



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 653 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REINSVOLL NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: c/o Regnskap & Rådgivning Øst as
Sagvollvegen 1
2833 RAUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Linnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 400	12 500
Annen driftskostnad	1	25 313	13 715
Sum kostnader		37 713	26 215
Driftsresultat		-37 713	-26 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Annen rentekostnad		3 375	35
Sum finanskostnader		3 375	35
Netto finans		-3 372	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 085	-26 250
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 085	-26 250
Årsresultat	3	-41 085	-26 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 085	-26 250
Totalresultat		-41 085	-26 250
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 085	-26 250
Sum overføringer og disponeringer		-41 085	-26 250



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 655 634	3 638 224
Maskiner og anlegg		28 100	40 500
Sum varige driftsmidler		3 683 734	3 678 724
Sum anleggsmidler		3 683 734	3 678 724
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		393 699	383 438
Sum fordringer		393 699	383 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		919	24 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		919	24 955
Sum omløpsmidler		394 618	408 393
SUM EIENDELER		4 078 353	4 087 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		249 042	249 042
Sum innskutt egenkapital		279 042	279 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		458 128	417 043
Sum opptjent egenkapital		-458 128	-417 043
Sum egenkapital	3	-179 086	-138 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			62 680
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		4 257 439	4 162 439
Sum kortsiktig gjeld		4 257 439	4 225 119
Sum gjeld		4 257 439	4 225 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 078 353	4 087 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 476956

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 653 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REINSVOLL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Regnskap & Rådgivning Øst as
Sagvollvegen 1
2833 RAUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tord Linnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 653 308
REINSVOLL NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 400	12 500
Annen driftskostnad	1	25 313	13 715
Sum kostnader		37 713	26 215
Driftsresultat		-37 713	-26 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Annen rentekostnad		3 375	35
Sum finanskostnader		3 375	35
Netto finans		-3 372	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 085	-26 250
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 085	-26 250
Årsresultat	3	-41 085	-26 250
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 085	-26 250
Totalresultat		-41 085	-26 250
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-41 085	-26 250
Sum overføringer og disponeringer		-41 085	-26 250



Organisasjonsnr: 915 653 308
REINSVOLL NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 655 634

3 638 224

Maskiner og anlegg

28 100

40 500

Sum varige driftsmidler

3 683 734

3 678 724

Sum anleggsmidler

3 683 734

3 678 724

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

393 699

383 438

Sum fordringer

393 699

383 438

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

919

24 955

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

919

24 955

Sum omløpsmidler

394 618

408 393

SUM EIENDELER

4 078 353

4 087 118

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

249 042

249 042

Sum innskutt egenkapital

279 042

279 042

Opptjent egenkapital

Udekket tap

458 128

417 043

Sum opptjent egenkapital

-458 128

-417 043

Sum egenkapital

3

-179 086

-138 001

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			62 680
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		4 257 439	4 162 439
Sum kortsiktig gjeld		4 257 439	4 225 119
Sum gjeld		4 257 439	4 225 119
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 078 353	4 087 118



Organisasjonsnr: 915 653 308
REINSVOLL NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Reinsvoll Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 653 308



RESULTATREGNSKAP

REINSVOLL NÆRINGSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 400	12 500
Annen driftskostnad	1	25 313	13 715
Sum driftskostnader		37 713	26 215
Driftsresultat		-37 713	-26 215
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	0
Annen rentekostnad		3 375	35
Resultat av finansposter		-3 372	-35
Resultat før skattekostnad		-41 085	-26 250
Årsresultat	3	-41 085	-26 250
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		41 085	26 250
Sum overføringer		-41 085	-26 250



BALANSE

REINSVOLL NÆRINGSPARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 655 634	3 638 224
Maskiner og anlegg		28 100	40 500
Sum varige driftsmidler		3 683 734	3 678 724
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 683 734	3 678 724
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		393 699	383 438
Sum fordringer		393 699	383 438
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		919	24 955
Sum omløpsmidler		394 618	408 393
Sum eiendeler		4 078 353	4 087 118



BALANSE

REINSVOLL NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		249 042	249 042
Sum innskutt egenkapital		279 042	279 042
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-458 128	-417 043
Sum opptjent egenkapital		-458 128	-417 043
Sum egenkapital	3	-179 086	-138 001
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	62 680
Konserngjeld		4 257 439	4 162 439
Sum kortsiktig gjeld		4 257 439	4 225 119
Sum gjeld		4 257 439	4 225 119
Sum egenkapital og gjeld		4 078 353	4 087 118

31.05.2024

Styret i Reinsvoll Næringspark AS

Tord Linnerud
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-41 085	-26 250
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 413	2 516
Skattepliktig inntekt	-36 672	-23 734
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-3 848	564	4 413
Sum	-3 848	564	4 413
Akkumulert fremførbart underskudd	-205 237	-168 565	36 672
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	209 086	168 001	-41 085
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	249 042	-417 043	-138 001
Pr. 01.01.2023	30 000	249 042	-417 043	-138 001
Årets underskudd			-41 085	-41 085
Pr. 31.12.2023	30 000	249 042	-458 128	-179 086