



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVALAMARKA 17 AS
Forretningsadresse: Kvalamarka 17
5514 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Gunnar W. Thune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 232 000	1 232 000
Sum inntekter		1 232 000	1 232 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	5	201 900	201 900
Annen driftskostnad	4	290 135	141 301
Sum kostnader		492 035	343 201
Driftsresultat		739 965	888 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 121
Annen finansinntekt		1 987	2 137
Sum finansinntekter		1 987	3 258
Annen rentekostnad		-96	
Sum finanskostnader		-96	
Netto finans		2 083	3 258
Ordinært resultat før skattekostnad		742 049	892 057
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 251	196 112
Ordinært resultat etter skattekostnad		578 798	695 945
Årsresultat		578 798	695 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		578 798	695 945
Totalresultat		578 798	695 945
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		638 857	748 260
Overført fra annen egenkapital		-60 059	-52 315
Sum overføringer og disponeringer	2	578 798	695 945



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	25 302	8 362
Sum immaterielle eiendeler		25 302	8 362
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	3 709 800	3 911 700
Sum varige driftsmidler		3 709 800	3 911 700
Sum anleggsmidler		3 735 102	3 920 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	63 950	63 950
Konsernfordringer		961 268	921 127
Sum fordringer		1 025 218	985 077
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		621 771	678 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		621 771	678 521
Sum omløpsmidler		1 646 989	1 663 598
SUM EIENDELER		5 382 091	5 583 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	209 000	209 000
Overkurs		2 094 548	2 094 548
Annen innskutt egenkapital		861 128	861 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		3 164 676	3 164 676
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		742 983	803 043
Sum opptjent egenkapital		742 983	803 043
Sum egenkapital	2	3 907 659	3 967 719
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 188	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		62 612	67 049
Kortsiktig konserngjeld		1 100 632	1 240 892
Annen kortsiktig gjeld	6	308 000	308 000
Sum kortsiktig gjeld		1 474 432	1 615 941
Sum gjeld		1 474 432	1 615 941
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 382 091	5 583 660



Årsregnskap

2020

Kvalamarka 17 AS



Resultatregnskap			
Kvalamarka 17 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		1 232 000	1 232 000
Sum driftsinntekter		1 232 000	1 232 000
Avskrivning på driftsmidler	5	201 900	201 900
Annen driftskostnad	4	290 135	141 301
Sum driftskostnader		492 035	343 201
Driftsresultat		739 965	888 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 121
Annen finansinntekt		1 987	2 137
Annen rentekostnad		-96	0
Resultat av finansposter		2 083	3 258
Ordinært resultat før skattekostnad		742 049	892 057
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 251	196 112
Årsresultat		578 798	695 945
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		638 857	748 260
Overført fra annen egenkapital		60 059	52 315
Sum overføringer	2	578 798	695 945




Balanse			
Kvalamarka 17 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	25 302	8 362
Sum immaterielle eiendeler		25 302	8 362
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	3 709 800	3 911 700
Sum varige driftsmidler		3 709 800	3 911 700
Sum anleggsmidler		3 735 102	3 920 062
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	63 950	63 950
Fordringer på konsernselskap		961 268	921 127
Sum fordringer		1 025 218	985 077
Bankinnskudd, kontanter o.l.		621 771	678 521
Sum omløpsmidler		1 646 989	1 663 598
Sum eiendeler		5 382 091	5 583 660

Kvalamarka 17 AS

Side 3



Balanse			
Kvalamarka 17 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	209 000	209 000
Overkurs		2 094 548	2 094 548
Annen innskutt egenkapital		861 128	861 128
Sum innskutt egenkapital		<u>3 164 676</u>	<u>3 164 676</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		742 983	803 043
Sum opptjent egenkapital		<u>742 983</u>	<u>803 043</u>
Sum egenkapital	2	<u>3 907 659</u>	<u>3 967 719</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 188	0
Gjeld til selskap i samme konsern		1 100 632	1 240 892
Skyldig offentlige avgifter		62 612	67 049
Annen kortsiktig gjeld	6	308 000	308 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 474 432</u>	<u>1 615 941</u>
Sum gjeld		<u>1 474 432</u>	<u>1 615 941</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 382 091</u>	<u>5 583 660</u>
Haugesund, 22.03.2021 Styret i Kvalamarka 17 AS  _____ Rolf Gunnar W. Thune Daglig leder og styrets leder			
Kvalamarka 17 AS		Side 4	



Kvalamarka 17 AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres i henhold til kontrakt løpende gjennom året.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Kvalamarka 17 AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 209 000 består av 209 aksjer à kr. 1 000. Alle aksjene har like rettigheter. Alle aksjene eies av Thune Holding AS. Styrets leder er eneeier av Thune Holding AS.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	209 000	2 094 548	861 128	803 043	3 967 719
Årets resultat	0	0	0	578 798	578 798
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0	0	-638 857	-638 857
Egenkapital 31.12.2020	209 000	2 094 548	861 128	742 983	3 907 659

Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019	Endring
Midlertidige forskjeller			
Varige driftsmidler	-115 009	-38 010	76 999
Gevinst- og tapskonto	0	0	
Grunnlag for utsatt skatt	-115 009	-38 010	76 999
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-) (22%)	-25 301	-8 361	
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-) i balansen	-25 301	-8 361	-16 940
Grunnlag for skattekostnad	2020		
Resultat før skattekostnad	742 049		
Permanente forskjeller	0		
Endring i midlertidige forskjeller	76 999		
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet (A)	819 048		
Mottatt konsernbidrag	0		
Avgitt konsernbidrag	-819 048		
Skattepliktig inntekt (B)	0		
Fordeling av skattekostnaden	2020		
Betalbar skatt på årets resultat (A*22%)	180 191		
Endring i utsatt skatt	-16 940		
Skattekostnad	163 251		
Betalbar skatt i balansen	2020		
Betalbar skatt i balansen (B*22%)	0		
Betalbar skatt i balansen	0		



Kvalamarka 17 AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt styregodtgjørelse.
Selskapet er derav ikke forpliktet til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020
Revisjon	10 000
Andre tjenester (inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer)	7 750
Sum godtgjørelse til revisor (Beløp ex mva)	17 750

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 671 000	5 049 195	6 720 195
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 671 000	5 049 195	6 720 195
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	2 808 495	2 808 495
Årets avskrivning	0	201 900	201 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	3 010 395	3 010 395
Balanseført verdi 31.12.	1 671 000	2 038 800	3 709 800
Avskrivningssats (Lineær)	0 %	4,0 %	

Note 6 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsåret.
Kundefordringer pr 31.12.20 består i sin helhet av fordring mot søsterselskap Thune Biltransport AS, det samme gjelder i 2019.

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr 308 000 forskuddsfakturering til søsterselskap Thune Biltransport AS. I 2019 utgjorde beløpet også kr 308 000.



Kvalamarka 17 AS

Noteopplysninger til årsregnskapet 2020

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i Thune Holding AS, Kvalamarka 23 AS og Thune Biltransport AS.

Balansført verdi av eiendeler pantsatt	2020	2019
Tomter, bygninger	3 709 800	3 911 700
Sum	3 709 800	3 911 700



Til generalforsamlingen i Kvalamarka 17 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kvalamarka 17 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Kvalamarka 17 AS



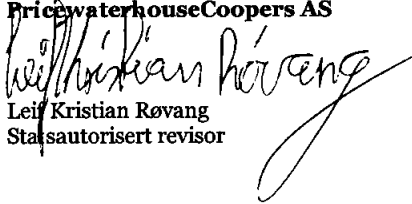
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre løvmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, 22. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS


Leif Kristian Røvang
Statsautorisert revisor