



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 834 195
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEISEVEIEN HYBELHUS AS
Forretningsadresse: Meiseveien 1
4406 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Morten Glendrange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		248 380	292 530
Sum inntekter		248 380	292 530
Kostnader			
Lønnskostnad	3	24 130	89 530
Avskrivning	5	80 000	80 000
Annen driftskostnad	3	143 220	148 485
Sum kostnader		247 350	318 015
Driftsresultat		1 030	-25 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 336	857
Sum finansinntekter		2 336	857
Annen rentekostnad		100	
Sum finanskostnader		100	
Netto finans		2 236	857
Ordinært resultat før skattekostnad		3 266	-24 628
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 266	-24 628
Årsresultat		3 266	-24 628
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 266	24 628
Sum overføringer og disponeringer		-3 266	24 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	776 000	842 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	8 000	22 000
Sum varige driftsmidler		784 000	864 000
Sum anleggsmidler		784 000	864 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			46 500
Andre fordringer		11 239	10 549
Sum fordringer		11 239	57 049
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	361 653	280 065
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		361 653	280 065
Sum omløpsmidler		372 892	337 114
SUM EIENDELER		1 156 892	1 201 114
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,6	1 330 000	1 330 000
Sum innskutt egenkapital		1 330 000	1 330 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap	6	193 264	196 530
Sum opptjent egenkapital		-193 264	-196 530
Sum egenkapital		1 136 736	1 133 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 144	4 495
Sum annen langsiktig gjeld		16 144	4 495
Sum langsiktig gjeld		16 144	4 495
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter	8	1 964	37 415
Annen kortsiktig gjeld		2 048	25 734
Sum kortsiktig gjeld		4 012	63 149
Sum gjeld		20 156	67 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 156 892	1 201 114



Meiseveien Hybelhus AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	133	10 000 kr	1 330 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Leif Morten Glendrange, Styreleder	133	100 %	100 %



Meiseveien Hybelhus AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2018	2017
Lønninger	19 395	76 258
Arbeidsgiveravgift	2 735	10 752
Andre ytelser	2 000	2 000
Sosiale kostnader	0	520
Sum	<u>24 130</u>	<u>89 530</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,1 årsverk.

Selskapet kommer ikke inn under reglene om pliktig tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	3 266	-24 628
Permanente forskjeller	2 000	7 000
Endring i midlertidige forskjeller	30 523	25 452
Alminnelig inntekt	<u>35 789</u>	<u>7 824</u>
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-35 789</u>	<u>-7 824</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2018	2017
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-146 687</u>	<u>-116 164</u>
Sum	<u>-146 687</u>	<u>-116 164</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-28 469</u>	<u>-64 258</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-175 156</u>	<u>-180 422</u>
Utsatt skattefordel (22% for iår, 23% for ifjor)	-38 534	-41 497

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht GRS for små foretak.



Meiseveien Hybelhus AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt og Utleiebygg	Maskiner og Utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2018	2 193 515	453 865	2 647 380
Anskaffelseskost 31.12.2018	2 193 515	453 865	2 647 380
Akk.avskrivning 31.12.2018	-1 417 515	-445 865	-1 863 380
Balanseført pr. 31.12.2018	776 000	8 000	784 000
Årets avskrivninger	66 000	14 000	80 000
Økonomisk levetid	30 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

I saldo for tomt og utleiebygg inngår ikke-avskrivbar tomt med verdi på kr 200 000,-.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 330 000	-196 530	1 133 470
Årsresultat	0	3 266	3 266
Egenkapital 31.12.	1 330 000	-193 264	1 136 736

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld til eier</i>	2018	2017
Leif Morten Glendrange, styreleder	16 144	4 495

Lånet er ikke renteberegnet.

Note 8 - Bankinnskudd

	2018
Bundne skattetrekksmidler utgjør	1 437

Dette er tilstrekkelig til å dekke skyldig skattetrekk pr 31.12.2018.