



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 410 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAKEWOOD INVEST AS  
Forretningsadresse: Tråkka 10  
0774 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AXERA BUSINESS MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 918410368

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	13 077	7 369
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 077</b>	<b>7 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 077</b>	<b>-7 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38 994	22 939
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 994</b>	<b>22 939</b>
Annen rentekostnad		3 478	4 775
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 478</b>	<b>4 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 516</b>	<b>18 164</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8		8 653
Avsatt til annen egenkapital	8	22 439	2 143
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 114 458	621 297
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 114 458</b>	<b>621 297</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 114 458</b>	<b>621 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 965	2 553
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 965</b>	<b>2 553</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 965</b>	<b>2 553</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 119 423</b>	<b>623 850</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	24 582	2 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 582</b>	<b>2 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 582</b>	<b>32 143</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 875	7 219
Annen kortsiktig gjeld	6	1 062 967	584 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 064 842</b>	<b>591 707</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 064 842</b>	<b>591 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 119 423</b>	<b>623 850</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 509741

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 410 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAKEWOOD INVEST AS  
Forretningsadresse: Tråkka 10  
0774 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AXERA BUSINESS MANAGEMENT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 410 368  
LAKEWOOD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	13 077	7 369
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 077</b>	<b>7 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 077</b>	<b>-7 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		38 994	22 939
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 994</b>	<b>22 939</b>
Annen rentekostnad		3 478	4 775
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 478</b>	<b>4 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35 516</b>	<b>18 164</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8		8 653
Avsatt til annen egenkapital	8	22 439	2 143
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>



Organisasjonsnr: 918 410 368  
LAKEWOOD INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 114 458	621 297
Sum finansielle anleggsmidler		1 114 458	621 297
Sum anleggsmidler		1 114 458	621 297

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 965	2 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 965	2 553
Sum omløpsmidler		4 965	2 553
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 119 423</b>	<b>623 850</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	24 582	2 143
Sum opptjent egenkapital		24 582	2 143

Sum egenkapital 54 582 32 143

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 875	7 219
Annen kortsiktig gjeld	6	1 062 967	584 489
Sum kortsiktig gjeld		1 064 842	591 707

Sum gjeld 1 064 842 591 707



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 119 423

623 850



Organisasjonsnr: 918 410 368  
LAKEWOOD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap Lakewood Invest AS - 2021.pdf	Koffeld, Eskil Gundersen	24.03.1986	21.06.2022 20:55

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: rVgnjtjDGi3vCzk6BA77+C1D2jcMYI4pFXriZIZBvkM=



## Årsregnskap 2021

### Lakewood Invest AS

Org.nr.: 918 410 368

UTARBEIDET AV:



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: rVgntjDG3vCzk6BA77+C1D2jcMY14pFXriZIZBvkM=



## Lakewood Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	13 077	7 369
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 077</b>	<b>7 369</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 077</b>	<b>-7 369</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen finansinntekt		38 994	22 939
Annen rentekostnad		3 478	4 775
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>35 516</b>	<b>18 164</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	8	22 439	2 143
Overført til/fra udekket tap	8	0	-8 653
<b>Sum overføringer</b>		<b>22 439</b>	<b>10 795</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: rVgntjDG3vCzk6BA77+C1D2jcMY14pFXriIZBvkM=



Lakewood Invest AS		Balanse	
Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 114 458	621 297
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>1 114 458</b>	<b>621 297</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 114 458</b>	<b>621 297</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 965	2 553
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 965</b>	<b>2 553</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 119 423</b>	<b>623 850</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: rVgntjDG3vCzk6BA77+C1D2jcMY14pFXriZIZBvkM=



<b>Lakewood Invest AS</b>		<b>Balanse</b>	
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	24 582	2 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 582</b>	<b>2 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>54 582</b>	<b>32 143</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 875	7 219
Annen kortsiktig gjeld	6	1 062 967	584 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 064 842</b>	<b>591 707</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 064 842</b>	<b>591 707</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 119 423</b>	<b>623 850</b>

Oslo, 21.06.2022

\_\_\_\_\_  
Eskil Gundersen Koffeld  
styreleder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: rVgnTjDG3vCzk6BA77+C1D2jcMY14pFXriIZBvkM=



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

### Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet sett under ett ikke overstiger grensen for små foretak.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskap og kommandittselskap der selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke anses å være forbigående.

Mottatt utbytte og overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Omløpsaksjer er vurdert etter laveste verdis prinsipp. Selskapet benytter FIFO-metoden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: rVgntjDG3vCzk6BA77+C1D2jcmY14pFXriZIZBvkM=



## Lakewood Invest AS

Noter 2021

### Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke avsatt eller utbetalt honorar til selskapets styre i 2021.

#### Godtgjørelse til revisor

Selskapet har benyttet seg av aksjelovens mulighet for små foretak til å velge bort revisor, og har demed heller ikke kostnader til revisjon.

### Note 4 Investeringer

Selskapets langsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Bokført verdi	Uinnkalt kapital
FSN Capital V Invest LP	398 309	398 309	SEK 66 509,80
Serratura II AB	304 951	304 951	0
FSN Capital VI Invest LP	245 962	245 962	EUR 75 000
FSN Capital GP VI LTD	165 236	165 236	EUR 48 000
Sum	1 114 458	1 114 458	

Det er ikke bokført nedskrivninger på selskapets investeringer per 31.12.2021.

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.21.

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Eskil Koffeld	Styrets leder	30 000	100,0 %
Totalt antall aksjer		30 000	100,0 %

### Note 6 Mellomværende med aksjonær

Selskapet har en gjeld til aksjonær ved utgangen av året på kr 1 062 967.

Beløpet renteberegnes med den til enhver tid gjeldende oppgrossede skjermingsrente.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: rVgntjDG3vCzk6BA77+C1D2jcmY14pFXriIZBvkM=



### Lakewood Invest AS

Noter 2021

#### Note 7 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	22 439	10 795
Permanente forskjeller	-38 994	-22 939
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>-16 555</b>	<b>-12 144</b>

#### Midlertidige forskjeller

	2021	2020
Investeringer	-3 804	-5 191
Underskudd til fremføring	-37 352	-20 797
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-41 156</b>	<b>-25 988</b>

**Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+) -9 054 -5 717**

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Aksjekapital	Annen egekapital	Sum
Egenkapital 01.01		30 000	2 143	32 143
Årets resultat		0	22 439	22 439
<b>Egenkapital 31.12.</b>		<b>30 000</b>	<b>24 582</b>	<b>54 582</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: rVgntjDG3vCzk6BA77+C1D2jcmY14pFXriIZBvkM=