.22.
Lånet med kr 8 750 000 ble tatt opp i 2021 og skal tilbakebetales over 30 år.
Avdragsprofil på pantelånet:

| | År | Avdrag |
|-------|------------|------------------|
| | 2022 | 291 668 |
| | 2023 | 291 668 |
| | 2024 | 291 668 |
| | 2025 | 291 668 |
| | 2026 | 291 668 |
| Etter | 2027 | 6 854 158 |
| | SUM | 8 312 498 |

Lånet er sikret med pant.

| Tinglyste heftelser | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-------------|
| Tomt | 15 000 000 | 15 000 000 |
| Fordringer | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Bokført verdi pantsatte eiendeler | 2022 | 2021 |
| Tomt | 12 848 670 | 12 848 670 |
| Fordringer | 63 588 | 0 |

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

| Aksjekapital | Antall | Pålydende | Aksjekapital |
|-----------------|--------|-----------|--------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000 | 30 000 |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

| Aksjonærer | Aksjer | Eierandel |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Gaustadbekken AS | 100 | 100 % |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100 % |

Tillitsverv/rolle

| | |
|-------------|----------------------------|
| Styreleder | Bjarne Gjerstrøm Samuelsen |
| Styremedlem | Per Erik Engebretsen |

Styret eier indirekte 100 % av aksjene i selskapet.

Note 9 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer

Det foreligger ikke lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for aksjeeiere, medlemmer av styret eller noen av deres nærstående per 31.12.22.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Erik Engebretsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1069548

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-08-17 12:11:41 UTC



Bjarne G Samuelsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-519801

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-08-18 13:12:36 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: X8TPK-O2WJE-HZMTA-08Y3U-6AEX5-NIAVM



Til generalforsamlingen i Hdg16 Parkering AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hdg16 Parkering AS som viser et underskudd på NOK 721 618. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo document key: MKT87-44TVS-LJGSD-OTVMO-TELUH-WPINS



Revisors beretning 2022 for Hdg16 Parkering AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18. august 2023
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: MKT87-I4TVS-LJGSD-OTVMO-TELUH-WPINS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-08-18 13:37:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MKT87-H4TVS-LJGSD-OTVMO-TELUI-WPINS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>