



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 764 150  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNEFJORDEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: 5640 EIKELANDSOSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Bjørndal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	6	7 400 720	7 353 381
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 400 720</b>	<b>7 353 381</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	4	1 344 400	1 341 400
Annen driftskostnad	5	401 734	867 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 746 134</b>	<b>2 209 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 654 586</b>	<b>5 144 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 174	5 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 174</b>	<b>5 051</b>
Annen rentekostnad		1 538 725	1 552 492
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 538 725</b>	<b>1 552 492</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 530 551</b>	<b>-1 547 441</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 124 035</b>	<b>3 596 611</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	907 347	813 255
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 216 688	783 356
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	3, 4	49 880 293	50 972 200
Tomter	3	1 049 019	1 049 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>50 929 312</b>	<b>52 021 219</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 929 312</b>	<b>52 021 219</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	41 958	3 460
Andre kortsiktige fordringer		316 239	100 431
Konsernfordringer	1	1 000 383	383
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 358 580</b>	<b>104 274</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 030 383	3 117 547
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 030 383</b>	<b>3 117 547</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 388 964</b>	<b>3 221 821</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 318 275</b>	<b>55 243 039</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	244 000	244 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>244 000</b>	<b>244 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 628 184	13 411 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 628 184</b>	<b>13 411 496</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>14 872 184</b>	<b>13 655 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 475 342	1 443 728
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 475 342</b>	<b>1 443 728</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 7	36 000 273	37 333 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 000 273</b>	<b>37 333 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 475 615</b>	<b>38 777 062</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 742	45 224
Betalbar skatt	2	875 733	765 258
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		91 002	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 970 477</b>	<b>2 810 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 446 092</b>	<b>41 587 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 318 275</b>	<b>55 243 039</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 741537

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 764 150  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRNEFJORDEN UTBYGGING AS  
5640 EIKELANDSOSEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Bjørndal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 957 764 150  
BJØRNEFJORDEN UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	6	7 400 720	7 353 381
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 400 720</b>	<b>7 353 381</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	4	1 344 400	1 341 400
Annen driftskostnad	5	401 734	867 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 746 134</b>	<b>2 209 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 654 586</b>	<b>5 144 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 174	5 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 174</b>	<b>5 051</b>
Annen rentekostnad		1 538 725	1 552 492
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 538 725</b>	<b>1 552 492</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 530 551</b>	<b>-1 547 441</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	907 347	813 255
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 216 688	783 356
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>



Organisasjonsnr: 957 764 150  
BJØRNEFJORDEN UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygninger	3, 4	49 880 293	50 972 200
Tomter	3	1 049 019	1 049 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>50 929 312</b>	<b>52 021 219</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 929 312</b>	<b>52 021 219</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	3	41 958	3 460
Andre kortsiktige fordringer		316 239	100 431
Konsernfordringer	1	1 000 383	383
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 358 580</b>	<b>104 274</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 030 383	3 117 547
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 030 383</b>	<b>3 117 547</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 388 964</b>	<b>3 221 821</b>

**SUM EIENDELER** 55 318 275 55 243 039

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	244 000	244 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>244 000</b>	<b>244 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		14 628 184	13 411 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 628 184</b>	<b>13 411 496</b>

**Sum egenkapital** 1 14 872 184 13 655 496

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	1 475 342	1 443 728
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 475 342</b>	<b>1 443 728</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 7	36 000 273	37 333 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 000 273</b>	<b>37 333 334</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>37 475 615</b>	<b>38 777 062</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 742	45 224
Betalbar skatt	2	875 733	765 258
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		91 002	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 970 477</b>	<b>2 810 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 446 092</b>	<b>41 587 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 318 275</b>	<b>55 243 039</b>



Organisasjonsnr: 957 764 150  
BJØRNEFJORDEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Bjørnefjorden Utbygging AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Revisors beretning

Org.nr.: 957 764 150



## Resultatregnskap

Bjørnefjorden Utbygging AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter	6	7 400 720	7 353 381
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 400 720</b>	<b>7 353 381</b>
Avskrivning på driftsmidler	4	1 344 400	1 341 400
Annen driftskostnad	5	401 734	867 929
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 746 134</b>	<b>2 209 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 654 586</b>	<b>5 144 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 174	5 051
Annen rentekostnad		1 538 725	1 552 492
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 530 551</b>	<b>-1 547 441</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 124 035	3 596 611
Skattekostnad på ordinært resultat	2	907 347	813 255
<b>Årsresultat</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 216 688	783 356
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 216 688</b>	<b>2 783 356</b>



## Balanse

Bjørnefjorden Utbygging AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	3, 4	49 880 293	50 972 200
Tomter	3	1 049 019	1 049 019
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>50 929 312</b>	<b>52 021 219</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 929 312</b>	<b>52 021 219</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	41 958	3 460
Fordring morselskap	1	1 000 383	383
Andre kortsiktige fordringer		316 239	100 431
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 358 580</b>	<b>104 274</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>3 030 383</b>	<b>3 117 547</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 388 964</b>	<b>3 221 821</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>55 318 275</b>	<b>55 243 039</b>




## Balanse

Bjørnefjorden Utbygging AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	244 000	244 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>244 000</b>	<b>244 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 628 184	13 411 496
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 628 184</b>	<b>13 411 496</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>14 872 184</b>	<b>13 655 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	1 475 342	1 443 728
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 475 342</b>	<b>1 443 728</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 7	36 000 273	37 333 334
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 000 273</b>	<b>37 333 334</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 742	45 224
Betalbar skatt	2	875 733	765 258
Utbytte		2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		91 002	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 970 477</b>	<b>2 810 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 446 092</b>	<b>41 587 544</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>55 318 275</b>	<b>55 243 039</b>

Eikelandssosen, 18.08.2021

  
Mikal Leigland  
Styreleder

  
Harald Bjørndal  
Styremedlem/daglig leder



## BJØRNEFJORDEN UTBYGGING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens og god regnskapsskikk. Selskapet følger regnskapsreglene for små selskaper.

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som leieforholdet løper. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer og andre fordringer er vurder til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

#### NOTE 1 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i BJØRNEFJORDEN UTBYGGING AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	244	1 000	244 000
<b>Sum</b>	<b>244</b>	<b>1 000</b>	<b>244 000</b>

#### Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr.31.12:

	Antall aksjer	Eierandel
Harald Bjørndal, daglig leder	26	10,70 %
Harald Bjørndal AS	96	39,30 %
Leigland AS	122	50,00 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>244</b>	<b>100,00 %</b>

#### Egenkapitalbevegelse

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	244 000	13 411 496	13 655 496
Utbytte	-	-2 000 000	-2 000 000
Årets overskudd	-	3 216 688	3 216 688
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>244 000</b>	<b>14 628 184</b>	<b>14 872 184</b>

#### Konsernforhold

Bjørnefjorden Utbygging AS eies 50% av Leigland AS. Eneaksjonær i Leigland AS er styreleder i Bjørnefjorden Utbygging AS. Leigland AS vil dermed ha bestemmende innflytelse i Bjørnefjorden Utbygging AS og selskapet må anses som datterselskap.

Følgende regnskaplinjer i balansen inneholder mellomværende med morselskapet

Leigland AS:

Fordring morselskap 1 000 383



## BJØRNEFJORDEN UTBYGGING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 2 SKATTENOTE

##### Årets skattekostnad

	2020	2019
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	875 733	765 258
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	31 614	47 997
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>907 347</b>	<b>813 255</b>

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad:

	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	4 124 035	3 596 611
Permanente forskjeller	272	100 000
Endring i midlertidige forskjeller	-143 704	-218 166
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag for betalbar skatt	3 980 603	3 478 445
Betalbar skatt på ordinære resultat (22%)	875 733	765 258

*Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:*

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Varige driftsmidler	6 759 473	6 629 111	-130 362
Gjeld i utenlandsk valuta	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-53 372	-66 714	-13 342
Fremførbart underskudd	-	-	0
Sum	6 706 101	6 562 397	143 704
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%/22%)</b>	<b>1 475 342</b>	<b>1 443 727</b>	<b>-31 614</b>

#### NOTE 3 PANTSTILLELSE

##### Gjeld som er sikret ved pant og lignende

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	36 000 273	37 333 334
Valutalån	-	-
Sum	36 000 273	37 333 334

	Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	Pålydende panteobligasjoner
Bygning og tomter	50 929 312	17 000 000
Kundefordringer	41 958	17 000 000
Sum	50 971 270	34 000 000



## BJØRNEFJORDEN UTBYGGING AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

#### NOTE 4 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

	Utstyr	Bygg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	24 056	67 085 610	67 109 666
Tilgang i året	-	252 493	252 493
Anskaffelseskost 31.12.	24 056	67 338 103	67 362 159
Akk. avskrivninger	-24 056	-17 457 811	-17 481 867
Bokført verdi pr 31.12.	-	49 880 293	49 880 293
Årets ord.avskrivninger	-	1 344 400	1 344 400
Avskrivningssats lineært	3 år	50 år	

Tomter er bokført til kostpris med kr 1 049 019.

#### NOTE 5 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC.

Selskapet har ingen ansatte.

##### Ytelser til ledende personer:

Lønn til daglig leder kr 0,-.

Det er ikke betalt honorar til styret.

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 26 017,-.

Av dette utgjør konsulentonorar kr 9 125,-. Beløpene er ekskl.mva.

#### NOTE 6 SALGSINNTEKTER

##### Virksomhetsområde

	2020	2019
Utleie av bygg	7 400 720	7 353 381
Annen driftsinntekt	-	-
Sum	7 400 720	7 353 381

Geografisk fordeling:

Selskapet holder til i Fusa kommune. Selskapets marked er i hovedsak vestlandsregionen.

#### NOTE 7 GJELD

Gjeld med forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

	2020	2019
Pantelån	29 333 608	30 666 669



**Olstad**

Medlemmer i  
Den norske Revisorforening

**Ansvarlige revisorer:**  
Knut Ivar Buck Bråthen  
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Bjørnefjorden Utbygging AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bjørnefjorden Utbygging AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 216 688. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS – Revisjon & rådgiving | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 |  
[post@olstadrevisjon.no](mailto:post@olstadrevisjon.no) | Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: [www.olstadrevisjon.no](http://www.olstadrevisjon.no)



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 31.august 2021  
Olstad Revisjon AS

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor