



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 028 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TH GABRIELSEN AS  
Forretningsadresse: Storsteinsveien 2  
4513 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Beate Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		584 599	567 606
<b>Sum inntekter</b>		<b>584 599</b>	<b>567 606</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	20 004	20 004
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	63 900	63 900
Annen driftskostnad	4	93 588	122 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>177 492</b>	<b>205 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>407 107</b>	<b>361 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			295
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>295</b>
Annen rentekostnad		24 734	31 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 734</b>	<b>31 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 734</b>	<b>-31 578</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>382 373</b>	<b>330 113</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	84 122	72 636
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>298 251</b>	<b>257 477</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>298 251</b>	<b>257 477</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	440 000
Annen egenkapital		-101 749	-182 523
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 251</b>	<b>257 477</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 244 300	2 308 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 244 300</b>	<b>2 308 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 244 300</b>	<b>2 308 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 469	196 809
Andre fordringer	7	9 795	9 420
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 264</b>	<b>206 229</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 648	456 513
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>234 648</b>	<b>456 513</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>285 913</b>	<b>662 742</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 530 213</b>	<b>2 970 942</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 332 855	1 434 604



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 332 855</b>	<b>1 434 604</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>1 432 855</b>	<b>1 534 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	304 414	311 893
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>304 414</b>	<b>311 893</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	600 755	782 766
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 755</b>	<b>782 766</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>905 169</b>	<b>1 094 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 313	8 388
Betalbar skatt	5	91 601	79 632
Skyldige offentlige avgifter		94 030	118 546
Annen kortsiktig gjeld		244	135 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 188</b>	<b>341 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 097 357</b>	<b>1 436 337</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 530 213</b>	<b>2 970 942</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 730792

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 028 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TH GABRIELSEN AS  
Forretningsadresse: Storsteinsveien 2  
4513 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siri Beate Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 028 079  
TH GABRIELSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		584 599	567 606
<b>Sum inntekter</b>		<b>584 599</b>	<b>567 606</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	20 004	20 004
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	63 900	63 900
Annen driftskostnad	4	93 588	122 012
<b>Sum kostnader</b>		<b>177 492</b>	<b>205 916</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>407 107</b>	<b>361 690</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			295
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>295</b>
Annen rentekostnad		24 734	31 873
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 734</b>	<b>31 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 734</b>	<b>-31 578</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	5	84 122	72 636
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>298 251</b>	<b>257 477</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>298 251</b>	<b>257 477</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	440 000
Annen egenkapital		-101 749	-182 523
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>298 251</b>	<b>257 477</b>



Organisasjonsnr: 990 028 079  
TH GABRIELSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 244 300	2 308 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 244 300</b>	<b>2 308 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 244 300</b>	<b>2 308 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 469	196 809
Andre fordringer	7	9 795	9 420
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 264</b>	<b>206 229</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 648	456 513
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>234 648</b>	<b>456 513</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>285 913</b>	<b>662 742</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 530 213</b>	<b>2 970 942</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 332 855	1 434 604
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 332 855</b>	<b>1 434 604</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>1 432 855</b>	<b>1 534 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	304 414	311 893
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>304 414</b>	<b>311 893</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	600 755	782 766
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 755</b>	<b>782 766</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>905 169</b>	<b>1 094 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 313	8 388
Betalbar skatt	5	91 601	79 632
Skyldige offentlige avgifter		94 030	118 546
Annen kortsiktig gjeld		244	135 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 188</b>	<b>341 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 097 357</b>	<b>1 436 337</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 530 213</b>	<b>2 970 942</b>



Organisasjonsnr: 990 028 079  
TH GABRIELSEN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--------------------------	--------------	------------------



	20004.00	20004.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20004.00	20004.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

11

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



**Årsregnskap for 2021**

**TH GABRIELSEN AS  
4513 MANDAL**

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2021**  
**TH GABRIELSEN AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		584 599	567 606
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>584 599</b>	<b>567 606</b>
Lønnskostnad	1, 2	(20 004)	(20 004)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	(63 900)	(63 900)
Annen driftskostnad	4	(93 588)	(122 012)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(177 492)</b>	<b>(205 916)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>407 107</b>	<b>361 690</b>
Annen renteinntekt		0	295
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>295</b>
Annen rentekostnad		(24 734)	(31 873)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(24 734)</b>	<b>(31 873)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(24 734)</b>	<b>(31 578)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>382 373</b>	<b>330 113</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(84 122)	(72 636)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>298 251</b>	<b>257 477</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>298 251</b>	<b>257 477</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	440 000
Annen egenkapital		(101 749)	(182 523)
<b>Sum</b>		<b>298 251</b>	<b>257 477</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 TH GABRIELSEN AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 244 300	2 308 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 244 300</b>	<b>2 308 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 244 300</b>	<b>2 308 200</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		41 469	196 809
Andre fordringer	7	9 795	9 420
<b>Sum fordringer</b>		<b>51 264</b>	<b>206 229</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		234 648	456 513
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>234 648</b>	<b>456 513</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>285 913</b>	<b>662 742</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 530 213</b>	<b>2 970 942</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 TH GABRIELSEN AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 332 855	1 434 604
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 332 855</b>	<b>1 434 604</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>1 432 855</b>	<b>1 534 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	304 414	311 893
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>304 414</b>	<b>311 893</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 11	600 755	782 766
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 755</b>	<b>782 766</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>905 169</b>	<b>1 094 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 313	8 388
Betalbar skatt	5	91 601	79 632
Skyldige offentlige avgifter		94 030	118 546
Annen kortsiktig gjeld		244	135 112
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 188</b>	<b>341 678</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 097 357</b>	<b>1 436 337</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 530 213</b>	<b>2 970 942</b>

Mandal, 31. mai 2022  
Styret i Th Gabrielsen AS

Harry Hestås  
Styrets leder

Lars Kristian Larsen  
Styremedlem



## Noter 2021

### TH GABRIELSEN AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Pensjonskostnader	20 004	20 004
<b>Sum</b>	<b>20 004</b>	<b>20 004</b>

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	45 000	3 161 262	3 206 262
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>45 000</b>	<b>3 161 262</b>	<b>3 206 262</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(961 962)	(961 962)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>45 000</b>	<b>2 199 300</b>	<b>2 244 300</b>
Årets nedskrivninger		63 900	63 900
Økonomisk levetid		50 år	
<b>Avskrivningsplan</b>		<b>Lineær</b>	

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfylder kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	382 373	330 113
+/- Permanente forskjeller		46
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	33 996	31 804
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>416 369</b>	<b>361 963</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	91 601	79 632
<b>Sum</b>	<b>91 601</b>	<b>79 632</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		1
+/- Endring i utsatt skatt	(7 479)	(6 997)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>84 122</b>	<b>72 636</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	91 601	79 632
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>91 601</b>	<b>79 632</b>



## Note 6 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	600 755	782 766
<b>Sum</b>	<b>600 755</b>	<b>782 766</b>

  

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 244 300	2 308 200
<b>Sum</b>	<b>2 244 300</b>	<b>2 308 200</b>

Av langsiktig gjeld på kr 600 755 forfaller kr. 600 755 i sin helhet innen 5 år.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	400	250,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hestås AS	200	50,00%	Ordinære aksjer
MLK Eiendom AS	200	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>400</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 434 604	1 534 604
Tilleggsutbytte		(400 000)	(400 000)
Årets resultat		298 251	298 251
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 332 855</b>	<b>1 432 855</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 417 696	1 383 700	33 996
Sum midlertidige forskjeller	1 417 696	1 383 700	33 996
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>311 893</b>	<b>304 414</b>	<b>7 479</b>

## Note 11 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 12 - Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.