



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 633 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPIRET AS
Forretningsadresse: Botner Gård
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Bjerregaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		54 995	227 006
Sum kostnader		54 995	227 006
Driftsresultat		-54 995	-227 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 724 000	5 000 000
Annen renteinntekt		4 438	5 133
Annen finansinntekt		34 246	245 138
Sum finansinntekter		6 762 684	5 250 271
Annen finanskostnad		58 044	
Sum finanskostnader		58 044	
Netto finans		6 704 640	5 250 271
Ordinært resultat før skattekostnad		6 649 645	5 023 265
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 649 645	5 023 265
Årsresultat		6 649 645	5 023 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 649 645	5 023 265
Totalresultat		6 649 645	5 023 265
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 190 000	1 450 000
Avsatt til annen egenkapital		4 459 645	3 573 265
Sum overføringer og disponeringer		6 649 645	5 023 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 796 328	2 796 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	508 457	508 457
Andre langsiktige fordringer		1 302 030	1 302 030
Sum finansielle anleggsmidler		4 606 816	4 606 816
Sum anleggsmidler		4 606 816	4 606 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		901 218	
Sum fordringer		901 218	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 489 582	
Sum investeringer		4 489 582	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 070 842	7 216 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 070 842	7 216 572
Sum omløpsmidler		12 461 643	7 216 572
SUM EIENDELER		17 068 459	11 823 388

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		584 125	584 125
Sum innskutt egenkapital		784 125	784 125
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 384 334	10 924 689
Sum opptjent egenkapital		15 384 334	10 924 689
Sum egenkapital		16 168 459	11 708 814
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		900 000	
Annen kortsiktig gjeld			114 574
Sum kortsiktig gjeld		900 000	114 574
Sum gjeld		900 000	114 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 068 459	11 823 388



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 676043

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 633 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPIRET AS
Forretningsadresse: Botner Gård
1570 DILLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Bjerregaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Organisasjonsnr: 987 633 735
SPIRET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		54 995	227 006
Sum kostnader		54 995	227 006
Driftsresultat		-54 995	-227 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 724 000	5 000 000
Annen renteinntekt		4 438	5 133
Annen finansinntekt		34 246	245 138
Sum finansinntekter		6 762 684	5 250 271
Annen finanskostnad		58 044	
Sum finanskostnader		58 044	
Netto finans		6 704 640	5 250 271
Ordinært resultat før skattekostnad		6 649 645	5 023 265
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 649 645	5 023 265
Årsresultat		6 649 645	5 023 265
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 649 645	5 023 265
Totalresultat		6 649 645	5 023 265
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 190 000	1 450 000
Avsatt til annen egenkapital		4 459 645	3 573 265
Sum overføringer og disponeringer		6 649 645	5 023 265



Organisasjonsnr: 987 633 735
SPIRET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 796 328	2 796 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	508 457	508 457
Andre langsiktige fordringer		1 302 030	1 302 030
Sum finansielle anleggsmidler		4 606 816	4 606 816
Sum anleggsmidler		4 606 816	4 606 816

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		901 218	
Sum fordringer		901 218	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		4 489 582	
Sum investeringer		4 489 582	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 070 842	7 216 572
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 070 842	7 216 572
Sum omløpsmidler		12 461 643	7 216 572

SUM EIENDELER		17 068 459	11 823 388
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		584 125	584 125
Sum innskutt egenkapital		784 125	784 125



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	15 384 334	10 924 689
Sum opptjent egenkapital	15 384 334	10 924 689
Sum egenkapital	16 168 459	11 708 814
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	900 000	
Annen kortsiktig gjeld		114 574
Sum kortsiktig gjeld	900 000	114 574
Sum gjeld	900 000	114 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 068 459	11 823 388



Organisasjonsnr: 987 633 735
SPIRET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Spiret AS



Resultatregnskap

Spiret AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		54 995	227 006
Sum driftskostnader		54 995	227 006
Driftsresultat		-54 995	-227 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		6 724 000	5 000 000
Annen renteinntekt		4 438	5 133
Annen finansinntekt		34 246	245 138
Annen finanskostnad		58 044	0
Resultat av finansposter		6 704 640	5 250 271
Ordinært resultat før skattekostnad		6 649 645	5 023 265
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		6 649 645	5 023 265
Overføringer			
Avsatt til utbytte		900 000	0
Tilleggsutbytte		1 290 000	1 450 000
Avsatt til annen egenkapital		4 459 645	3 573 265
Sum overføringer		6 649 645	5 023 265



Balanse
Spiret AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 796 328	2 796 328
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	508 457	508 457
Andre langsiktige fordringer		1 302 030	1 302 030
Sum finansielle anleggsmidler		4 606 816	4 606 816
Sum anleggsmidler		4 606 816	4 606 816
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		901 218	0
Sum fordringer		901 218	0
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		4 489 582	0
Sum investeringer		4 489 582	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 070 842	7 216 572
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		7 070 842	7 216 572
Sum omløpsmidler		12 461 643	7 216 572
Sum eiendeler		17 068 459	11 823 388



Balanse
Spiret AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		584 125	584 125
Sum innskutt egenkapital		784 125	784 125
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		15 384 334	10 924 689
Sum opptjent egenkapital		15 384 334	10 924 689
Sum egenkapital		16 168 459	11 708 814
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		900 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	114 574
Sum kortsiktig gjeld		900 000	114 574
Sum gjeld		900 000	114 574
Sum egenkapital og gjeld		17 068 459	11 823 388

Larkollen, 01.07.2022
Styret i Spiret AS

Peder Bjerregaard
styreleder/daglig leder

Sara Christine Bjerregaard
styremedlem

Elsa Sofie Bjerregaard
styremedlem

Holger Bjerregaard
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. De er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Inntekter:

Salgsinntekter resultatføres i hht opptjeningsprinsippet, når varene er levert eller tjenesten er utført.

Fordringer:

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
DS/FKV/TS				
Bridge Capital AS	44,6%	50,0%	424 000	424 000
Larsen Eiendom AS	33,0%	33,0%	2 372 328	2 372 328
Sum			2 796 328	2 796 328
Omløpsmidler				
Nordnet			1 165 582	
Techstep ASA			3 324 000	3 324 000
Sum			4 489 582	3 324 000
Sum verdipapirer			7 285 911	6 120 328

Lån til Larsen Eiendom AS 493 847.-.

Note 2 Lønnskostnader

Spiret AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Spiret AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Spiret AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingunn Thorsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AEPC8-YE6PT-YU6ES-SMUUV-BXWUL-SHLCJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingunn Thorsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1833335

IP: 88.98.xxx.xxx

2022-07-07 08:43:00 UTC



Ingunn Thorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1833335

IP: 88.98.xxx.xxx

2022-07-07 08:43:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AEPC8-YE6PT-YU6E5-SMUUV-BXWUL-SHLCJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>