



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 844 678 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDESNES BYGG AS  
Forretningsadresse: Hestehaven  
4520 LINDESNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Ljungqvist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	30 808 741	49 075 369
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 808 741</b>	<b>49 075 369</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 597 848	36 092 395
Lønnskostnad	2	9 843 546	8 313 178
Ordinær avskrivning		141 616	166 483
Annen driftskostnad		2 803 058	2 795 807
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 386 068</b>	<b>47 367 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 422 672</b>	<b>1 707 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 163	5 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 163</b>	<b>5 533</b>
Annen rentekostnad		609	46 278
Annen finanskostnad	3	136 226	10 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 835</b>	<b>56 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 672</b>	<b>-51 007</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 297 000</b>	<b>1 656 499</b>
Skattekostnad på resultat		282 885	365 798
<b>Årsresultat</b>		<b>1 014 115</b>	<b>1 290 701</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 014 115</b>	<b>1 290 701</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 014 115</b>	<b>1 290 701</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 014 115	1 290 701



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 014 115	1 290 701



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		25 174	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 174</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		38 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		247 985	231 613
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>285 985</b>	<b>231 613</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	268 598
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>268 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>411 159</b>	<b>500 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	318 653	188 725
Prosjekt i arbeid		4 941 905	4 256 031
<b>Sum varer</b>		<b>5 260 558</b>	<b>4 444 756</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 925 302	4 533 620
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	4 121 042	4 499 389
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 046 345</b>	<b>9 033 009</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 702 390	5 087 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 702 390</b>	<b>5 087 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 009 292</b>	<b>18 564 884</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 420 451</b>	<b>19 065 095</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1.069 aksjer á kr 174)	4, 6	186 006	186 006
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>186 006</b>	<b>186 006</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 570 002	12 074 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 570 002</b>	<b>12 074 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 756 008</b>	<b>12 260 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			267 307
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>267 307</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>267 307</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 475 412	2 429 919
Betalbar skatt		575 366	126 207
Skyldige offentlige avgifter		1 248 738	1 504 697
Annen kortsiktig gjeld	5	2 364 927	2 476 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 664 443</b>	<b>6 537 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 664 443</b>	<b>6 804 737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 420 451</b>	<b>19 065 095</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 372349

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 844 678 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDESNES BYGG AS  
Forretningsadresse: Hestehaven  
4520 LINDESNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Even Ljungqvist  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Organisasjonsnr: 844 678 762  
LINDESNES BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	30 808 741	49 075 369
<b>Sum inntekter</b>		<b>30 808 741</b>	<b>49 075 369</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 597 848	36 092 395
Lønnskostnad	2	9 843 546	8 313 178
Ordinær avskrivning		141 616	166 483
Annen driftskostnad		2 803 058	2 795 807
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 386 068</b>	<b>47 367 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 422 672</b>	<b>1 707 506</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 163	5 533
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 163</b>	<b>5 533</b>
Annen rentekostnad		609	46 278
Annen finanskostnad	3	136 226	10 262
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 835</b>	<b>56 540</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 672</b>	<b>-51 007</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 297 000</b>	<b>1 656 499</b>
Skattekostnad på resultat		282 885	365 798
<b>Årsresultat</b>		<b>1 014 115</b>	<b>1 290 701</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 014 115</b>	<b>1 290 701</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 014 115</b>	<b>1 290 701</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	1 014 115	1 290 701
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 014 115</b>	<b>1 290 701</b>



Organisasjonsnr: 844 678 762  
LINDESNES BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		25 174	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 174</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		38 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.		247 985	231 613
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>285 985</b>	<b>231 613</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	100 000	268 598
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>268 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>411 159</b>	<b>500 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	318 653	188 725
Prosjekt i arbeid		4 941 905	4 256 031
<b>Sum varer</b>		<b>5 260 558</b>	<b>4 444 756</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 925 302	4 533 620
Andre kortsiktige fordringer	3, 5	4 121 042	4 499 389
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 046 345</b>	<b>9 033 009</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 702 390	5 087 118
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 702 390</b>	<b>5 087 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 009 292</b>	<b>18 564 884</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 420 451</b>	<b>19 065 095</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1.069 aksjer á kr 174)	4, 6	186 006	186 006
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>186 006</b>	<b>186 006</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	12 570 002	12 074 351
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 570 002</b>	<b>12 074 351</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 756 008</b>	<b>12 260 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			267 307
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>267 307</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			<b>267 307</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 475 412	2 429 919
Betalbar skatt		575 366	126 207
Skyldige offentlige avgifter		1 248 738	1 504 697
Annen kortsiktig gjeld	5	2 364 927	2 476 607
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 664 443</b>	<b>6 537 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 664 443</b>	<b>6 804 737</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 420 451</b>	<b>19 065 095</b>



Organisasjonsnr: 844 678 762  
LINDESNES BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
14.00



**Cedra**

Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge AS  
Skolegata 4  
4580 Lyngdal, Norge  
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i Lindesnes Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lindesnes Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter viser det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 7. april 2026  
Cedra Norge AS

**Helge Ege**

Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-04-09 19:36:07 UTC+02:00

**Helge Ege**

 **bankID**

NO BankID - 9578-5997-4-1934806

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Lindesnes Bygg AS

Resultatregnskap

Note	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2025	2024
1	Salgsinntekt	30 808 741	49 075 369
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>30 808 741</b>	<b>49 075 369</b>
	Varekostnad	16 597 848	36 092 395
2	Lønnskostnad	9 843 546	8 313 178
	Ordinær avskrivning	141 616	166 483
	Annen driftskostnad	2 803 058	2 795 807
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>29 386 068</b>	<b>47 367 863</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>1 422 672</b>	<b>1 707 506</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen renteinntekt	11 163	5 533
	Annen rentekostnad	-609	-46 278
3	Annen finanskostnad	-136 226	-10 262
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-125 672</b>	<b>-51 007</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>1 297 000</b>	<b>1 656 499</b>
	Skattekostnad på resultat	-282 885	-365 798
	<b>Resultat</b>	<b>1 014 115</b>	<b>1 290 701</b>
	<b>ARSRESULTAT</b>	<b>1 014 115</b>	<b>1 290 701</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Avsatt til annen egenkapital	1 014 115	1 290 701
	<b>Sum overføringer</b>	<b>1 014 115</b>	<b>1 290 701</b>



Lindesnes Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2025

NOTER	EIENDELER	2025	2024
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
	Utsatt skattefordel	25 174	0
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>25 174</b>	<b>0</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	38 000	0
	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	247 985	231 613
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>285 985</b>	<b>231 613</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
3	Investeringer i tilknyttet selskap	100 000	268 598
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>100 000</b>	<b>268 598</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>411 159</b>	<b>500 211</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
1	<b>Varer</b>	<b>318 653</b>	<b>188 725</b>
	<b>Prosjekt i arbeid</b>	<b>4 941 905</b>	<b>4 256 031</b>
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	2 925 302	4 533 620
3, 5	Andre kortsiktige fordringer	4 121 042	4 499 389
	<b>Sum fordringer</b>	<b>7 046 345</b>	<b>9 033 009</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>6 702 390</b>	<b>5 087 118</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>19 009 292</b>	<b>18 564 884</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>19 420 451</b>	<b>19 065 095</b>




Lindesnes Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2025


NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2025	2024
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 6	Selskapskapital (1.069 aksjer á kr 174)	186 006	186 006
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>186 006</b>	<b>186 006</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	12 570 002	12 074 351
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>12 570 002</b>	<b>12 074 351</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 756 008</b>	<b>12 260 357</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
	Utsatt skatt	0	267 307
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>267 307</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	2 475 412	2 429 919
	Betalbar skatt	575 366	126 207
	Skyldige offentlige avgifter	1 248 738	1 504 697
5	Annen kortsiktig gjeld	2 364 927	2 476 607
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 664 443</b>	<b>6 537 430</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>6 664 443</b>	<b>6 804 737</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>19 420 451</b>	<b>19 065 095</b>

Vigeland, 07.04.2026

  
Arvid Johassen  
styreleder

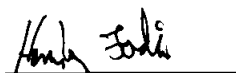
  
Eved Ljungqvist  
styremedlem/daglig leder

  
Ordin Høiland  
styremedlem

  
Glenn Gundersen  
styremedlem

  
Thor Arild Gundersen  
styremedlem

  
Geir Atle Haugland  
styremedlem

  
Henning Jordåen  
styremedlem



## Lindesnes Bygg AS

### Noter til regnskapet 2025

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### **Inntekter**

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

##### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### **Arbeid under utførelse**

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes i hovedsak på bakgrunn av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Prosjekter som ikke er leverte ved årsskiftet presenteres som påløpte, ikke fakturerte inntekter eller som forskudd fra kunder.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### **Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Lindesnes Bygg AS

### Noter til regnskapet 2025

#### Note 1 Regnskapsprinsipper forts.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	7 978 449	6 809 343
Arbeidsgiveravgift	1 203 265	1 026 347
Pensjonskostnader	285 586	185 309
Andre ytelser	376 246	292 178
<b>Sum</b>	<b>9 843 546</b>	<b>8 313 178</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 11 årsverk.

##### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Note 3 Investering i tilknyttet selskap m.v.

Tilknyttede selskaper	Livold Vest AS
Forretningskontor	Lindesnes
Eierandel og stemmeandel	50 %
Kostpris	100 000
Bokført verdi i balansen	100 000
Fordring	3 500 000

Steinbergåsen DA er under avvikling. Lindesnes Bygg AS har tapsført NOK 136 226 på ved realisasjon andeler.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
<b>Pr 01.01.2025</b>	<b>186 006</b>	<b>12 074 351</b>	<b>12 260 357</b>
Årets resultat	0	1 014 115	1 014 115
Tilleggsutbytte	0	-518 465	-518 465
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>186 006</b>	<b>12 570 002</b>	<b>12 756 008</b>



## Lindesnes Bygg AS

### Noter til regnskapet 2025

#### Note 5 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

<b>Fordringer nærstående</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Andre kortsiktige fordringer, Livold Vest AS	3 500 000	4 075 000
<b>Sum</b>	<b>3 500 000</b>	<b>4 075 000</b>

<b>Gjeld nærstående</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Steinbergåsen DA	0	53 838
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>53 838</b>

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lindesnes Bygg AS pr. 31.12.2025 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 069	174	186 006
<b>Sum</b>	<b>1 069</b>	<b>174</b>	<b>186 006</b>

#### Eierstruktur

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
AJO AS	264	25 %	25 %
Ordin AS	264	25 %	25 %
Bygg - Maskin AS	264	25 %	25 %
Even Ljungquist	113	11 %	11 %
Henning Jordåen	54	5 %	5 %
Gaga AS	54	5 %	5 %
Thor Arild Gundersen	56	5 %	5 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 069</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>