



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 152 527  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOGNVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grenseveien 73D  
0663 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Amundsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			101 555
Annen driftsinntekt		198 653	400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>198 653</b>	<b>501 555</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			75 257
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	56 000	56 000
Annen driftskostnad		144 083	62 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 083</b>	<b>193 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 431</b>	<b>307 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>21</b>
Annen rentekostnad		205	213
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205</b>	<b>213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205</b>	<b>-192</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 636</b>	<b>307 378</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-87 554	40 676
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 918</b>	<b>266 702</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>85 918</b>	<b>266 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	
Annen egenkapital		-64 082	266 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 918</b>	<b>266 702</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 415 112	2 471 112
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 415 112</b>	<b>2 471 112</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		74 109	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>74 109</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 489 221</b>	<b>2 471 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			263 184
Andre fordringer	6	74 997	11 989
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 997</b>	<b>275 173</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 011	250 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 011</b>	<b>250 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>130 008</b>	<b>525 291</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 619 229</b>	<b>2 996 403</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital (500 aksjer à kr 2 100,00)	4	1 050 000	1 050 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 217 829	1 281 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 217 829</b>	<b>1 281 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 267 829</b>	<b>2 331 911</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	200 671	201 760
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>200 671</b>	<b>201 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 671</b>	<b>201 760</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		729	67 952
Skyldige offentlige avgifter			858
Utbytte		150 000	
Kortsiktig konserngjeld			161 500
Annen kortsiktig gjeld			232 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 729</b>	<b>462 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>351 400</b>	<b>664 493</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 619 229</b>	<b>2 996 403</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 204655

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 152 527  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOGNVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ørn Industriområde  
2072 DAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Amundsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 152 527  
VOGNVEIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			101 555
Annen driftsinntekt		198 653	400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>198 653</b>	<b>501 555</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			75 257
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	56 000	56 000
Annen driftskostnad		144 083	62 729
<b>Sum kostnader</b>		<b>200 083</b>	<b>193 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 431</b>	<b>307 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			21
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>21</b>
Annen rentekostnad		205	213
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>205</b>	<b>213</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-205</b>	<b>-192</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-87 554	40 676
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>85 918</b>	<b>266 702</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>85 918</b>	<b>266 702</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	
Annen egenkapital		-64 082	266 702
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>85 918</b>	<b>266 702</b>



Organisasjonsnr: 985 152 527  
VOGNVEIEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	2 415 112	2 471 112
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
Sum varige driftsmidler		2 415 112	2 471 112

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		74 109	
Sum finansielle anleggsmidler		74 109	
Sum anleggsmidler		2 489 221	2 471 112

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			263 184
Andre fordringer	6	74 997	11 989
Sum fordringer		74 997	275 173

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 011	250 118
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 011	250 118
Sum omløpsmidler		130 008	525 291

SUM EIENDELER		2 619 229	2 996 403
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 2 100,00)	4	1 050 000	1 050 000
Sum innskutt egenkapital		1 050 000	1 050 000

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	1 217 829	1 281 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 217 829</b>	<b>1 281 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 267 829</b>	<b>2 331 911</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	200 671	201 760
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>200 671</b>	<b>201 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 671</b>	<b>201 760</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		729	67 952
Skyldige offentlige avgifter			858
Utbytte		150 000	
Kortsiktig konserngjeld			161 500
Annen kortsiktig gjeld			232 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>150 729</b>	<b>462 733</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>351 400</b>	<b>664 493</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 619 229</b>	<b>2 996 403</b>



Organisasjonsnr: 985 152 527  
VOGNVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter til Regnskapet 2021 Vognveien Eiendom AS 985152527

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ingen ansatte og har dermed ikke OTP-avtale.

### Note 1

#### Ansatte, godtgjørelse og lån

Det er i 2021 ikke utbetalt lønn til daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021

### Note 2

#### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	917 091	912 142	4 949
Sum midlertidige forskjeller	917 091	912 142	4 949
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>201 760</b>	<b>200 671</b>	<b>1 089</b>

### Note 3

#### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom

#### det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 636)	307 378
+/- Permanente forskjeller		213
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 949	1 281
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 313</b>	<b>308 872</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	729	67 952
Sum	729	67 952
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(87 194)	(26 994)
+/- Endring i utsatt skatt	(1 089)	(282)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(87 554)</b>	<b>40 676</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	729	67 952
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>729</b>	<b>67 952</b>

### Note 4

#### Antall aksjer og aksjeeiere:

Selskapets aksjonærer:	Antall Aksjer
Rune Amundsen	247
Starons AS	168
Norsk Fraktsenter AS	85
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>

Rune Amundsen er styrets leder og daglig leder i selskapet.



Samtlige aksjer er pålydende kr. 2.100,- pr stk og selskapets aksjekapital er kr. 1.050.000 Selskapet har kun en aksjeklasse, og hver aksje gir en stemme i generalforsamlingen.

## Note 5

### Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Overkurs	Opptjent egenkapital
Sum egenkapital			
Egenkapital 31.12.2016	1.050.000		1.490.916
2.540.916			
Resultat 2017			241.234
241.234			
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>1.050.000</b>		<b>1.732.150</b>
<b>2.782.150</b>			
Resultat 2018		273.933	
273.933			
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>1.050.000</b>	<b>1.962.963</b>	
<b>3.012.963</b>			
Resultat 2019		2.246	
2.246			
Avsatt Utbytte 2019		- 950.000	-
950.000			
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>1.050.000</b>	<b>1.015.209</b>	
<b>2.065.209</b>			
Resultat 2020		266.702	
266.702			
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1.050.000</b>	<b>1.281.911</b>	
<b>2.331.911</b>			
Resultat 2021		85.918	
85.918			
Avsatt utbytte 2021		- 150.000	-
150.000			
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1.050.000</b>	<b>1.217.829</b>	
<b>2.267.829</b>			

## Note 6

### Andre Fordringer

Andre Fordringer er oppført til pålydende

## Note 7

### Varige Driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	610 449	2 812 663	354 210	3 777 322
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>610 449</b>	<b>2 812 663</b>	<b>354 210</b>	<b>3 777 322</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 008 000)	(354 210)	(1 362 210)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>610 449</b>	<b>1 804 663</b>	<b>0</b>	<b>2 415 112</b>
<b>Årets Avskrivninger</b>		<b>56 000</b>		<b>56 000</b>