



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 413 580  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE SANDAKERVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 30  
0352 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Matre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 167 870	1 978 288
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 167 870</b>	<b>1 978 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			7 874
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 600	20 700
Annen driftskostnad	1, 3	1 546 781	656 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 590 381</b>	<b>684 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 577 489</b>	<b>1 293 569</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 425 242	891 407
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 425 242</b>	<b>891 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 425 242</b>	<b>-891 407</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 152 247</b>	<b>402 162</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	473 495	88 475
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 678 752</b>	<b>313 687</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 678 752</b>	<b>313 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 678 752</b>	<b>313 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 678 752</b>	<b>313 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 250 448	313 687
Avsatt til annen egenkapital		428 305	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 678 752</b>	<b>313 687</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	71 270 977	71 216 023
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	153 886	197 486
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>71 424 863</b>	<b>71 413 509</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 424 863</b>	<b>71 413 509</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		147 537	171 400
Andre kortsiktige fordringer		16 997	19 682
Konsernfordringer	5		3 997 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>164 534</b>	<b>4 188 525</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		410 580	218 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>410 580</b>	<b>218 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>575 113</b>	<b>4 407 396</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 999 976</b>	<b>75 820 904</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 269 607	5 269 607
Annen innskutt egenkapital		3 118 006	3 118 006
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 437 613</b>	<b>8 437 613</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		415 453	
Udekket tap			1 263 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>415 453</b>	<b>-1 263 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>8 853 066</b>	<b>7 174 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	8 571	11 842
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 571</b>	<b>11 842</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	61 455 244	67 973 710
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>61 455 244</b>	<b>67 973 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 463 814</b>	<b>67 985 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 829	16 759
Betalbar skatt	5	476 766	
Annen kortsiktig gjeld	3	1 191 500	644 280
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 683 095</b>	<b>661 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 146 909</b>	<b>68 646 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 999 976</b>	<b>75 820 904</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 242919

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 413 580  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE SANDAKERVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 30  
0352 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Matre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Organisasjonsnr: 921 413 580  
LILLE SANDAKERVEIEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 167 870	1 978 288
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 167 870</b>	<b>1 978 288</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			7 874
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 600	20 700
Annen driftskostnad	1, 3	1 546 781	656 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 590 381</b>	<b>684 719</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 577 489</b>	<b>1 293 569</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 425 242	891 407
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 425 242</b>	<b>891 407</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 425 242</b>	<b>-891 407</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 152 247</b>	<b>402 162</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	473 495	88 475
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 678 752</b>	<b>313 687</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 678 752</b>	<b>313 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 678 752</b>	<b>313 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 678 752</b>	<b>313 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		1 250 448	313 687
Avsatt til annen egenkapital		428 305	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 678 752</b>	<b>313 687</b>



Organisasjonsnr: 921 413 580  
LILLE SANDAKERVEIEN 14 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	71 270 977	71 216 023
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	153 886	197 486
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>71 424 863</b>	<b>71 413 509</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>71 424 863</b>	<b>71 413 509</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		147 537	171 400
Andre kortsiktige fordringer		16 997	19 682
Konsernfordringer	5		3 997 443
<b>Sum fordringer</b>		<b>164 534</b>	<b>4 188 525</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		410 580	218 870
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>410 580</b>	<b>218 870</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>575 113</b>	<b>4 407 396</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>71 999 976</b>	<b>75 820 904</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		5 269 607	5 269 607
Annen innskutt egenkapital		3 118 006	3 118 006
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 437 613</b>	<b>8 437 613</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		415 453	
Udekket tap			1 263 299
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>415 453</b>	<b>-1 263 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>8 853 066</b>	<b>7 174 314</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	8 571	11 842
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>8 571</b>	<b>11 842</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	61 455 244	67 973 710
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>61 455 244</b>	<b>67 973 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 463 814</b>	<b>67 985 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 829	16 759
Betalbar skatt	5	476 766	
Annen kortsiktig gjeld	3	1 191 500	644 280
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 683 095</b>	<b>661 039</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 146 909</b>	<b>68 646 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>71 999 976</b>	<b>75 820 904</b>



Organisasjonsnr: 921 413 580  
LILLE SANDAKERVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

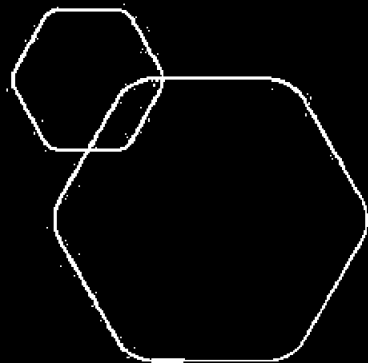
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

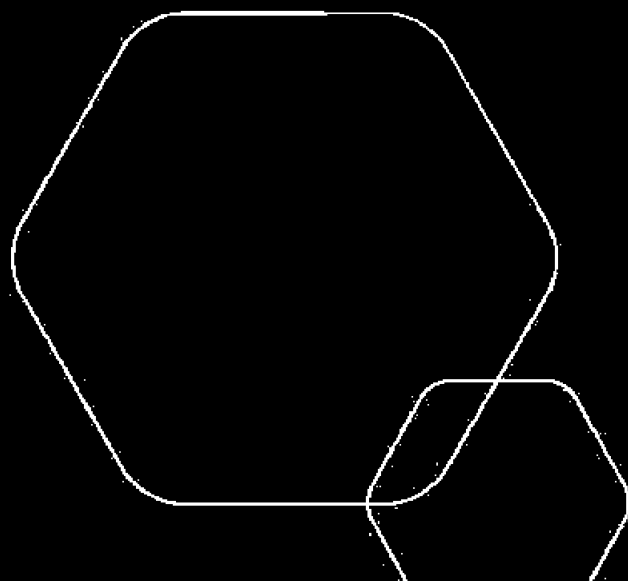
Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Lille Sandakerveien 14 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 921 413 580



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Lille Sandakerveien 14 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		5 167 870	1 978 288
Sum driftsinntekter		5 167 870	1 978 288
Varekostnad		0	7 874
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	43 600	20 700
Annen driftskostnad	1, 3	1 546 781	656 145
Sum driftskostnader		1 590 381	684 719
Driftsresultat		3 577 489	1 293 569
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 425 242	891 407
Resultat av finansposter		-1 425 242	-891 407
Ordinært resultat før skattekostnad		2 152 247	402 162
Skattekostnad på ordinært resultat	5	473 495	88 475
Ordinært resultat		1 678 752	313 687
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>1 678 752</b>	<b>313 687</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 250 448	313 687
Avsatt til annen egenkapital		428 305	0
Sum overføringer		1 678 752	313 687



<b>Balanse</b>			
<b>Lille Sandakerveien 14 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	71 270 977	71 216 023
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	153 886	197 486
Sum varige driftsmidler	2	71 424 863	71 413 509
Sum anleggsmidler		71 424 863	71 413 509
Kundefordringer		147 537	171 400
Andre kortsiktige fordringer		16 997	19 682
Konsernfordringer	5	0	3 997 443
Sum fordringer		164 534	4 188 525
Bankinnskudd, kontanter o.l.		410 580	218 870
Sum omløpsmidler		575 113	4 407 396
<b>Sum eiendeler</b>		<b>71 999 976</b>	<b>75 820 904</b>



<b>Balanse</b>			
Lille Sandakerveien 14 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
Overkurs		5 269 607	5 269 607
Annen innskutt egenkapital		3 118 006	3 118 006
Sum innskutt egenkapital		8 437 613	8 437 613
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		415 453	0
Udekket tap		0	-1 263 299
Sum opptjent egenkapital		415 453	-1 263 299
Sum egenkapital	6	8 853 066	7 174 314
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	8 571	11 842
Sum avsetning for forpliktelser		8 571	11 842
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	61 455 244	67 973 710
Sum annen langsiktig gjeld		61 455 244	67 973 710
Leverandørgjeld		14 829	16 759
Betalbar skatt	5	476 766	0
Annen kortsiktig gjeld	3	1 191 500	644 280
Sum kortsiktig gjeld		1 683 095	661 039
Sum gjeld		63 146 909	68 646 590
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>71 999 976</b>	<b>75 820 904</b>
Oslo, 24.03.2022			
Styret i Lille Sandakerveien 14 AS			
<hr/>			
Bjørn Matre styreleder			
Lille Sandakerveien 14 AS		Side 4	



Lille Sandakerveien 14 AS

921 413 580

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Selskapets inntekter er leieinntekter. De inntektsføres etter leieavtaler og i den perioden de er opptjent. .

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Boligeiendommer med åpenbar høyere verdi enn bokført avskrives ikke.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## NOTE 1 LØNNSKOSTNADER

Lille Sandakerveien 14 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Lille Sandakerveien 14 AS

921 413 580

## NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	71 216 023	218 186	71 434 209
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	54 954		54 954
= Anskaffelseskost 31.12.21	71 270 977	218 186	71 489 163
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		64 300	64 300
= Bokført verdi 31.12.21	71 270 977	153 886	71 424 863
Årets ordinære avskrivninger		43 600	43 600
Økonomisk levetid		5 år	

Bygninger og tomter er i sin helhet pantsatt for gjeld som er tatt opp i morselskapet Lille Oslo Eiendom AS.

## NOTE 3 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

Lille Sandakerveien 14 AS kjøper tjenester for drift av eiendommen og administrative tjenester fra morselskapet. Alle transaksjoner er gjennomført til normale forretningsmessige betingelser. For 2021 er det bokført 670 204 kr for kjøp fra nærstående. Dette beløpet er inkludert i annen kortsiktig gjeld.

## NOTE 4 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.

	Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	61 455 244	67 973 710
Sum	61 455 244	67 973 710

Langsiktig gjeld er gjeld til morselskapet. Det er avtalt en rente på 2,25 %. Kostnadsførte renter i 2021 er 1 425 242 kr.



Lille Sandakerveien 14 AS

921 413 580

## NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	476 766	0
Endring i utsatt skatt	-3 271	88 475
Skattekostnad ordinært resultat	473 495	88 475
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 152 247	402 162
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 869	-23 062
Mottatt konsernbidrag	0	3 997 443
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 376 543
Skattepliktig inntekt	2 167 117	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	476 766	-879 437
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	879 437
Sum betalbar skatt i balansen	476 766	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	19 270	29 216	9 946
Gevinst – og tapskonto	19 691	24 614	4 923
Sum	38 961	53 830	14 869
Grunnlag for utsatt skatt	38 961	53 830	14 869
Utsatt skatt (22 %)	8 571	11 843	3 271

## NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	50 000	5 269 607	3 118 006	0	-1 263 299	7 174 314
Pr. 01.01.2021	50 000	5 269 607	3 118 006	0	-1 263 299	7 174 314
Årets overskudd				428 305	1 250 448	1 678 752
Pr. 31.12.2021	50 000	5 269 607	3 118 006	428 305	-12 851	8 853 066

Lille Sandakerveien 14 AS

Side 7



Lille Sandakerveien 14 AS

921 413 580

### NOTE 7 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Lille Sandakerveien 14 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	500,0	50 000
Sum	100		50 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lille Oslo Eiendom AS	100	100,0	100,0



## ECHAS REVISJON AS

---

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48

1341 SLEPENDEN

TLF. 67 80 90 80

ORG.NR. 980 906 965

E-POST: [ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO](mailto:ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO)

Til generalforsamlingen i Lille Sandakerveien 14 AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Lille Sandakerveien 14 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 678 752. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



## ECHAS REVISJON AS

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 28. mars 2022  
Echas Revisjon AS

Erik Christoffersen  
Statsautorisert revisor