



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 018 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N.K.S. GREFSENIA AS
Forretningsadresse: Aschehougs vei 37
0587 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Hall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		99 988 623	89 041 507
Sum inntekter		99 988 623	89 041 507
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	67 844 858	59 027 891
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	357 190	320 148
Annen driftskostnad		22 643 631	17 647 661
Sum kostnader		90 845 679	76 995 700
Driftsresultat		9 142 944	12 045 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		787 340	134 357
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	294 566	4 398
Sum finansinntekter		1 081 906	138 755
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	0	0
Annen rentekostnad		1 180	646
Sum finanskostnader		1 180	646
Netto finans		1 080 726	138 109
Resultat før skattekostnad		10 223 670	12 183 916
Årsresultat		10 223 670	12 183 916
Overføringer og disponeringer			
Overføring til vedlikeholdsfond		2 000 000	4 000 000
Annen egenkapital		8 223 670	8 183 916
Sum overføringer og disponeringer		10 223 670	12 183 916



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	5	437 837	107 436
Vinterhage	5	503 141	566 034
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	924 690	944 361
Sum varige driftsmidler		1 865 667	1 617 831
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	0	0
Obligasjoner	7	17 271 501	10 663 866
Egenkapitalinnskudd KLP	8	4 834 861	4 601 670
Sum finansielle anleggsmidler		22 106 362	15 265 536
Sum anleggsmidler		23 972 029	16 883 367
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 565 268	5 333 917
Andre kortsiktige fordringer	9	1 950 242	3 259 454
Sum fordringer		7 515 510	8 593 371
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	10 539 978	10 013 260
Sum investeringer		10 539 978	10 013 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	16 656 529	14 101 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 656 529	14 101 035
Sum omløpsmidler		34 712 017	32 707 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		58 684 046	49 591 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	3 000 000	3 000 000
Overkurs	12	289 275	289 275
Sum innskutt egenkapital		3 289 275	3 289 275
Opptjent egenkapital			
Avsetning premiefond og vedlikehold	12	4 717 337	6 000 000
Annen egenkapital	12	34 348 066	26 124 396
Sum opptjent egenkapital		39 065 403	32 124 396
Sum egenkapital		42 354 678	35 413 671
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 007 765	2 062 083
Skyldige offentlige avgifter	10	4 675 033	4 286 126
Annen kortsiktig gjeld		8 646 569	7 829 153
Sum kortsiktig gjeld		16 329 368	14 177 363
Sum gjeld		16 329 368	14 177 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 684 046	49 591 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 378497

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 018 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: N.K.S. GREFSENLIA AS
Forretningsadresse: Aschehougs vei 37
0587 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gry Hall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Organisasjonsnr: 992 018 062
N.K.S. GREFSENLIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		99 988 623	89 041 507
Sum inntekter		99 988 623	89 041 507
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	67 844 858	59 027 891
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	357 190	320 148
Annen driftskostnad		22 643 631	17 647 661
Sum kostnader		90 845 679	76 995 700
Driftsresultat		9 142 944	12 045 807
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		787 340	134 357
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	294 566	4 398
Sum finansinntekter		1 081 906	138 755
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	0	0
Annen rentekostnad		1 180	646
Sum finanskostnader		1 180	646
Netto finans		1 080 726	138 109
Resultat før skattekostnad		10 223 670	12 183 916
Årsresultat		10 223 670	12 183 916
Overføringer og disponeringer			
Overføring til vedlikeholdsfond		2 000 000	4 000 000
Annen egenkapital		8 223 670	8 183 916
Sum overføringer og disponeringer		10 223 670	12 183 916



Organisasjonsnr: 992 018 062
N.K.S. GREFSENLIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	5	437 837	107 436
Vinterhage	5	503 141	566 034
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	924 690	944 361
Sum varige driftsmidler		1 865 667	1 617 831
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	0	0
Obligasjoner	7	17 271 501	10 663 866
Egenkapitalinnskudd KLP	8	4 834 861	4 601 670
Sum finansielle anleggsmidler		22 106 362	15 265 536
Sum anleggsmidler		23 972 029	16 883 367
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 565 268	5 333 917
Andre kortsiktige fordringer	9	1 950 242	3 259 454
Sum fordringer		7 515 510	8 593 371
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	10 539 978	10 013 260
Sum investeringer		10 539 978	10 013 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	16 656 529	14 101 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 656 529	14 101 035
Sum omløpsmidler		34 712 017	32 707 667
SUM EIENDELER		58 684 046	49 591 034



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11, 12	3 000 000	3 000 000
Overkurs	12	289 275	289 275
Sum innskutt egenkapital		3 289 275	3 289 275

Opptjent egenkapital

Avsetning premiefond og vedlikehold	12	4 717 337	6 000 000
Annen egenkapital	12	34 348 066	26 124 396
Sum opptjent egenkapital		39 065 403	32 124 396

Sum egenkapital		42 354 678	35 413 671
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelse		0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 007 765	2 062 083
Skyldige offentlige avgifter	10	4 675 033	4 286 126
Annen kortsiktig gjeld		8 646 569	7 829 153
Sum kortsiktig gjeld		16 329 368	14 177 363

Sum gjeld		16 329 368	14 177 363
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 684 046	49 591 034
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 992 018 062
N.K.S. GREFSENLIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektsføring av tilskudd mv. finner sted når betingelsene for tilskudd er oppfylt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Selskapet driver ikke skattepliktig virksomhet og har ikke erverv som formål. Egenkapitaltilskudd KLP Som en pliktig del av pensjonsordningen med KLP er medlemmer pliktig å innbetale egenkapitaltilskudd. Dette tilskuddet forrentes ikke og kan benyttes av KLP til dekning av tap og underskudd ved drift av KLP. Egenkapitaltilskuddet kan bare tilbakebetales ved med flytting av kundeforholdet fra KLP og forutsetter forhåndsamtykke fra Finanstilsynet. Når beregnet verdi av egenkapitaltilskuddet er lavere enn innbetalt egenkapitaltilskudd, foretas nedskrivning til den estimerte beregnede verdi av egenkapitaltilskuddet. Nedskrivningen kan senere reverseres hvis forholdet endrer seg. Pensjonsforpliktelse Selskapet har sikret sine pensjonsforpliktelser gjennom forsikringsavtale. Pensjonsordningen behandles regnskapsmessig i henhold til norsk regnskapsstandard for pensjonskostnader. I henhold til denne standarden skal selskapets pensjonsordninger behandles som en ytelsesplan. Vi henviser til note 8. Bruk av estimater Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. Tariffestet forpliktelse I henhold til særavtale om særskilte lønns- og arbeidsvilkår for leger mellom Den norske legeforening og Virke skal det tilrettelegges tid for faglig fordypning. Legespesialister og overleger har krav på utdanningspermisjon med full lønn under permisjon i minimum 4 måneder pr. 5. års periode. Fjorårets forpliktelse er reversert da forpliktelsen opphørte 2023. Forpliktelser leide lokaler Selskapet har i leieavtale en forpliktelse knyttet til vedlikehold av bygningsmassen. Dette da bygget skal tilbakeleveres i en avtalt stand, ved opphør av leieavtale. Det er gjort en beregning på hvor



mye vedlikehold som er påløpt, men ikke utført pr. 31.12. og det er funnet at det ikke foreligger etterslep på vedlikehold.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55363345.00	49573390.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9194844.00	8935032.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2670386.00	-180067.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	616283.00	699536.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67844858.00	59027891.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

6

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Verdipapirfond	10539978.00	111163.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	10539978.00	111163.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisor nr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
N.K.S Grefsenlia AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til N.K.S Grefsenlia AS som viser et overskudd på kr 10 223 670. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemsselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mars 2025
PKF REVISJON AS

Mads Takla
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

TAKLA, MADS



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

01.04.2025 09:44:44

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap for
N.K.S. GREFSENLIA AS

992018062

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



N.K.S. GREFSENLIA AS
992 018 062

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		99 988 623	89 041 507
Sum driftsinntekter		99 988 623	89 041 507
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	67 844 858	59 027 891
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	357 190	320 148
Annen driftskostnad		22 643 631	17 647 661
Sum driftskostnader		90 845 679	76 995 700
Driftsresultat		9 142 944	12 045 807
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		787 340	134 357
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	294 566	4 398
Sum finansinntekter		1 081 906	138 755
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 180	646
Sum finanskostnader		1 180	646
Netto finans		1 080 726	138 109
Årsresultat		10 223 670	12 183 916
Overføringer			
Overføring til vedlikeholdsfond		2 000 000	4 000 000
Annen egenkapital		8 223 670	8 183 916
Sum overføringer		10 223 670	12 183 916



N.K.S. GREFSENLIA AS
992 018 062

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Påkostning leide lokaler	5	437 837	107 436
Vinterhage	5	503 141	566 034
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	924 690	944 361
Sum varige driftsmidler		1 865 667	1 617 831
Finansielle anleggsmidler			
Netto pensjonsmidler	7	17 271 501	10 663 866
Egenkapitalinskudd KLP	8	4 834 861	4 601 670
Sum finansielle anleggsmidler		22 106 362	15 265 536
Sum anleggsmidler		23 972 029	16 883 367
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 565 268	5 333 917
Andre kortsiktige fordringer	9	1 950 242	3 259 454
Sum fordringer		7 515 510	8 593 371
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	10 539 978	10 013 260
Sum investeringer		10 539 978	10 013 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	16 656 529	14 101 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 656 529	14 101 035
Sum omløpsmidler		34 712 017	32 707 667
SUM EIENDELER		58 684 047	49 591 034



N.K.S. GREFSENLIA AS
992 018 062

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	3 000 000	3 000 000
Overkurs	12	289 275	289 275
Sum innskutt egenkapital		3 289 275	3 289 275
Opptjent egenkapital			
Avsetning premiefond og vedlikehold	12	4 717 337	6 000 000
Annen egenkapital	12	34 348 066	26 124 396
Sum opptjent egenkapital		39 065 403	32 124 396
Sum egenkapital		42 354 678	35 413 671
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 007 765	2 062 083
Skyldige offentlige avgifter	10	4 675 033	4 286 126
Annen kortsiktig gjeld		8 646 569	7 829 153
Sum kortsiktig gjeld		16 329 368	14 177 363
Sum gjeld		16 329 368	14 177 363
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 684 047	49 591 034

OSLO, 31.03.2025

Steinar Marthinsen
styrets leder

Inger Toril Nyheim Gulbrandsen
nestleder

Aage Westlie
styremedlem

Tove Mildrid Taalesen
styremedlem

Friederike Tråsdahl
styremedlem

Gry Else Hall
daglig leder



N.K.S. GREFSENIA AS
992 018 062

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektsføring av tilskudd mv. finner sted når betingelsene for tilskudd er oppfylt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Selskapet driver ikke skattepliktig virksomhet og har ikke erverv som formål.

Egenkapitaltilskudd KLP

Som en pliktig del av pensjonsordningen med KLP er medlemmer pliktig å innbetale egenkapitaltilskudd. Dette tilskuddet forrentes ikke og kan benyttes av KLP til dekning av tap og underskudd ved drift av KLP.

Egenkapitaltilskuddet kan bare tilbakebetales ved med flytting av kundeforholdet fra KLP og forutsetter forhåndsamtynke fra Finanstilsynet. Når beregnet verdi av egenkapitaltilskuddet er lavere enn innbetalt egenkapitaltilskudd, foretas nedskrivning til den estimerte beregnede verdi av egenkapitaltilskuddet. Nedskrivningen kan senere reverseres hvis forholdet endrer seg.

Pensjonsforpliktelse

Selskapet har sikret sine pensjonsforpliktelser gjennom forsikringsavtale. Pensjonsordningen behandles regnskapsmessig i henhold til norsk regnskapsstandard for pensjonskostnader. I henhold til denne standarden skal selskapets pensjonsordninger behandles som en ytelsesplan. Vi henviser til note 8.



N.K.S. GREFSENLIA AS
992 018 062

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Tariffestet forpliktelse

I henhold til særavtale om særskilte lønns- og arbeidsvilkår for leger mellom Den norske legeforening og Virke skal det tilrettelegges tid for faglig fordypning. Legespesialister og overleger har krav på utdanningspermisjon med full lønn under permisjon i minimum 4 måneder pr. 5. års periode. Fjorårets forpliktelse er reversert da forpliktelsen opphørte 2023.

Forpliktelser leide lokaler

Selskapet har i leieavtale en forpliktelse knyttet til vedlikehold av bygningsmassen. Dette da bygget skal tilbakeleveres i en avtalt stand, ved opphør av leieavtale. Det er gjort en beregning på hvor mye vedlikehold som er påløpt, men ikke utført pr. 31.12. og det er funnet at det ikke foreligger etterslep på vedlikehold.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 90 personer ansatt, fordelt på 65 årsverk i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	55 363 345	49 573 390
Arbeidsgiveravgift	9 194 844	8 935 032
Pensjonskostnader	2 670 386	-180 067
Andre relaterte ytelser	616 283	699 536
Sum	67 844 858	59 027 891

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 148 000	117 400	0

Mer om ytelser til daglig leder

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert/aksjeverdibasert godtgjørelse.

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styrets medlemmer	0	0	418 500
Total ytelser til andre ledende personer	0	0	418 500



N.K.S. GREFSENIA AS
992 018 062

Note 5 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 665 550	638 927	112 836	2 417 313
Tilgang i året	249 825	0	355 201	605 026
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 915 375	638 927	468 037	3 022 339
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-721 189	-72 893	-5 400	-799 482
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-990 686	-135 786	-30 200	-1 156 672
Balansført verdi pr 31.12	924 690	503 141	437 837	1 865 667
Årets av- og nedskrivninger	269 497	62 893	24 800	357 190
Økonomisk levetid	5 - 10	10	10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 6 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Verdipapirfond	10 539 978	111 163

Note 7 - Pensjonsforpliktelse

Medlemsstatus	2024	2023
Antall aktive	33	33
Antall oppsatte	292	289
Antall pensjoner	170	169
Netto pensjonsforpliktelse	2024	2023
Opptjente pensjonsforpliktelser 31.12	160 246 803	159 324 430
Beregnet effekt av fremtidig lønnsreg.	0	0
Beregnete pensjonsforpliktelser 31.12	160 246 803	159 324 430
Pensjonsmidler (til markedsverdi) 31.12	-178 532 066	-157 348 232
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	3 148 101	-12 918 708
Arbeidsgiveravgift	443 884	278 644
Netto pensjonsforpliktelse/-midler	-17 271 501	-10 663 866
FORUTSETNINGER	2024	2023
Diskonteringsrente	3,90%	3,10%
Lønnsvekst	4,00%	3,50%
G-regulering	3,75%	3,25%
Pensjonsregulering	3,00%	2,80%
Forventet avkastning	5,90%	5,30%



N.K.S. GREFSENIA AS
992 018 062

Note 8 - Egenkapitalinnskudd KLP

Verdien på egenkapitalinnskuddet beregnes etter samme forhold som selskapets eierandel av den totale premiereserven i KLP forrige år. Den estimerte verdien som fremkommer i oppgave fra KLP, viser lavere verdi enn det som er innbetalt. Det er derfor foretatt en nedskrivning av innbetalt kapital. Fjorårets nedskrivning er reversert og ny nedskrivning foretatt.

	2024	2023
Egenkapitalinnskudd 1.1. - innbetalt	4 735 760	4 623 566
Årets innbetaling	122 028	112 194
Nedskrivning egenkapitalinnskudd	-22 927	-134 090
Sum	4 834 861	4 601 670
Årets verdijustering	-111 163	-4 398

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	2 225 352
Skyldig skattetrekk	-2 224 004

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	3 000	3 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Norske Kvinners Sanitetsforening, N.K.S Oslo fylke	1 000	100,00	Ordinære

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	3 000 000	289 275	32 124 396	35 413 671
Årsresultat	0	0	10 223 670	10 223 670
Andre endringer	0	0	-3 282 663	-3 282 663
Egenkapital 31.12.2024	3 000 000	289 275	39 065 403	42 354 678