



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 612 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 22 AS  
Forretningsadresse: Skibåsen 22  
4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Dølemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 634 473	2 474 729
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 634 473</b>	<b>2 474 729</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	152 100	368 181
Annen driftskostnad		126 344	210 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>278 444</b>	<b>578 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 356 029</b>	<b>1 896 359</b>
Annen finanskostnad		1 056	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 056</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 056</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 354 973</b>	<b>1 896 359</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	518 327	417 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 836 646</b>	<b>1 479 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 836 646</b>	<b>1 479 161</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 836 646	1 479 161
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 836 646</b>	<b>1 479 161</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	83 266	94 876
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>83 266</b>	<b>94 876</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 031 973	6 118 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 031 973</b>	<b>6 118 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 115 239</b>	<b>6 213 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	230 365	
<b>Sum fordringer</b>		<b>230 365</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 126 310</b>	<b>684 573</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 356 675</b>	<b>684 573</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 471 914</b>	<b>6 898 191</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	548 976	548 976
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>648 976</b>	<b>648 976</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	3 315 807	1 479 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 315 807</b>	<b>1 479 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 964 783</b>	<b>2 128 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 900 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	506 717	451 532
Skyldige offentlige avgifter		43 825	47 121
Annen kortsiktig gjeld	5	56 589	4 271 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>607 131</b>	<b>4 770 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 507 131</b>	<b>4 770 053</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 471 914</b>	<b>6 898 191</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 319949

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 883 612 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBÅSEN 22 AS  
Forretningsadresse: Skibåsen 22  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Dølemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2023



Organisasjonsnr: 883 612 922  
SKIBÅSEN 22 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 634 473	2 474 729
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 634 473</b>	<b>2 474 729</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	152 100	368 181
Annen driftskostnad		126 344	210 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>278 444</b>	<b>578 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 356 029</b>	<b>1 896 359</b>
Annen finanskostnad		1 056	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 056</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 056</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 354 973</b>	<b>1 896 359</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	518 327	417 198
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 836 646</b>	<b>1 479 161</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 836 646</b>	<b>1 479 161</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 836 646	1 479 161
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 836 646</b>	<b>1 479 161</b>



Organisasjonsnr: 883 612 922  
SKIBÅSEN 22 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	83 266	94 876
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>83 266</b>	<b>94 876</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 031 973	6 118 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 031 973</b>	<b>6 118 742</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 115 239</b>	<b>6 213 618</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	230 365	
<b>Sum fordringer</b>		<b>230 365</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 126 310	684 573
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 356 675</b>	<b>684 573</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 471 914</b>	<b>6 898 191</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	548 976	548 976
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>648 976</b>	<b>648 976</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 315 807	1 479 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 315 807</b>	<b>1 479 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 964 783</b>	<b>2 128 138</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 900 000	



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	506 717	451 532
Skyldige offentlige avgifter		43 825	47 121
Annen kortsiktig gjeld	5	56 589	4 271 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>607 131</b>	<b>4 770 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 507 131</b>	<b>4 770 053</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 471 914</b>	<b>6 898 191</b>



Organisasjonsnr: 883 612 922  
SKIBÅSEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne & Arne Invest AS	1000.00	100.00%	Antall
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

\* Arne og Arne Invest er eid av styreleder Arne Dølemo (50 %) og daglig leder Arne Augland (50 %)

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Skibåsen 22 AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



## Skibåsen 22 AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>2 634 473</u>	<u>2 474 729</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	152 100	368 181
Annen driftskostnad		<u>126 344</u>	<u>210 189</u>
Sum driftskostnader		<u>278 444</u>	<u>578 370</u>
Driftsresultat		<u>2 356 029</u>	<u>1 896 359</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		<u>1 056</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 354 973</u>	<u>1 896 359</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>518 327</u>	<u>417 198</u>
Årsresultat		<u>1 836 646</u>	<u>1 479 161</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	<u>1 836 646</u>	<u>1 479 161</u>

---



### Skibåsen 22 AS

---

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	<u>83 266</u>	<u>94 876</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>83 266</u>	<u>94 876</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>6 031 973</u>	<u>6 118 742</u>
Sum varige driftsmidler		<u>6 031 973</u>	<u>6 118 742</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 115 239</u>	<u>6 213 618</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>230 365</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>230 365</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 126 310</u>	<u>684 573</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 356 675</u>	<u>684 573</u>
Sum eiendeler		<u>7 471 914</u>	<u>6 898 191</u>

---



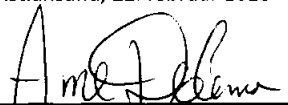
**Skibåsen 22 AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	548 976	548 976
Sum innskutt egenkapital		<u>648 976</u>	<u>648 976</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	3 315 807	1 479 162
Sum opptjent egenkapital		<u>3 315 807</u>	<u>1 479 162</u>
Sum egenkapital		<u>3 964 783</u>	<u>2 128 138</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>2 900 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 900 000</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	506 717	451 532
Skyldige offentlige avgifter		43 825	47 121
Annen kortsiktig gjeld	5	56 589	4 271 400
Sum kortsiktig gjeld		<u>607 131</u>	<u>4 770 053</u>
Sum gjeld		<u>3 507 131</u>	<u>4 770 053</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 471 914</u>	<u>6 898 191</u>

Kristiansand, 22. februar 2023

  
Arne Augland  
nestleder, daglig leder

  
Arne Dølemo  
styreleder



## Skibåsen 22 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Skibåsen 22 AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tekniske installasjoner	Tomt	Uteanlegg/ asfalt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 441 813	2 222 703	980 000	228 619	10 873 135
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	65 331	0	0	65 331
Anskaffelseskost 31.12.	7 441 813	2 288 034	980 000	228 619	10 938 466
Akk.avskrivning 31.12.	-2 476 387	-2 223 247	0	-206 859	-4 906 493
Balanseført pr. 31.12.	4 965 426	64 787	980 000	21 760	6 031 973
Økonomisk levetid	50 år	10 år	Avskrives ikke	10/20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		Lineær	

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2022	2021
Betalbar skatt	506 717	451 532
Endring utsatt skatt	11 610	-34 334
Årets totale skattekostnad	518 327	417 198

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 354 973	1 896 359
Permanente forskjeller	1 056	0
Endring i midlertidige forskjeller	-52 770	156 060
Årets skattegrunnlag	2 303 259	2 052 419
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	506 717	451 532

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler	-378 483	-431 253
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-378 483	-431 253
Utsatt skatt	-83 266	-94 876

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	548 976	1 479 161	2 128 137
Årsresultat	0	0	1 836 646	1 836 646
Egenkapital 31.12.	100 000	548 976	3 315 807	3 964 783



## Skibåsen 22 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Arne & Arne Invest AS	230 365	0
<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Arne og Arne Invest AS	0	4 214 811
Sørlandets Bilverksted AS	56 589	56 589
Sum	<u>56 589</u>	<u>4 271 400</u>

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Antall</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Arne & Arne Invest AS	1 000	100 %	100 %

\* Arne og Arne Invest er eid av styreleder Arne Dølemo (50 %) og daglig leder Arne Augland (50 %)



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4612 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skibåsen 22 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skibåsen 22 AS som viser et overskudd på NOK 1 836 646. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning 2022 for Skibåsen 22 AS

---

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Kristiansand, 22. februar 2023*

**Revisjon Sør AS**

---

Kenneth Haugen  
Statsautorisert revisor