



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAG PETER OG STURE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Michelets vei 16B  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ottar Dyb  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-2 501 400	0
Annen driftsinntekt		5 182 350	2 350 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 680 950</b>	<b>2 350 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	562 221	385 244
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		166 863	166 863
Annen driftskostnad		661 674	1 091 667
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 390 758</b>	<b>1 643 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 290 192</b>	<b>706 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		88	106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88</b>	<b>106</b>
Annen rentekostnad		577 353	549 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>577 353</b>	<b>549 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-577 265</b>	<b>-549 802</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>712 927</b>	<b>157 023</b>
Skattekostnad		65 143	0
<b>Årsresultat</b>		<b>647 784</b>	<b>157 023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		875 000	290 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-227 216	-132 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>647 784</b>	<b>157 023</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 985 254	7 985 254
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		500 590	667 453
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 485 844</b>	<b>8 652 707</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 535 844</b>	<b>8 702 707</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 106	0
Andre fordringer		0	99 985
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 106</b>	<b>99 985</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		495 917	539 280
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>495 917</b>	<b>539 280</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>508 022</b>	<b>639 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 043 866</b>	<b>9 341 972</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		368 639	595 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>368 639</b>	<b>595 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>468 639</b>	<b>695 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 053 362	8 207 147
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 053 362</b>	<b>8 207 147</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 053 362</b>	<b>8 207 147</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 864	59 081
Betalbar skatt		24 455	0
Skyldige offentlige avgifter		41 298	102 491
Kortsiktig konserngjeld		-9 205	20 795
Annen kortsiktig gjeld		392 453	256 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>521 866</b>	<b>438 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 575 228</b>	<b>8 646 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 043 866</b>	<b>9 341 972</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625448

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 160  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAG PETER OG STURE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Michelets vei 16B  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Ottar Dyb  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 989 243 160  
DAG PETER OG STURE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-2 501 400	0
Annen driftsinntekt		5 182 350	2 350 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 680 950</b>	<b>2 350 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	562 221	385 244
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		166 863	166 863
Annen driftskostnad		661 674	1 091 667
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 390 758</b>	<b>1 643 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 290 192</b>	<b>706 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		88	106
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>88</b>	<b>106</b>
Annen rentekostnad		577 353	549 908
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>577 353</b>	<b>549 908</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-577 265</b>	<b>-549 802</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>712 927</b>	<b>157 023</b>
Skattekostnad		65 143	0
<b>Årsresultat</b>		<b>647 784</b>	<b>157 023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		875 000	290 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-227 216	-132 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>647 784</b>	<b>157 023</b>



Organisasjonsnr: 989 243 160  
DAG PETER OG STURE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 985 254	7 985 254
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		500 590	667 453
Sum varige driftsmidler		8 485 844	8 652 707

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000

Sum anleggsmidler		8 535 844	8 702 707
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		12 106	0
Andre fordringer		0	99 985
Sum fordringer		12 106	99 985

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		495 917	539 280
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		495 917	539 280

Sum omløpsmidler		508 022	639 265
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		9 043 866	9 341 972
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	368 639	595 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>368 639</b>	<b>595 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>468 639</b>	<b>695 855</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8 053 362	8 207 147
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 053 362</b>	<b>8 207 147</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 053 362</b>	<b>8 207 147</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	72 864	59 081
Betalbar skatt	24 455	0
Skyldige offentlige		
avgifter	41 298	102 491
Kortsiktig konserngjeld	-9 205	20 795
Annen kortsiktig gjeld	392 453	256 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>521 866</b>	<b>438 970</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 575 228</b>	<b>8 646 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 043 866</b>	<b>9 341 972</b>



Organisasjonsnr: 989 243 160  
DAG PETER OG STURE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

