



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 084 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Tangengata 53
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Arne Engelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	159 000
Sum inntekter		156 000	159 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 058	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 000	31 000
Annen driftskostnad		137 320	182 960
Sum kostnader		176 378	213 960
Driftsresultat		-20 378	-54 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 434	28 766
Annen finansinntekt		107 025	57 565
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 888 318	3 094 746
Sum finansinntekter		4 034 777	3 181 077
Annen finanskostnad		14 810	2 727
Sum finanskostnader		14 810	2 727
Netto finans		4 019 968	3 178 350
Resultat før skattekostnad		3 999 590	3 123 390
Skattekostnad på resultat		5 706	-6 346
Årsresultat	3	3 993 884	3 129 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 993 884	3 129 736
Totalresultat		3 993 884	3 129 736
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		3 193 884	3 129 736



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		3 993 884	3 129 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 829 328	2 860 328
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 829 328	2 860 328
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		259 274	281 391
Sum finansielle anleggsmidler		259 274	281 391
Sum anleggsmidler		3 088 601	3 141 719
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 489	11 309
Sum fordringer		3 489	11 309
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		22 458 558	18 640 870
Sum investeringer		22 458 558	18 640 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 210 074	913 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 210 074	913 810
Sum omløpsmidler		23 672 121	19 565 989
SUM EIENDELER		26 760 722	22 707 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 261 998	22 068 114
Sum opptjent egenkapital		25 261 998	22 068 114
Sum egenkapital	3	25 361 998	22 168 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		111 784	106 078
Sum avsetninger for forpliktelser		111 784	106 078
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		111 784	106 078
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld		486 940	433 516
Sum kortsiktig gjeld		1 286 940	433 516
Sum gjeld		1 398 724	539 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 760 722	22 707 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501005

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 084 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Tangengata 53
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Arne Engelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 084 682
ENGELSTAD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	159 000
Sum inntekter		156 000	159 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 058	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 000	31 000
Annen driftskostnad		137 320	182 960
Sum kostnader		176 378	213 960
Driftsresultat		-20 378	-54 960
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 434	28 766
Annen finansinntekt		107 025	57 565
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 888 318	3 094 746
Sum finansinntekter		4 034 777	3 181 077
Annen finanskostnad		14 810	2 727
Sum finanskostnader		14 810	2 727
Netto finans		4 019 968	3 178 350
Resultat før skattekostnad		3 999 590	3 123 390
Skattekostnad på resultat		5 706	-6 346
Årsresultat	3	3 993 884	3 129 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 993 884	3 129 736
Totalresultat		3 993 884	3 129 736
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		3 193 884	3 129 736
Sum overføringer og disponeringer		3 993 884	3 129 736



Organisasjonsnr: 989 084 682
ENGELSTAD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 829 328	2 860 328
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 829 328	2 860 328
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		259 274	281 391
Sum finansielle anleggsmidler		259 274	281 391
Sum anleggsmidler		3 088 601	3 141 719
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 489	11 309
Sum fordringer		3 489	11 309
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		22 458 558	18 640 870
Sum investeringer		22 458 558	18 640 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 210 074	913 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 210 074	913 810
Sum omløpsmidler		23 672 121	19 565 989
SUM EIENDELER		26 760 722	22 707 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 261 998	22 068 114
Sum opptjent egenkapital		25 261 998	22 068 114
Sum egenkapital	3	25 361 998	22 168 114
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		111 784	106 078
Sum avsetninger for forpliktelseser		111 784	106 078
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		111 784	106 078
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld		486 940	433 516
Sum kortsiktig gjeld		1 286 940	433 516
Sum gjeld		1 398 724	539 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 760 722	22 707 708



Organisasjonsnr: 989 084 682
ENGELSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Engelstad Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 084 682



RESULTATREGNSKAP

ENGELSTAD HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		156 000	159 000
Sum driftsinntekter		156 000	159 000
Lønnskostnad	1	8 058	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 000	31 000
Annen driftskostnad		137 320	182 960
Sum driftskostnader		176 378	213 960
Driftsresultat		-20 378	-54 960
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		39 434	28 766
Annen finansinntekt		107 025	57 565
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		3 888 318	3 094 746
Annen finanskostnad		14 810	2 727
Resultat av finansposter		4 019 968	3 178 350
Resultat før skattekostnad		3 999 590	3 123 390
Skattekostnad på resultat		5 706	-6 346
Resultat		3 993 884	3 129 736
Årsresultat	3	3 993 884	3 129 736
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		3 193 884	3 129 736
Sum overføringer		3 993 884	3 129 736



BALANSE

ENGELSTAD HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 829 328	2 860 328
Sum varige driftsmidler	2	2 829 328	2 860 328
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		259 274	281 391
Sum finansielle anleggsmidler		259 274	281 391
Sum anleggsmidler		3 088 601	3 141 719
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 489	11 309
Sum fordringer		3 489	11 309
INVESTERINGER			
Markedsbasterte aksjer og fond		22 458 558	18 640 870
Sum investeringer		22 458 558	18 640 870
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 210 074	913 810
Sum omløpsmidler		23 672 121	19 565 989
Sum eiendeler		26 760 722	22 707 708



BALANSE

ENGELSTAD HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		25 261 998	22 068 114
Sum opptjent egenkapital		25 261 998	22 068 114
Sum egenkapital	3	25 361 998	22 168 114
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		111 784	106 078
Sum avsetning for forpliktelser		111 784	106 078
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		800 000	0
Annen kortsiktig gjeld		486 940	433 516
Sum kortsiktig gjeld		1 286 940	433 516
Sum gjeld		1 398 724	539 594
Sum egenkapital og gjeld		26 760 722	22 707 708

Risør, 28.05.2025
Styret i Engelstad Holding AS

Kai Arne Engelstad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Engelstad Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke ansatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 263 328	3 263 328
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 263 328	3 263 328
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	434 000	434 000
= Bokført verdi 31.12.24	2 829 328	2 829 328
Årets ordinære avskrivninger	31 000	31 000
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	22 068 114	22 168 114
Årets resultat				3 993 884	3 993 884
Utbytte				-800 000	-800 000
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	25 261 998	25 361 998

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENGELSTAD HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Kai Arne Engelstad	100	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kai Arne Engelstad	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100