



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 717 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEIDEPARKEN AS
Forretningsadresse: Verven 8
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	912 000
Sum inntekter		0	912 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	211 449	236 520
Annen driftskostnad	2	849 218	306 288
Sum kostnader		1 060 667	542 808
Driftsresultat		-1 060 667	369 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 276	1
Sum finansinntekter		6 276	1
Annen rentekostnad		9 061	35 908
Sum finanskostnader		9 061	35 908
Netto finans		-2 785	-35 907
Resultat før skattekostnad		-1 063 452	333 285
Skattekostnad	3, 4	-55 455	73 365
Årsresultat		-1 007 997	259 920
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-394 029	0
Annen egenkapital		-613 968	259 920
Sum overføringer og disponeringer		-1 007 997	259 920



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	4 976 200
Maskiner og anlegg	1	137 757	199 758
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 770	26 270
Sum varige driftsmidler		153 527	5 202 228
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		153 527	5 202 228
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		228 000	440 000
Andre kortsiktige fordringer		427 997	0
Konsernfordringer	5	604 000	0
Sum fordringer		1 259 997	440 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		971 184	1 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		971 184	1 266
Sum omløpsmidler		2 231 181	441 266
SUM EIENDELER		2 384 708	5 643 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	613 968
Udekket tap	7	394 029	0
Sum opptjent egenkapital		-394 029	613 968
Sum egenkapital	8	-369 599	638 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	55 455
Sum avsetninger for forpliktelser		0	55 455
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 354 162
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 354 162
Sum langsiktig gjeld		0	1 409 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 210	43 989
Betalbar skatt	3, 4	0	66 383
Skyldige offentlige avgifter		0	16 123
Kortsiktig konserngjeld	5	2 687 909	3 468 984
Annen kortsiktig gjeld		16 188	0
Sum kortsiktig gjeld		2 754 307	3 595 479
Sum gjeld		2 754 307	5 005 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 384 708	5 643 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 738672

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 717 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEIDEPARKEN AS
Forretningsadresse: Verven 8
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 926 717 839
TVEIDEPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	912 000
Sum inntekter		0	912 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	211 449	236 520
Annen driftskostnad	2	849 218	306 288
Sum kostnader		1 060 667	542 808
Driftsresultat		-1 060 667	369 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 276	1
Sum finansinntekter		6 276	1
Annen rentekostnad		9 061	35 908
Sum finanskostnader		9 061	35 908
Netto finans		-2 785	-35 907
Resultat før skattekostnad		-1 063 452	333 285
Skattekostnad	3, 4	-55 455	73 365
Årsresultat		-1 007 997	259 920
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-394 029	0
Annen egenkapital		-613 968	259 920
Sum overføringer og disponeringer		-1 007 997	259 920



Organisasjonsnr: 926 717 839
TVEIDEPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 0 4 976 200

Maskiner og anlegg 1 137 757 199 758

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,

ol. 1 15 770 26 270

Sum varige driftsmidler 153 527 5 202 228

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 153 527 5 202 228

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 228 000 440 000

Andre kortsiktige

fordringer 427 997 0

Konsernfordringer 5 604 000 0

Sum fordringer 1 259 997 440 000

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 971 184 1 266

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 971 184 1 266

Sum omløpsmidler 2 231 181 441 266

SUM EIENDELER 2 384 708 5 643 494

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	613 968
Udekket tap	7	394 029	0
Sum opptjent egenkapital		-394 029	613 968
Sum egenkapital	8	-369 599	638 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	55 455
Sum avsetninger for forpliktelses		0	55 455
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 354 162
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 354 162
Sum langsiktig gjeld		0	1 409 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 210	43 989
Betalbar skatt	3, 4	0	66 383
Skyldige offentlige avgifter		0	16 123
Kortsiktig konserngjeld	5	2 687 909	3 468 984
Annen kortsiktig gjeld		16 188	0
Sum kortsiktig gjeld		2 754 307	3 595 479
Sum gjeld		2 754 307	5 005 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 384 708	5 643 494



Organisasjonsnr: 926 717 839
TVEIDEPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



TVEIDEPARKEN AS
926 717 839

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	912 000
Sum driftsinntekter		0	912 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-211 449	-236 520
Annen driftskostnad	2	-849 218	-306 288
Sum driftskostnader		-1 060 667	-542 808
Driftsresultat		-1 060 667	369 192
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 276	1
Sum finansinntekter		6 276	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-9 061	-35 908
Sum finanskostnader		-9 061	-35 908
Netto finans		-2 785	-35 907
Resultat før skattekostnad		-1 063 452	333 285
Skattekostnad	3, 4	55 455	-73 365
Årsresultat		-1 007 997	259 920
Overføringer			
Annen egenkapital		-613 968	259 920
Udekket tap		-394 029	0
Sum overføringer		-1 007 997	259 920



TVEIDEPARKEN AS
926 717 839

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	4 976 200
Maskiner og anlegg	1	137 757	199 758
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	15 770	26 270
Sum varige driftsmidler		153 527	5 202 228
Sum anleggsmidler		153 527	5 202 228
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		228 000	440 000
Kortsiktige konsernfordringer	5	604 000	0
Andre kortsiktige fordringer		427 997	0
Sum fordringer		1 259 997	440 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		971 184	1 266
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		971 184	1 266
Sum omløpsmidler		2 231 181	441 266
SUM EIENDELER		2 384 708	5 643 494



TVEIDEPARKEN AS
926 717 839

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	613 968
Udekket tap	7	-394 029	0
Sum opptjent egenkapital		-394 029	613 968
Sum egenkapital	8	-369 599	638 398
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	0	55 455
Sum avsetning for forpliktelser		0	55 455
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 354 162
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 354 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 210	43 989
Betalbar skatt	3, 4	0	66 383
Skyldige offentlige avgifter		0	16 123
Kortsiktig konserngjeld	5	2 687 909	3 468 984
Annen kortsiktig gjeld		16 188	0
Sum kortsiktig gjeld		2 754 307	3 595 479
Sum gjeld		2 754 307	5 005 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 384 708	5 643 494

BIRKELAND, 23.06.2025

Kjetil Sivertsen
styrets leder / daglig leder



TVEIDEPARKEN AS
926 717 839

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 814 507
Tilgang i året	167 870
Avgang i året	-5 516 541
Anskaffelseskost 31.12.	465 837
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-312 310
Balanseført verdi per 31.12.	153 527
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	211 449

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TVEIDEPARKEN AS
926 717 839

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	66 383
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-55 455	6 982
Skattekostnad	-55 455	73 365
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 063 452	333 285
Permanente forskjeller	762	196
+/- Endring i midlertidige forskjeller	231 404	-31 738
Skattepliktig inntekt	-831 286	301 743
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	66 383
Betalbar skatt i balansen	0	66 383

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	252 069	69 459	182 610
Gevinst- og tapskonto	0	-48 794	48 794
Fremførbart underskudd	0	-831 286	831 286
Netto forskjeller	252 069	-810 621	1 062 690
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	810 621	-810 621
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	252 069	0	252 069
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	55 455	0	55 455

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har en fordring på Eon Element på kr 604 000 og en gjeld til Tinde AS på kr 2 687 909.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tinde AS	30 000	100,00	Ordinære



TVEIDEPARKEN AS
926 717 839

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	613 968	0	638 398
Årsresultat	0	0	-613 968	-394 029	-1 007 997
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-394 029	-369 599

Note 8 - Fortsatt drift

Selskapet vil i senest i løpet av 2026 bli fusjonert inn i Tinde AS.