



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 275 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TISLEBAKKVEIEN AS
Forretningsadresse: Tislebakkveien 38
3350 PRESTFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Johan Velsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		186 764	2 128 369
Annen driftsinntekt			17 233
Sum inntekter		186 764	2 145 602
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 000	8 001
Annen driftskostnad		104 292	73 770
Sum kostnader		112 291	81 770
Driftsresultat		74 473	2 063 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 508	25 566
Sum finansinntekter		95 508	25 566
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		95 506	25 566
Ordinært resultat før skattekostnad		169 978	2 089 397
Skattekostnad på resultat	2	37 396	459 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 582	1 629 730
Årsresultat	4	132 582	1 629 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 582	1 629 730
Totalresultat		132 582	1 629 730
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 700 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 629 730



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital		-5 567 418	
Sum overføringer og disponeringer		132 582	1 629 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		859 988	867 987
Sum varige driftsmidler	1	859 988	867 987
Sum anleggsmidler		859 988	867 987
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 541
Andre kortsiktige fordringer		1 450	
Sum fordringer		1 450	21 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 011	6 150 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 011	6 150 045
Sum omløpsmidler		113 461	6 171 586
SUM EIENDELER		973 449	7 039 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		882 874	6 450 291
Sum opptjent egenkapital		882 874	6 450 291
Sum egenkapital	4	912 874	6 480 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	10 315	9 204
Sum avsetninger for forpliktelser		10 315	9 204
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 315	9 204
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	36 285	458 438
Skyldig offentlige avgifter			91 640
Annen kortsiktig gjeld		13 975	
Sum kortsiktig gjeld		50 260	550 078
Sum gjeld		60 575	559 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		973 449	7 039 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 310561

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 275 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TISLEBAKKVEIEN AS
Forretningsadresse: Rudssletta 35
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Johan Velsand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



Organisasjonsnr: 919 275 499
TISLEBAKKVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		186 764	2 128 369
Annen driftsinntekt			17 233
Sum inntekter		186 764	2 145 602
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 000	8 001
Annen driftskostnad		104 292	73 770
Sum kostnader		112 291	81 770
Driftsresultat		74 473	2 063 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 508	25 566
Sum finansinntekter		95 508	25 566
Annen rentekostnad		2	
Sum finanskostnader		2	
Netto finans		95 506	25 566
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	37 396	459 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		132 582	1 629 730
Årsresultat	4	132 582	1 629 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 582	1 629 730
Totalresultat		132 582	1 629 730
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 700 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 629 730
Overført fra annen egenkapital		-5 567 418	
Sum overføringer og disponeringer		132 582	1 629 730



Organisasjonsnr: 919 275 499
TISLEBAKKVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		859 988	867 987
Sum varige driftsmidler	1	859 988	867 987
Sum anleggsmidler		859 988	867 987
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			21 541
Andre kortsiktige fordringer		1 450	
Sum fordringer		1 450	21 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		112 011	6 150 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 011	6 150 045
Sum omløpsmidler		113 461	6 171 586
SUM EIENDELER		973 449	7 039 573
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		882 874	6 450 291
Sum opptjent egenkapital		882 874	6 450 291
Sum egenkapital	4	912 874	6 480 291
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	10 315	9 204
Sum avsetninger for forpliktelse		10 315	9 204
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 315	9 204
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	36 285	458 438
Skyldig offentlige avgifter			91 640
Annen kortsiktig gjeld		13 975	
Sum kortsiktig gjeld		50 260	550 078
Sum gjeld		60 575	559 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		973 449	7 039 573



Organisasjonsnr: 919 275 499
TISLEBAKKVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Tislebakkveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 275 499



Resultatregnskap

Tislebakkveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		186 764	2 128 369
Annen driftsinntekt		0	17 233
Sum driftsinntekter		186 764	2 145 602
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 000	8 001
Annen driftskostnad		104 292	73 770
Sum driftskostnader		112 291	81 770
Driftsresultat		74 473	2 063 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 508	25 566
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		95 506	25 566
Resultat før skattekostnad		169 978	2 089 397
Skattekostnad på resultat	2	37 396	459 667
Resultat		132 582	1 629 730
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	132 582	1 629 730
Overføringer			
Avsatt til utbytte		5 700 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 629 730
Overført fra annen egenkapital		5 567 418	0
Sum overføringer		132 582	1 629 730



Balanse

Tislebakkveien AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		859 988	867 987
Sum varige driftsmidler	1	859 988	867 987
Sum anleggsmidler		859 988	867 987
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	21 541
Andre kortsiktige fordringer		1 450	0
Sum fordringer		1 450	21 541
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 011	6 150 045
Sum omløpsmidler		113 461	6 171 586
Sum eiendeler		973 449	7 039 573



Balanse

Tislebakkveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		882 874	6 450 291
Sum opptjent egenkapital		882 874	6 450 291
Sum egenkapital	4	912 874	6 480 291
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	10 315	9 204
Sum avsetning for forpliktelser		10 315	9 204
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	36 285	458 438
Skyldig offentlige avgifter		0	91 640
Annen kortsiktig gjeld		13 975	0
Sum kortsiktig gjeld		50 260	550 078
Sum gjeld		60 575	559 282
Sum egenkapital og gjeld		973 449	7 039 573



Balanse

Tislebakkveien AS
16.02.2023
Styret i Tislebakkveien AS

Hans Johan Velsand
styreleder

Knut Glad
styremedlem

Remi Gouignac
styremedlem

Steinar Hegge
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	900 000	900 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	900 000	900 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	40 012	40 012
= Bokført verdi 31.12.22	859 988	859 988
Årets ordinære avskrivninger	8 000	8 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 285	458 438
Endring i utsatt skatt	1 111	1 229
Skattekostnad ordinært resultat	37 396	459 667
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	169 978	2 089 397
Permanente forskjeller	2	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 046	-5 589
Skattepliktig inntekt	164 934	2 083 809
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 285	458 438
Sum betalbar skatt i balansen	36 285	458 438

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	46 885	41 839	-5 046
Sum	46 885	41 839	-5 046
Grunnlag for utsatt skatt	46 885	41 839	-5 046
Utsatt skatt (22 %)	10 315	9 204	-1 110



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tislebakkveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Glitner Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	6 450 291	6 480 291
Årets resultat				132 582	132 582
Tilleggsutbytte				-5 700 000	-5 700 000
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	882 874	912 874

Note 5 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Tislebakkveien AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tislebakkveien AS. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo – Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap – Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet,

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo – Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap – Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

OSLO, 21. februar 2023

Revisjonspartner AS

Trojnd Ryland
Statsautorisert revisor

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo – Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap – Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Årsregnskap 2022 Tislebakkveien AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 919 275 499



Resultatregnskap

Tislebakkveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		186 764	2 128 369
Annen driftsinntekt		0	17 233
Sum driftsinntekter		186 764	2 145 602
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 000	8 001
Annen driftskostnad		104 292	73 770
Sum driftskostnader		112 291	81 770
Driftsresultat		74 473	2 063 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		95 508	25 566
Annen rentekostnad		2	0
Resultat av finansposter		95 506	25 566
Resultat før skattekostnad		169 978	2 089 397
Skattekostnad på resultat	2	37 396	459 667
Resultat		132 582	1 629 730
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	132 582	1 629 730
Overføringer			
Avsatt til utbytte		5 700 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 629 730
Overført fra annen egenkapital		5 567 418	0
Sum overføringer		132 582	1 629 730



Balanse

Tislebakkveien AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		859 988	867 987
Sum varige driftsmidler	1	859 988	867 987
Sum anleggsmidler		859 988	867 987
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	21 541
Andre kortsiktige fordringer		1 450	0
Sum fordringer		1 450	21 541
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 011	6 150 045
Sum omløpsmidler		113 461	6 171 586
Sum eiendeler		973 449	7 039 573



Balanse

Tislebakkveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		882 874	6 450 291
Sum opptjent egenkapital		882 874	6 450 291
Sum egenkapital	4	912 874	6 480 291
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	10 315	9 204
Sum avsetning for forpliktelser		10 315	9 204
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	36 285	458 438
Skyldig offentlige avgifter		0	91 640
Annen kortsiktig gjeld		13 975	0
Sum kortsiktig gjeld		50 260	550 078
Sum gjeld		60 575	559 282
Sum egenkapital og gjeld		973 449	7 039 573



Balanse

Tislebakkveien AS
16.02.2023
Styret i Tislebakkveien AS

Hans Johan Velsand
styreleder

Knut Glad
styremedlem

Remi Gouignac
styremedlem

Steinar Hegge
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	900 000	900 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	900 000	900 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	40 012	40 012
= Bokført verdi 31.12.22	859 988	859 988
Årets ordinære avskrivninger	8 000	8 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	36 285	458 438
Endring i utsatt skatt	1 111	1 229
Skattekostnad ordinært resultat	37 396	459 667
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	169 978	2 089 397
Permanente forskjeller	2	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 046	-5 589
Skattepliktig inntekt	164 934	2 083 809
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	36 285	458 438
Sum betalbar skatt i balansen	36 285	458 438

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	46 885	41 839	-5 046
Sum	46 885	41 839	-5 046
Grunnlag for utsatt skatt	46 885	41 839	-5 046
Utsatt skatt (22 %)	10 315	9 204	-1 110



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tislebakkveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Glitner Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	6 450 291	6 480 291
Årets resultat				132 582	132 582
Tilleggsutbytte				-5 700 000	-5 700 000
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	882 874	912 874

Note 5 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Glad, Knut <i>Norwegian BankID</i>	16.02.2023 17.33.45
Hegge, Steinar <i>Norwegian BankID</i>	16.02.2023 19.13.04
Velsand, Hans Johan <i>Norwegian BankID</i>	17.02.2023 09.30.53
Goulignac, Remi <i>Norwegian BankID</i>	21.02.2023 13.37.36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.