

**ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON****Enheten**

Organisasjonsnummer:	987 595 159
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SJB INVEST AS
Forretningsadresse:	Henrik Wergelands gate 29 4612 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

**Konsern**

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet:	O. M. Pedersen Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 950 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 950 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 235 575	
Lønnskostnad	1	635 084	217 249
Avskrivning av driftsmidler	2	58 400	53 500
Annen driftskostnad		300 967	395 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 230 026</b>	<b>666 588</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-280 026</b>	<b>-666 588</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			996 133
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 231	
Annen renteinntekt		170 743	222 253
Annen finansinntekt		927 447	701 846
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			546 174
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 173 421</b>	<b>2 466 406</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		205 630	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			200 000
Annen rentekostnad		3 609	2
Annen finanskostnad		293 549	785 557
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>502 788</b>	<b>985 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>670 633</b>	<b>1 480 847</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>390 607</b>	<b>814 259</b>
Skattekostnad på resultat	3	124 518	207 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>266 089</b>	<b>606 447</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>266 089</b>	<b>606 447</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		266 089	606 447
<b>Totalresultat</b>		<b>266 089</b>	<b>606 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 757 000
Avsatt til annen egenkapital		266 089	
Overført fra annen egenkapital			-1 150 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>266 089</b>	<b>606 447</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		124 518
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>124 518</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, transportmiddel mv	2	440 876	464 072
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>440 876</b>	<b>464 072</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	963 750	963 750
Lån til foretak i samme konsern		33 000	33 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 663 039	1 451 808
Investeringer i aksjer og andeler		6 307 389	3 732 493
Andre langsiktige fordringer		5 500 000	6 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 767 178</b>	<b>12 981 051</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 208 054</b>	<b>13 569 641</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>6 148 596</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		74 549	5 803
Konsernfordringer			996 133
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 549</b>	<b>1 001 936</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 662 577	3 606 396
Andre finansielle instrumenter		1 475 380	1 086 602
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 137 957</b>	<b>4 692 998</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 425 577	2 128 025
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 425 577</b>	<b>2 128 025</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 638 082</b>	<b>13 971 555</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 846 136</b>	<b>27 541 196</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	550 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 176 371	24 910 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 176 371</b>	<b>24 910 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>25 726 371</b>	<b>25 460 282</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 210	13 338
Betalbar skatt	2		175 393
Skyldig offentlige avgifter		28 016	33 486
Utbytte			1 757 000
Annen kortsiktig gjeld		64 539	101 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 766</b>	<b>2 080 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 766</b>	<b>2 080 915</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 846 136</b>	<b>27 541 196</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 595 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJB INVEST AS  
Forretningsadresse: Tangen 76  
4608 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: O. M. Pedersen Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 595 159  
SJB INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		6 950 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 950 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 235 575	
Lønnskostnad	1	635 084	217 249
Avskrivning av driftsmidler	2	58 400	53 500
Annen driftskostnad		300 967	395 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 230 026</b>	<b>666 588</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-280 026</b>	<b>-666 588</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			996 133
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 231	
Annen renteinntekt		170 743	222 253
Annen finansinntekt		927 447	701 846
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			546 174
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 173 421</b>	<b>2 466 406</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		205 630	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			200 000
Annen rentekostnad		3 609	2
Annen finanskostnad		293 549	785 557
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>502 788</b>	<b>985 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>670 633</b>	<b>1 480 847</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	390 607	814 259
Skattekostnad på resultat		124 518	207 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>266 089</b>	<b>606 447</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>266 089</b>	<b>606 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>266 089</b>	<b>606 447</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>266 089</b>	<b>606 447</b>



<b>Overføringer og disponeringer</b>		
Ordinært utbytte		1 757 000
Avsatt til annen egenkapital	266 089	
Overført fra annen egenkapital		-1 150 553
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>266 089</b>	<b>606 447</b>



Organisasjonsnr: 987 595 159  
SJB INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		124 518
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>124 518</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Driftsløsøre,</b>			
transportmiddel mv	2	440 876	464 072
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>440 876</b>	<b>464 072</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	963 750	963 750
Lån til foretak i samme			
konsern		33 000	33 000
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	300 000	300 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		1 663 039	1 451 808
Investeringer i aksjer og			
andeler		6 307 389	3 732 493
Andre langsiktige			
fordringer		5 500 000	6 500 000
<b>Sum finansielle</b>		<b>14 767 178</b>	<b>12 981 051</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 208 054</b>	<b>13 569 641</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>6 148 596</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		74 549	5 803
Konsernfordringer			996 133
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 549</b>	<b>1 001 936</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 662 577	3 606 396
Andre finansielle			
instrumenter		1 475 380	1 086 602
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 137 956</b>	<b>4 692 998</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		4 425 577	2 128 025



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 425 577	2 128 025
Sum omløpsmidler		10 638 082	13 971 555
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 846 136</b>	<b>27 541 196</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 176 371	24 910 282
Sum opptjent egenkapital		25 176 371	24 910 282
Sum egenkapital	6	25 726 371	25 460 282
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 210	13 338
Betalbar skatt	2		175 393
Skyldig offentlige avgifter		28 016	33 486
Utbytte			1 757 000
Annen kortsiktig gjeld		64 539	101 697
Sum kortsiktig gjeld		119 766	2 080 915
Sum gjeld		119 766	2 080 915
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 846 136</b>	<b>27 541 196</b>



Organisasjonsnr: 987 595 159  
SJB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## SJB Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til årsregnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 987 595 159



### SJB INVEST AS

#### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		6 950 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 950 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad		6 235 575	0
Lønnskostnad	1	635 084	217 249
Avskrivning av driftsmidler	2	58 400	53 500
Annen driftskostnad		300 967	395 840
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 230 026</b>	<b>666 588</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-280 026</b>	<b>-666 588</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	996 133
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 231	0
Annen renteinntekt		170 743	222 253
Annen finansinntekt		927 447	701 846
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	546 174
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		205 630	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	200 000
Rentekostnad		3 609	2
Annen finanskostnad		293 549	785 557
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>670 633</b>	<b>1 480 847</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>390 607</b>	<b>814 259</b>
Skattekostnad på resultat	3	124 518	207 812
<b>Årsresultat</b>		<b>266 089</b>	<b>606 447</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	1 757 000
Avsatt til annen egenkapital		266 089	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 150 553
<b>Sum overføringer</b>		<b>266 089</b>	<b>606 447</b>



## SJB INVEST AS

### BALANSE

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	124 518
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>124 518</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, transportmiddel mv	2	440 876	464 072
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>440 876</b>	<b>464 072</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	963 750	963 750
Lån til foretak i samme konsern		33 000	33 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	300 000	300 000
Lån til tilknyttet selskap		1 663 039	1 451 808
Investeringer i aksjer og andeler		6 307 389	3 732 493
Andre langsiktige fordringer		5 500 000	6 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 767 178</b>	<b>12 981 051</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 208 054</b>	<b>13 569 641</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	6 148 596
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		74 549	5 803
Konsernfordringer		0	996 133
<b>Sum fordringer</b>		<b>74 549</b>	<b>1 001 936</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 662 577	3 606 396
Andre finansielle instrumenter		1 475 380	1 086 602
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 137 956</b>	<b>4 692 998</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 425 577	2 128 025
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 638 082</b>	<b>13 971 555</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 846 136</b>	<b>27 541 196</b>



## SJB INVEST AS

### BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	550 000	550 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		25 176 371	24 910 282
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 176 371</b>	<b>24 910 282</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>25 726 371</b>	<b>25 460 282</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		27 210	13 338
Betalbar skatt	2	0	175 393
Skyldig offentlige avgifter		28 016	33 486
Utbytte		0	1 757 000
Annen kortsiktig gjeld		64 539	101 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>119 766</b>	<b>2 080 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>119 766</b>	<b>2 080 915</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 846 136</b>	<b>27 541 196</b>

Kristiansand, den 20. juni 2023  
Styret i SJB Invest AS

Sven J. Benestad  
Daglig leder / Styrets leder



## SJB Invest AS

## Noter til årsregnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Utbytter og andre utdelinger fra datterselskaper inntektsføres i samme år som der er avsatt i datterselskap. Gevinst ved realisasjon av verdipapirer inntektsføres på transaksjonstidspunktet. Utbytter fra, og gevinster på finansielle transaksjoner klassifiseres som finansinntekter.

### Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene dersom det ikke er behov for nedskrivning. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses som nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivning er reversert når grunnlag for nedskrivning ikke lenger er til stede. Dersom mottatt utbytte overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter anskaffelse representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og den overskytende delen er fratrukket investeringens verdi i balansen. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap siden selskapene totalt sett kommer innunder regelverket for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, men påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og

### Note 1 Lønnskostnader mv

	2022	2021
Lønninger	512 892	149 834
Arbeidsgiveravgift	90 575	38 181
Andre ytelser	31 617	29 234
<b>Sum</b>	<b>635 084</b>	<b>217 249</b>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.



## SJB Invest AS

## Noter til årsregnskapet for 2022

### Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, bil mv.
Anskaffelseskost 01.01.22	591 149
Tilgang	35 204
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.22	626 353
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-185 477
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>440 876</b>
Årets avskrivninger	58 400
Økonomisk levetid	3 - 10 år
Avskrivningsplan	Lineær

### Note 3 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	390 607	814 259
Permanente forskjeller	6 789	6 277
Nedskrivning på aksjer/verdipapirer i året	184 600	200 000
Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer/verdipapirer	293 549	785 557
Skattepliktig gevinst ved realisasjon av aksjer/verdipapirer	-	257 221
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden er skattpliktig	79	13 339
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 625	-444 625
Resultatført mottatt konsernbidrag	-	-996 133
Verdired / -økning av finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	21 030	-546 174
Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer/verdipapirer	-924 326	-257 221
Skattemessig tap ved realisasjon av aksjer/verdipapirer	-255 900	-
Endring i midlertidige forskjeller	-9 447	-
Alminnelig inntekt	-295 644	-167 500
Underskudd til fremføring / - anvendt fremførbart underskudd	295 644	-
Mottatt konsernbidrag	-	996 133
Årets skattegrunnlag	-	828 633
<b>Betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>182 299</b>
	22 %	22 %

#### Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	-	182 299
Endring i utsatt skatt	124 518	-
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>124 519</b>	<b>182 300</b>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

			Endring
Driftsmidler	159 910	145 715	14 195
Gevinst- og tapskonto	18 992	23 740	-4 748
Sum før underskudd	178 902	169 455	9 447
Aksjer utenfor fritaksmodellen	-740 333	-735 447	
Skattemessig underskudd til fremføring	-295 644	-	
Netto midlertidige forskjeller	-857 075	-565 992	
Herav ikke grunnlag for utsatt skattefordel	857 075	-	
Grunnlag utsatt skattefordel	-	-565 992	
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-</b>	<b>-124 518</b>	<b>-124 518</b>
	22 %	22 %	

Utsatt skattefordel pr 31.12.2022, beregnet til kr 188 556, balanseføres ikke med bakgrunn i unntaksregel for små foretak. Fjorårets balanseførte skattefordel utgjør dermed årets endring i utsatt skatt.



## SJB Invest AS

## Noter til årsregnskapet for 2022

### Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskap	Eierandel	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
Lahelle Utvikling AS	100 %	-52 707	365 942	933 750
SJB Eiendomsinvest AS	100 %	-11 707	29 863	30 000
Mosby Utvikling AS	50 %	-26 168	-85 746	300 000

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	500	500 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Sven Jørgen Benestad Styreleder/daglig leder	1 000	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	550 000	24 910 282	25 460 282
Årets resultat		266 089	266 089
<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>550 000</b>	<b>25 176 371</b>	<b>25 726 371</b>



## O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor  
Autorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8  
4611 Kristiansand  
Tlf.: +47 982 07 180  
E-post: omp@revisjonas.no  
Foretaksregisteret NO 893 546 502



Til generalforsamlingen i SJB Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for SJB Invest AS som viser et overskudd på kr 266 089. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS  
Statsautorisert revisor

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, den 20. juni 2023

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen  
Statsautorisert revisor