



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 665 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELEMARKEIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Bratten terrasse 4  
3970 LANGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Siljan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		228 081	990 889
Annen driftsinntekt		0	40 199
<b>Sum inntekter</b>		<b>228 081</b>	<b>1 031 088</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 603	382 538
Lønnskostnad	4, 3	17 603	97 357
Avskrivning på varige driftsmidler		47 602	83 845
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		26 300	0
Annen driftskostnad		79 269	175 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 377</b>	<b>738 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 704</b>	<b>292 223</b>
Annen rentekostnad		0	33 775
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>33 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-33 775</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 704</b>	<b>258 448</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 704</b>	<b>258 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 703	258 449
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 703</b>	<b>258 449</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		60 036	86 048
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		13 398	61 288
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>73 434</b>	<b>147 336</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 434</b>	<b>147 336</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		256 279	256 279
Andre kortsiktige fordringer		156 270	179 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>412 549</b>	<b>435 877</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		237 926	77 185
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>237 926</b>	<b>77 185</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>650 475</b>	<b>513 062</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>723 909</b>	<b>660 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		211 883	215 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-211 883</b>	<b>-215 586</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-181 883</b>	<b>-185 586</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		442 446	442 446
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>442 446</b>	<b>442 446</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>442 446</b>	<b>442 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		223 852	260 569
Annen kortsiktig gjeld		239 495	142 969
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>463 347</b>	<b>403 538</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>905 793</b>	<b>845 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>723 910</b>	<b>660 398</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 354578

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 665 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TELEMARKEIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Bratten terrasse 4  
3970 LANGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Siljan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 919 665 335  
TELEMARK EIENDOMSSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		228 081	990 889
Annen driftsinntekt		0	40 199
<b>Sum inntekter</b>		<b>228 081</b>	<b>1 031 088</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 603	382 538
Lønnskostnad	4, 3	17 603	97 357
Avskrivning på varige driftsmidler		47 602	83 845
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		26 300	0
Annen driftskostnad		79 269	175 125
<b>Sum kostnader</b>		<b>224 377</b>	<b>738 865</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 704</b>	<b>292 223</b>
Annen rentekostnad		0	33 775
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>33 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-33 775</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 704</b>	<b>258 448</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 704</b>	<b>258 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 703	258 449
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 703</b>	<b>258 449</b>



Organisasjonsnr: 919 665 335  
TELEMARK EIENDOMSSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	60 036	86 048
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	13 398	61 288
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>73 434</b>	<b>147 336</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>73 434</b>	<b>147 336</b>
--------------------------	---------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	256 279	256 279
Andre kortsiktige fordringer	156 270	179 598
<b>Sum fordringer</b>	<b>412 549</b>	<b>435 877</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	237 926	77 185
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>237 926</b>	<b>77 185</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>650 475</b>	<b>513 062</b>
-------------------------	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>723 909</b>	<b>660 398</b>
----------------------	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	211 883	215 586
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-211 883</b>	<b>-215 586</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>-181 883</b>	<b>-185 586</b>
------------------------	-----------------	-----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	442 446	442 446
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>442 446</b>	<b>442 446</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>442 446</b>	<b>442 446</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldig offentlige avgifter	223 852	260 569
Annen kortsiktig gjeld	239 495	142 969
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>463 347</b>	<b>403 538</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>905 793</b>	<b>845 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>723 910</b>	<b>660 398</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 919 665 335  
TELEMARK EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

4

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15428.00	82650.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	2175.00	11653.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3054.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17603.00	97357.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>