



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 395 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
Forretningsadresse: Korgvegen 33  
2619 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Olav Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 852 676	20 408 123
Annen driftsinntekt		34 695	16 940
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 887 371</b>	<b>20 425 063</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 016 340	13 692 203
Lønnskostnad	1, 2	2 414 435	2 133 663
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 927	48 051
Annen driftskostnad	4	2 722 362	1 849 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 194 064</b>	<b>17 723 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 693 307</b>	<b>2 701 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 940	4 250
Annen finansinntekt		8 264	2 723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 204</b>	<b>6 973</b>
Annen rentekostnad		2 560	1 269
Annen finanskostnad		17 422	8 381
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 982</b>	<b>9 650</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 777</b>	<b>-2 677</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 690 530</b>	<b>2 698 822</b>
Skattekostnad	5, 6	606 415	560 669
<b>Årsresultat</b>		<b>2 084 115</b>	<b>2 138 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 200 000
Annen egenkapital		1 084 115	-61 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 084 115</b>	<b>2 138 153</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	16 795	29 391
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	235 639	327 232
Sum varige driftsmidler		252 433	356 623
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		40 620	40 620
Andre langsiktige fordringer	7	8 172	8 114
Sum finansielle anleggsmidler		48 792	48 734
Sum anleggsmidler		301 225	405 356
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 754 010	2 987 997
Sum varer		5 754 010	2 987 997
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 087 634	2 207 042
Andre kortsiktige fordringer		61 701	226 354
Sum fordringer		1 149 335	2 433 396
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 074 114	3 651 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 074 114	3 651 648
Sum omløpsmidler		9 977 459	9 073 042



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 278 685</b>	<b>9 478 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	82 000	82 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 000</b>	<b>82 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 336 941	3 252 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 336 941</b>	<b>3 252 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 418 941</b>	<b>3 334 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	22 770
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>22 770</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>22 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 157 714	2 609 308
Betalbar skatt	5, 6	629 185	504 809
Skyldige offentlige avgifter		517 891	602 056
Utbytte		1 000 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		2 554 955	204 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 859 744</b>	<b>6 120 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 859 744</b>	<b>6 143 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 278 685</b>	<b>9 478 398</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 621622

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 395 393  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
Forretningsadresse: Storgata 161B  
2615 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Olav Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 395 393  
LILLEHAMMER VARMESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 852 676	20 408 123
Annen driftsinntekt		34 695	16 940
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 887 371</b>	<b>20 425 063</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 016 340	13 692 203
Lønnskostnad	1, 2	2 414 435	2 133 663
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	40 927	48 051
Annen driftskostnad	4	2 722 362	1 849 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 194 064</b>	<b>17 723 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 693 307</b>	<b>2 701 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 940	4 250
Annen finansinntekt		8 264	2 723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 204</b>	<b>6 973</b>
Annen rentekostnad		2 560	1 269
Annen finanskostnad		17 422	8 381
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 982</b>	<b>9 650</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 777</b>	<b>-2 677</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 690 530</b>	<b>2 698 822</b>
Skattekostnad	5, 6	606 415	560 669
<b>Årsresultat</b>		<b>2 084 115</b>	<b>2 138 153</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 200 000
Annen egenkapital		1 084 115	-61 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 084 115</b>	<b>2 138 153</b>



Organisasjonsnr: 923 395 393  
LILLEHAMMER VARMESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	16 795	29 391
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	235 639	327 232
Sum varige driftsmidler		252 433	356 623
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		40 620	40 620
Andre langsiktige fordringer	7	8 172	8 114
Sum finansielle anleggsmidler		48 792	48 734
Sum anleggsmidler		301 225	405 356
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 754 010	2 987 997
Sum varer		5 754 010	2 987 997
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 087 634	2 207 042
Andre kortsiktige fordringer		61 701	226 354
Sum fordringer		1 149 335	2 433 396
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 074 114	3 651 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 074 114	3 651 648
Sum omløpsmidler		9 977 459	9 073 042
SUM EIENDELER		10 278 685	9 478 398
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	82 000	82 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 000</b>	<b>82 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 336 941	3 252 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 336 941</b>	<b>3 252 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 418 941</b>	<b>3 334 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	22 770
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>22 770</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>22 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 157 714	2 609 308
Betalbar skatt	5, 6	629 185	504 809
Skyldige offentlige avgifter		517 891	602 056
Utbytte		1 000 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		2 554 955	204 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 859 744</b>	<b>6 120 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 859 744</b>	<b>6 143 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 278 685</b>	<b>9 478 398</b>



Organisasjonsnr: 923 395 393  
LILLEHAMMER VARMESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosntad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

3.10

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2024581.00	1809063.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	302547.00	259012.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41314.00	29921.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45993.00	35667.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2414435.00	2133663.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	851635.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	59135.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	130207.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	780563.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	528130.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	252434.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40927.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
8172.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		20 852 676	20 408 123
Annen driftsinntekt		34 695	16 940
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 887 371</b>	<b>20 425 063</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-13 016 340	-13 692 203
Lønnskostnad	1, 2	-2 414 435	-2 133 663
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-40 927	-48 051
Annen driftskostnad	4	-2 722 362	-1 849 648
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-18 194 064</b>	<b>-17 723 564</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 693 307</b>	<b>2 701 499</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8 940	4 250
Annen finansinntekt		8 264	2 723
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 204</b>	<b>6 973</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 560	-1 269
Annen finanskostnad		-17 422	-8 381
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-19 982</b>	<b>-9 650</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 777</b>	<b>-2 677</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 690 530</b>	<b>2 698 822</b>
Skattekostnad	5, 6	-606 415	-560 669
<b>Årsresultat</b>		<b>2 084 115</b>	<b>2 138 153</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 200 000
Annen egenkapital		1 084 115	-61 847
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 084 115</b>	<b>2 138 153</b>



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	16 795	29 391
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	235 639	327 232
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>252 433</b>	<b>356 623</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		40 620	40 620
Andre langsiktige fordringer	7	8 172	8 114
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>48 792</b>	<b>48 734</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>301 225</b>	<b>405 356</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		5 754 010	2 987 997
<b>Sum varer</b>		<b>5 754 010</b>	<b>2 987 997</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 087 634	2 207 042
Andre kortsiktige fordringer		61 701	226 354
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 149 335</b>	<b>2 433 396</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 074 114	3 651 648
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 074 114</b>	<b>3 651 648</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 977 459</b>	<b>9 073 042</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 278 685</b>	<b>9 478 398</b>



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	82 000	82 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>82 000</b>	<b>82 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 336 941	3 252 825
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 336 941</b>	<b>3 252 825</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 418 941</b>	<b>3 334 825</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5, 6	0	22 770
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>22 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 157 714	2 609 308
Betalbar skatt	5, 6	629 185	504 809
Skyldige offentlige avgifter		517 891	602 056
Utbytte		1 000 000	2 200 000
Annen kortsiktig gjeld		2 554 955	204 630
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 859 744</b>	<b>6 120 803</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 859 744</b>	<b>6 143 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 278 685</b>	<b>9 478 398</b>

Lillehammer, 30.06.2024

Tom Olav Dahl Tølløfsrud  
styrets leder / daglig leder



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	2 024 581	1 809 063
Arbeidsgiveravgift	302 547	259 012
Pensjonskostnader	41 314	29 921
Andre relaterte ytelser	45 993	35 667
<b>Sum</b>	<b>2 414 435</b>	<b>2 133 663</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 3,1

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	851 635
Tilgang i året	59 135
Avgang i året	-130 207
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>780 563</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-528 130
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>252 434</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	40 927

## Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	100 050	60 280
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>100 050</b>	<b>60 280</b>

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	629 185	504 809
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-22 770	55 860
<b>Skattekostnad</b>	<b>606 415</b>	<b>560 669</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 690 530	2 698 822
Permanente forskjeller	4 497	-217
+/- Endring i midlertidige forskjeller	164 905	-404 017
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 859 932</b>	<b>2 294 588</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	629 185	504 809
Sum betalbar skatt i balansen	629 185	504 809



LILLEHAMMER VARMESENTER AS  
923 395 393

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	58 313	79 810	-21 498
Omløpsmidler	45 185	-141 218	186 403
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>103 498</b>	<b>-61 407</b>	<b>164 905</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	61 407	-61 407
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>103 498</b>	<b>0</b>	<b>103 498</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>22 770</b>	<b>0</b>	<b>22 770</b>

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	8 172
---	-------

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	82 000	3 252 825	3 334 825
Årsresultat	0	2 084 115	2 084 115
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>82 000</b>	<b>4 336 941</b>	<b>4 418 941</b>

## Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	1 100	330 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ULVEHAGAN HOLDING AS	300	100,00	Ordinære



## Electronic signature

*Signed by*

**Solberg, Annette**

 **bankID**

*Date and time* (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.07.2024 21:17:44

*Date of birth*

1981-07-02

*Signature method*

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



**Oppland Revisjon  
& Rådgivning AS**

Tel: 61 22 20 40  
www.orr.no  
post@orr.no

Fåberggt. 128  
2615 Lillehammer  
Org. nr. 997 088 980MVA  
Avd.kontor; Otta

Til generalforsamlingen i Lillehammer Varmesenter AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lillehammer Varmesenter AS som viser et overskudd på kr 2 084 115. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer  
Oppland Revisjon & Rådgivning AS

Annette Solberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)