



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 906 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRO CASA AS  
Forretningsadresse: Bjerggata 7  
3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		191 666	168 170
<b>Sum inntekter</b>		<b>191 666</b>	<b>168 170</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		107 200	107 200
Annen driftskostnad		51 865	61 807
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 065</b>	<b>169 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 601</b>	<b>-837</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	67
Annen finansinntekt			182 727
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>182 794</b>
Annen rentekostnad		38 600	50 269
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 600</b>	<b>50 269</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 581</b>	<b>132 525</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 980</b>	<b>131 688</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 316	28 971
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 296</b>	<b>102 717</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 296</b>	<b>102 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 296	102 717
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 296</b>	<b>102 717</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		411 066	477 317
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>411 066</b>	<b>477 317</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 804 713	2 911 913
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 804 713</b>	<b>2 911 913</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 215 779</b>	<b>3 389 230</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		127 770	79 753
Konsernfordringer		295 160	34 504
<b>Sum fordringer</b>		<b>422 930</b>	<b>114 257</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		161 846	73 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>161 846</b>	<b>73 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>584 776</b>	<b>187 275</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 800 555</b>	<b>3 576 505</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		468 000	468 000
Overkurs		3 501 644	3 271 419
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 969 644</b>	<b>3 739 419</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 133 495	2 126 199
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 133 495</b>	<b>-2 126 199</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 836 149</b>	<b>1 613 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			3 019
Skyldige offentlige avgifter		6 774	6 730
Kortsiktig konserngjeld		1 954 088	1 949 992
Annen kortsiktig gjeld		3 544	3 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 964 406</b>	<b>1 963 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 964 406</b>	<b>1 963 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 800 555</b>	<b>3 576 505</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 477069

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 906 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRO CASA AS  
Forretningsadresse: Veløyveien 92  
3234 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 906 006  
PRO CASA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		191 666	168 170
<b>Sum inntekter</b>		<b>191 666</b>	<b>168 170</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		107 200	107 200
Annen driftskostnad		51 865	61 807
<b>Sum kostnader</b>		<b>159 065</b>	<b>169 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 601</b>	<b>-837</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	67
Annen finansinntekt			182 727
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>182 794</b>
Annen rentekostnad		38 600	50 269
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 600</b>	<b>50 269</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-38 581</b>	<b>132 525</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 980</b>	<b>131 688</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 316	28 971
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 296</b>	<b>102 717</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 296</b>	<b>102 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 296	102 717
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 296</b>	<b>102 717</b>



Organisasjonsnr: 992 906 006  
PRO CASA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 411 066 477 317  
Sum immaterielle eiendeler 411 066 477 317

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 804 713 2 911 913  
Sum varige driftsmidler 2 804 713 2 911 913

Sum anleggsmidler 3 215 779 3 389 230

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 127 770 79 753  
Konsernfordringer 295 160 34 504  
Sum fordringer 422 930 114 257

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 161 846 73 018  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 161 846 73 018

Sum omløpsmidler 584 776 187 275

**SUM EIENDELER** **3 800 555** **3 576 505**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 468 000 468 000  
Overkurs 3 501 644 3 271 419  
Sum innskutt egenkapital 3 969 644 3 739 419

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 133 495 2 126 199  
Sum opptjent egenkapital -2 133 495 -2 126 199

Sum egenkapital 1 836 149 1 613 220

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		3 019
Skyldige offentlige avgifter	6 774	6 730
Kortsiktig konserngjeld	1 954 088	1 949 992
Annen kortsiktig gjeld	3 544	3 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 964 406</b>	<b>1 963 285</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 964 406</b>	<b>1 963 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 800 555</b>	<b>3 576 505</b>



Organisasjonsnr: 992 906 006  
PRO CASA AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Regnskapsprinsipper for små foretak

**Note**  
2

**Note**  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	720.00	650.00	468000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Twig AS	720.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	720.00	100.00%	

**Note**  
5

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Note**  
6

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note  
7

Ytelser til andre ledende personer

Note  
8

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
9

Obligatorisk tjenstepensjon

Note  
10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei