



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 388 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAHAS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nyvei 15  
4900 TVEDESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Watnan Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 428 425	1 637 560
Annen driftsinntekt			152 995
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 428 425</b>	<b>1 790 555</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 233 275	1 285 312
Annen driftskostnad		102 415	178 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 335 689</b>	<b>1 463 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>92 736</b>	<b>327 106</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		822	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>822</b>	
Annen rentekostnad		1 623	200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 623</b>	<b>200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-801</b>	<b>-200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>91 935</b>	<b>326 906</b>
Skattekostnad på resultat	2	20 583	71 920
<b>Årsresultat</b>		<b>71 352</b>	<b>254 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>71 352</b>	<b>254 985</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>71 352</b>	<b>254 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			254 986
Avsatt til annen egenkapital		71 352	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>71 352</b>	<b>254 986</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		670 450	768 660
Andre kortsiktige fordringer		1 958	56 523
Konsernfordringer		590 021	540 021
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 262 429</b>	<b>1 365 204</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 615	110 927
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165 615</b>	<b>110 927</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 428 044</b>	<b>1 476 131</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 428 044</b>	<b>1 476 131</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		876 720	876 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 376 720</b>	<b>1 376 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		297 074	368 426



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-297 074</b>	<b>-368 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 079 646</b>	<b>1 008 294</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	63 294	75 035
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>63 294</b>	<b>75 035</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 294</b>	<b>75 035</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 939	15 889
Betalbar skatt	2	32 324	69 182
Skyldig offentlige avgifter		113 412	113 401
Kortsiktig konserngjeld			26 930
Annen kortsiktig gjeld		128 429	167 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 104</b>	<b>392 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>348 398</b>	<b>467 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 428 044</b>	<b>1 476 131</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 663416

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 388 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAHAS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nyvei 15  
4900 TVEDESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arne Watnan Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 388 996  
TAHAS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 428 425	1 637 560
Annen driftsinntekt			152 995
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 428 425</b>	<b>1 790 555</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 233 275	1 285 312
Annen driftskostnad		102 415	178 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 335 689</b>	<b>1 463 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>92 736</b>	<b>327 106</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		822	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>822</b>	
Annen rentekostnad		1 623	200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 623</b>	<b>200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-801</b>	<b>-200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>91 935</b>	<b>326 906</b>
Skattekostnad på resultat	2	20 583	71 920
<b>Årsresultat</b>		<b>71 352</b>	<b>254 986</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>71 352</b>	<b>254 985</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>71 352</b>	<b>254 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			254 986
Avsatt til annen egenkapital		71 352	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>71 352</b>	<b>254 986</b>



Organisasjonsnr: 914 388 996  
TAHAS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		670 450	768 660
Andre kortsiktige fordringer		1 958	56 523
Konsernfordringer		590 021	540 021
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 262 429</b>	<b>1 365 204</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		165 615	110 927
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165 615</b>	<b>110 927</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 428 044</b>	<b>1 476 131</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 428 044</b>	<b>1 476 131</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		876 720	876 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 376 720</b>	<b>1 376 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		297 074	368 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-297 074</b>	<b>-368 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 079 646</b>	<b>1 008 294</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	63 294	75 035
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>63 294</b>	<b>75 035</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>63 294</b>	<b>75 035</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 939	15 889
Betalbar skatt	32 324	69 182
Skyldig offentlige avgifter	113 412	113 401
Kortsiktig konserngjeld		26 930
Annen kortsiktig gjeld	128 429	167 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>285 104</b>	<b>392 801</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>348 398</b>	<b>467 836</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 428 044</b>	<b>1 476 131</b>



Organisasjonsnr: 914 388 996  
TAHAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Tahas Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 388 996



## RESULTATREGNSKAP

### TAHAS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 428 425	1 637 560
Annen driftsinntekt		0	152 995
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 428 425</b>	<b>1 790 555</b>
Lønnskostnad	1	1 233 275	1 285 312
Annen driftskostnad		102 415	178 138
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 335 689</b>	<b>1 463 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>92 736</b>	<b>327 106</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		822	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	200
Annen rentekostnad		1 623	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-801</b>	<b>-200</b>
Resultat før skattekostnad		91 935	326 906
Skattekostnad på resultat	2	20 583	71 920
<b>Årsresultat</b>		<b>71 352</b>	<b>254 986</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	254 986
Avsatt til annen egenkapital		71 352	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>71 352</b>	<b>254 986</b>



## BALANSE

### TAHAS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		670 450	768 660
Kundefordringer konsern		0	540 021
Andre kortsiktige fordringer		1 958	56 523
Konsernfordringer		590 021	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 262 429</b>	<b>1 365 204</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 615	110 927
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 428 044</b>	<b>1 476 131</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 428 044</b>	<b>1 476 131</b>

TAHAS EIENDOM AS

SIDE 3



## BALANSE

### TAHAS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		876 720	876 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 376 720</b>	<b>1 376 720</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-297 074	-368 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-297 074</b>	<b>-368 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 079 646</b>	<b>1 008 294</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	63 294	75 035
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		10 939	15 889
Betalbar skatt	2	32 324	69 182
Skyldig offentlige avgifter		113 412	113 401
Konserngjeld		0	26 930
Annen kortsiktig gjeld		128 429	167 399
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>285 104</b>	<b>392 801</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>348 398</b>	<b>467 836</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 428 044</b>	<b>1 476 131</b>

19.05.2025  
Styret i Tahas Eiendom AS

Tor Arne Watnan Hauge  
styreleder

Anny Grethe Hauge  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	1 055 719	1 101 629
Arbeidsgiveravgift	152 589	159 270
Pensjonskostnader	0	19 212
Andre ytelser	24 966	5 200
<b>Sum</b>	<b>1 233 275</b>	<b>1 285 312</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	32 324	69 182
Endring i utsatt skatt	-11 741	2 738
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>20 583</b>	<b>71 920</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	91 935	326 906
Permanente forskjeller	1 623	0



Endring i midlertidige forskjeller	53 369	85 267
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>146 926</b>	<b>412 173</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	32 324	69 182
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>32 324</b>	<b>69 182</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-18 556	-18 556
Gevinst – og tapskonto	287 699	359 624	71 925
<b>Sum</b>	<b>287 699</b>	<b>341 068</b>	<b>53 369</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>287 699</b>	<b>341 068</b>	<b>53 369</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>63 294</b>	<b>75 035</b>	<b>11 741</b>

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I TAHAS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
TOR ARNE HAUGE AS	500	100,0	100,0