



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 844 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKENES APPARTMENT AS  
Forretningsadresse: Hagasetervegen 245  
2219 BRANDVAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRAFF REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 918844031

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	5 000
Annen driftskostnad		9 958	4 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 958</b>	<b>9 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 958</b>	<b>-9 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	1 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>72</b>	<b>-1 778</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 886</b>	<b>-11 747</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 886</b>	<b>-11 747</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 886	-11 747
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 886</b>	<b>-11 747</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		565	560
Konsernfordringer		246 900	202 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>247 465</b>	<b>203 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 866	2 184
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 866</b>	<b>2 184</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>253 330</b>	<b>205 644</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>253 330</b>	<b>205 644</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		83 382	83 382
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 382</b>	<b>113 382</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		50 241	84 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-50 241</b>	<b>-84 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>63 142</b>	<b>29 028</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		190 189	145 189
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>190 189</b>	<b>145 189</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>190 189</b>	<b>145 189</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	72
Annen kortsiktig gjeld		0	31 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>31 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>190 189</b>	<b>176 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>253 330</b>	<b>205 644</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 361173

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 844 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIRKENES APPARTMENT AS  
Forretningsadresse: Hagasetervegen 245  
2219 BRANDVAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: GRAFF REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 844 031  
KIRKENES APPARTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	5 000
Annen driftskostnad		9 958	4 969
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 958</b>	<b>9 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 958</b>	<b>-9 969</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		72	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	1 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>72</b>	<b>-1 778</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 886</b>	<b>-11 747</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 886</b>	<b>-11 747</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-9 886	-11 747
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 886</b>	<b>-11 747</b>



Organisasjonsnr: 918 844 031  
KIRKENES APPARTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		565	560
Konsernfordringer		246 900	202 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>247 465</b>	<b>203 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 866	2 184
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 866</b>	<b>2 184</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>253 330</b>	<b>205 644</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>253 330</b>	<b>205 644</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		83 382	83 382
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 382</b>	<b>113 382</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		50 241	84 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-50 241</b>	<b>-84 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>63 142</b>	<b>29 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		190 189	145 189
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>190 189</b>	<b>145 189</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>190 189</b>	<b>145 189</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	0	72
Annen kortsiktig gjeld	0	31 356
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>31 428</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>190 189</b>	<b>176 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>253 330</b>	<b>205 644</b>



Organisasjonsnr: 918 844 031  
KIRKENES APPARTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\*

#### Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00