



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 636 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELSOMVIKVEIEN 6A AS
Forretningsadresse: Melsomvikveien 6A
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omar Sporsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 400	419 440
Sum inntekter		374 400	419 440
Kostnader			
Varekostnad			10 804
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 000	123 000
Annen driftskostnad		54 123	69 150
Sum kostnader		177 123	202 954
Driftsresultat		197 277	216 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	23 577
Sum finansinntekter		26	23 577
Annen rentekostnad		183 271	166 547
Sum finanskostnader		183 271	166 547
Netto finans		-183 245	-142 970
Ordinært resultat før skattekostnad		14 032	73 516
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 244	21 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 788	52 434
Årsresultat	8	1 788	52 434
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	1 788	52 434
Sum overføringer og disponeringer		1 788	52 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 601 200	3 724 200
Sum varige driftsmidler		3 601 200	3 724 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		537 268	773 908
Sum finansielle anleggsmidler		537 268	773 908
Sum anleggsmidler		4 138 468	4 498 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		117 000	122 818
Sum fordringer		117 000	122 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	51 282	4 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 282	4 849
Sum omløpsmidler		168 282	127 667
SUM EIENDELER		4 306 750	4 625 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	64 547	62 759
Sum opptjent egenkapital		64 547	62 759
Sum egenkapital		1 064 547	1 062 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 143 333	3 450 035
Sum annen langsiktig gjeld		3 143 333	3 450 035
Sum langsiktig gjeld		3 143 333	3 450 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 018	7 610
Betalbar skatt	5	12 244	21 082
Skyldige offentlige avgifter		84 188	81 051
Annen kortsiktig gjeld		-2 580	3 238
Sum kortsiktig gjeld		98 870	112 981
Sum gjeld		3 242 203	3 563 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 306 750	4 625 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 311958

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 636 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELSOMVIKVEIEN 6A AS
Forretningsadresse: Melsomvikveien 6A
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Omar Sporsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 636 022
MELSOMVIKVEIEN 6A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		374 400	419 440
Sum inntekter		374 400	419 440
Kostnader			
Varekostnad			10 804
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 000	123 000
Annen driftskostnad		54 123	69 150
Sum kostnader		177 123	202 954
Driftsresultat		197 277	216 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	23 577
Sum finansinntekter		26	23 577
Annen rentekostnad		183 271	166 547
Sum finanskostnader		183 271	166 547
Netto finans		-183 245	-142 970
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 244	21 082
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 788	52 434
Årsresultat	8	1 788	52 434
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	1 788	52 434
Sum overføringer og disponeringer		1 788	52 434



Organisasjonsnr: 812 636 022
MELSOMVIKVEIEN 6A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 601 200	3 724 200
Sum varige driftsmidler		3 601 200	3 724 200

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		537 268	773 908
Sum finansielle anleggsmidler		537 268	773 908

Sum anleggsmidler		4 138 468	4 498 108
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		117 000	122 818
Sum fordringer		117 000	122 818

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	51 282	4 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 282	4 849

Sum omløpsmidler		168 282	127 667
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 306 750	4 625 775
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7,8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	64 547	62 759
Sum opptjent egenkapital		64 547	62 759

Sum egenkapital		1 064 547	1 062 759
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 143 333	3 450 035
Sum annen langsiktig gjeld		3 143 333	3 450 035
Sum langsiktig gjeld		3 143 333	3 450 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 018	7 610
Betalbar skatt	5	12 244	21 082
Skyldige offentlige avgifter		84 188	81 051
Annen kortsiktig gjeld		-2 580	3 238
Sum kortsiktig gjeld		98 870	112 981
Sum gjeld		3 242 203	3 563 016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 306 750	4 625 775



Organisasjonsnr: 812 636 022
MELSOMVIKVEIEN 6A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2021

Melsomvikveien 6A AS

ORG.NR. 9812 636 022

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap 2022
Melsomvikveien 6A AS

	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		374 400	419 440
Sum salgsinntekter		374 400	419 440
Avskrivning	3	- 123 000	- 123 000
Annen driftskostnad		- 54 123	- 79 954
Sum driftskostnader		- 177 123	- 202 954
Driftsresultat		197 277	216 486
Annen renteinntekt		26	23 577
Sum finansinntekter		26	23 577
Annen rentekostnad		- 183 271	- 166 547
Sum finanskostnader		- 183 271	- 166 547
Netto finans		- 183 245	- 142 970
Ordinært resultat før skattekostnad		14 032	73 516
Skattekostnad på ordinært resultat		- 12 244	- 21 082
Ordinært resultat		1 788	52 434
Årsresultat		1 788	52 434
Overføringer			
Annen egenkapital		1 788	52 434
Sum		1 788	52 434



Balanse pr. 31.desember 2022
Melsomvikveien 6A AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Varige driftsmidler			
Varige driftsmidler	3	3 601 200	3 724 200
Sum varige driftsmidler		3 601 200	3 724 200
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i konsern		537 268	773 908
Sum varige driftsmidler		537 268	773 908
Sum anleggsmidler		4 138 468	4 498 108
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		117 000	122 818
Sum kundefordringer		117 000	122 818
Bankinnskudd	4	51 282	4 849
Sum bankinnskudd		51 282	4 849
Sum omløpsmidler		168 282	127 667
Sum eiendeler		4 306 750	4 625 775



Balanse pr. 31. desember 2022
Melsomvikveien 6A AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	- 1 000 000	- 1 000 000
Sum innskutt egenkapital		- 1 000 000	- 1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	- 64 547	- 62 759
Sum opptjent egenkapital		- 64 547	- 62 759
Sum egenkapital		- 1 064 547	- 1 062 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		-	-
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 143 333	3 450 035
Sum langsiktig gjeld		3 143 333	3 450 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 018	7 610
Betalbar skatt	5	12 244	21 082
Skyldige offentlige avgifter		84 188	81 051
Annen kortsiktig gjeld		- 2 580	3 238
Sum kortsiktig gjeld		98 870	112 981
Sum gjeld		3 242 203	3 563 016
Sum egenkapital og gjeld		4 306 750	4 625 775



Melsomvik 17.02.2023

Omar Sporsheim
Styreleder

Noter 2022 Melsomvikveien 6A AS

Noter 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved varesalg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdifall ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.



Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen lønnet ansatt og forvaltes av styreleder.

Pensjonskostnader

Det er innført obligatorisk tjenstepensjon (OTP) fra 2007. Selskapet er ikke pliktig til å tegne dette, og har heller ikke inngått en slik avtale.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tekn. inst.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 788 324	470 000	470 000	4 728 324
Tilgang i året				
Avgang i året				
Akkumulerte avskrivninger	- 620 324	- 383 800	-	1 004 124
Ordinære avskrivninger	- 76 000	- 47 000	-	123 000
Balansført verdi pr 31.12.	3 092 000	39 200	470 000	3 601 200
Prosent avskrivninger	2	10	0	

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 - Skattekostnad

Grunnlag for beregning av skatt



Ordinært resultat før skattekostnad	14 032
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	41 621
Årets skattegrunnlag	55 653
Betalbar skatt på årets resultat	12 244
+/- Endring i utsatt skatt	-
Skattekostnad i resultatregnskapet	12 244

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	- 128 015	- 86 394	41 621
Sum midlertidige forskjeller	- 128 015	- 86 394	41 621
Forskjeller som ikke utlignes	128 015	86 394	- 41 621
Utsatt skattefordel	-	-	-

Av forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldsbrevlån	3 143 333
Årets rentekostnader utgjør samlet	183 272

Note 7 - antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital utgjør kr 1 000 000, fordelt på 1 000 aksjer á pålydende kr 1 000 pr aksje.

Selskapets aksjonærer

Hage AS	Eierandel 1 000 aksjer - 100 %
---------	-----------------------------------

Note 8 - endring i egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.	1 000 000	62 761	1 062 761
Årets resultat		1 788	1 788
Egenkapital 31.12.	1 000 000	64 549	1 064 549

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	- 1 000 000	- 1 000 000
Sum innskutt egenkapital		- 1 000 000	- 1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	- 64 547	- 62 759
Sum opptjent egenkapital		- 64 547	- 62 759
Sum egenkapital		- 1 064 547	- 1 062 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		-	-
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 143 333	3 450 035
Sum langsiktig gjeld		3 143 333	3 450 035
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 018	7 610
Betalbar skatt	5	12 244	21 082
Skyldige offentlige avgifter		84 188	81 051
Annen kortsiktig gjeld		- 2 580	3 238
Sum kortsiktig gjeld		98 870	112 981
Sum gjeld		3 242 203	3 563 016
Sum egenkapital og gjeld		4 306 750	4 625 775

Melsomvik 17.02.2023


Omar Sporsheim
Styreleder