



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 214 253  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSFORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Kirkebakken 5  
4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Walter Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		114 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler		71 500	
Annen driftskostnad	1	16 236	7 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 736</b>	<b>7 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 264</b>	<b>-7 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 537	1 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 537</b>	<b>1 033</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		440 437	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440 437</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-428 899</b>	<b>1 033</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-402 635</b>	<b>-6 149</b>
Skattekostnad på resultat	2	-89 933	
<b>Årsresultat</b>		<b>-312 702</b>	<b>-6 149</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-312 702</b>	<b>-6 149</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-312 702</b>	<b>-6 149</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen innskutt egenkapital			-6 000
Udekket tap	3	-312 702	-149
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-312 702</b>	<b>-6 149</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	15 730	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 730</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	4	7 078 500	7 150 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 078 500</b>	<b>7 150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 094 230</b>	<b>7 150 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		329 761	220 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>329 761</b>	<b>220 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>829 761</b>	<b>220 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 923 991</b>	<b>7 370 460</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	77 148	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 148</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3		149
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-149</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>107 148</b>	<b>29 851</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	7 781 046	7 340 609
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 781 046</b>	<b>7 340 609</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 781 046</b>	<b>7 340 609</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	35 798	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 798</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 816 844</b>	<b>7 340 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 923 991</b>	<b>7 370 460</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 726032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 214 253  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSFORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Kirkebakken 5  
4836 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Walter Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 927 214 253  
EIENDOMSFORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		114 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>114 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler		71 500	
Annen driftskostnad	1	16 236	7 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 736</b>	<b>7 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 264</b>	<b>-7 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 537	1 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 537</b>	<b>1 033</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		440 437	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>440 437</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-428 899</b>	<b>1 033</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-402 635</b>	<b>-6 149</b>
Skattekostnad på resultat	2	-89 933	
<b>Årsresultat</b>		<b>-312 702</b>	<b>-6 149</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-312 702</b>	<b>-6 149</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-312 702</b>	<b>-6 149</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen innskutt egenkapital			-6 000
Udekket tap	3	-312 702	-149
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-312 702</b>	<b>-6 149</b>



Organisasjonsnr: 927 214 253  
EIENDOMSFORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	15 730	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 730</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leiligheter	4	7 078 500	7 150 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 078 500</b>	<b>7 150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 094 230</b>	<b>7 150 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		500 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		329 761	220 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>329 761</b>	<b>220 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>829 761</b>	<b>220 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 923 991</b>	<b>7 370 460</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	77 148	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 148</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3		149
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-149</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>107 148</b>	<b>29 851</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	7 781 046	7 340 609
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 781 046</b>	<b>7 340 609</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 781 046</b>	<b>7 340 609</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	35 798	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 798</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 816 844</b>	<b>7 340 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 923 991</b>	<b>7 370 460</b>



Organisasjonsnr: 927 214 253  
EIENDOMSFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Eiendomsforvaltning AS

Org.nr.: 927 214 253



### RESULTATREGNSKAP

#### EIENDOMSFORVALTNING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		114 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>114 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler		71 500	0
Annen driftskostnad	1	16 236	7 182
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 736</b>	<b>7 182</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 264</b>	<b>-7 182</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		11 537	1 033
Rentekostnad til foretak i samme konsern		440 437	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-428 899</b>	<b>1 033</b>
Resultat før skattekostnad		-402 635	-6 149
Skattekostnad på resultat	2	-89 933	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-312 702</b>	<b>-6 149</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	-6 000
Udekket tap	3	312 702	149
<b>Sum overføringer</b>		<b>-312 702</b>	<b>-6 149</b>



### BALANSE

#### EIENDOMSFORVALTNING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	15 730	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 730</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Leiligheter	4	7 078 500	7 150 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 078 500</b>	<b>7 150 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 094 230</b>	<b>7 150 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Konsernfordringer		500 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd		329 761	220 460
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>829 761</b>	<b>220 460</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 923 991</b>	<b>7 370 460</b>



## BALANSE

### EIENDOMSFORVALTNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	77 148	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 148</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	3	0	-149
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>-149</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>107 148</b>	<b>29 851</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld konsern	5	7 781 046	7 340 609
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 781 046</b>	<b>7 340 609</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	35 798	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 798</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 816 844</b>	<b>7 340 609</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 923 991</b>	<b>7 370 460</b>

Arendal, 25.03.2025  
Styret i Eiendomsforvaltning AS

Kjell Walter Sørensen  
styreleder/daglig leder



EIENDOMSFORVALTNING AS

927 214 253

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av husleie skjer i den perioden leien gjelder for. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig framførbart underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



EIENDOMSFORVALTNING AS

927 214 253

**Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk**

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.

**Note 2 Skatt**

<u>Spesifikasjon av skattekostnad:</u>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Endring utsatt skattefordel	<u>-89 933</u>	<u>0</u>
<u>Grunnlag utsatt skattefordel:</u>		
Midlertidig forskjell anleggsmidler	<u>71 500</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel 22%	<b>15 730</b>	<b>0</b>

Endring utsatt skattefordel er før konsernbidrag.

Selskapet har mottatt kr 500 000 i konsernbidrag og skatteeffekten av dette er kr 110 000.

Av dette er kr 74 202 ført til fradrag i utsatt skattefordel og kr 35 798 ført som skyldig betalbar skatt.



## EIENDOMSFORVALTNING AS

927 214 253

### Note 3 Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, til sammen kr 30 000. Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet. Alle aksjene eies av KW Sørensen Eiendom AS.

Endringer i egenkapitalen 2024:	Aksjekapital	Annen innsk. egenkapital	Udekket tap	Sum
Kapital 01.01.24	30 000		-149	29 851
Årets underskudd			-312 702	-312 702
Mottatt konsernbidrag (netto)		77 148	312 852	390 000
Kapital 31.12.24	<b>30 000</b>	<b>77 148</b>	<b>0</b>	<b>107 148</b>

### Note 4 Anleggsmidler

	Leiligheter
Anskaffelseskost 01.01.24	7 150 000
Tilgang 2024	0
Avgang 2024	0
Samlede avskrivninger 31.12.24	-71 500
Bokført verdi 31.12.24	<b>7 078 500</b>
Årets avskrivning	<b>71 500</b>
Avskrivningssats lineær	1%

Selskapet eier 2 leiligheter i Rådhusgaten 14 i Arendal. Det er endret regnskapsprinsipp i 2024, som er at leilighetene avskrives årlig med 1% av kostpris.

### Note 5 Fordringer og gjeld

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan på konserngjeld, men den er av langsiktig karakter. Konsernmellomværender er renteberegnet med 6% i 2024. Dette er endring av regnskapsprinsipp fra tidligere år, da det ikke ble beregnet rente.



Til generalforsamlingen i  
Eiendomsforvaltning AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Eiendomsforvaltning AS som viser et underskudd på kr 312 702. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse:	Teknologiveien 9, 4846 Arendal	Foretaksregisteret:	981 497 023 MVA
Telefon:	37 19 67 00	E-mail:	<a href="mailto:arendal@rg.no">arendal@rg.no</a>
Bankkonto:	7314 05 00256	Hjemmeside:	<a href="http://www.rg.no">www.rg.no</a>



Medlem av Revisorgruppen



Medlem av UHY International



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 27. Mars 2025  
Agder-Team Revisjon AS

Inge Vidar Frivoll  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International