



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 288 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERKANTA AS
Forretningsadresse: c/o Knut Hagelien
Øvrelia 6
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hagelien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 896 022	2 221 690
Innkrevde felleskostnader		433 456	548 626
Sum inntekter		2 329 477	2 770 316
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	346 800	346 800
Andre driftskostnader	2	983 035	600 536
Sum kostnader		1 329 835	947 336
Driftsresultat		999 642	1 822 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 551	264 194
Sum finansinntekter		251 551	264 194
Annen rentekostnad		415 037	474 356
Sum finanskostnader		415 037	474 356
Netto finans		-163 486	-210 162
Ordinært resultat før skattekostnad		836 156	1 612 819
Skattekostnad på ordinært resultat	7	183 954	354 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		652 202	1 257 999
Årsresultat		652 202	1 257 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		652 202	1 257 999
Totalresultat		652 202	1 257 999
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		652 202	1 257 999
Sum overføringer og disponeringer		652 202	1 257 999



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	10 994 800	11 341 600
Sum varige driftsmidler		10 994 800	11 341 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 030 000	6 030 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 724 389	5 088 704
Sum finansielle anleggsmidler		10 754 389	11 118 704
Sum anleggsmidler		21 749 189	22 460 304
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		189 564	769 411
Andre kortsiktige fordringer		144 957	28 909
Sum fordringer		334 521	798 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 658 972	3 639 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 658 972	3 639 818
Sum omløpsmidler		3 993 493	4 438 138
SUM EIENDELER		25 742 682	26 898 442

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	6 120 000	6 120 000
Sum innskutt egenkapital		6 120 000	6 120 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5, 6		
Annen egenkapital		9 468 128	8 815 926
Sum opptjent egenkapital		9 468 128	8 815 926
Sum egenkapital		15 588 128	14 935 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	323 036	139 082
Sum avsetninger for forpliktelser		323 036	139 082
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 068 032	3 518 032
Sum annen langsiktig gjeld		3 068 032	3 518 032
Sum langsiktig gjeld		3 391 068	3 657 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		399 089	254 826
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		6 364 396	8 050 575
Sum kortsiktig gjeld		6 763 485	8 305 401
Sum gjeld		10 154 554	11 962 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 742 682	26 898 442



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 763903

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 288 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERKANTA AS
Forretningsadresse: c/o Knut Hagelien
Øvrelia 6
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Hagelien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 960 288 130
MERKANTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 896 022	2 221 690
Innkrevde felleskostnader		433 456	548 626
Sum inntekter		2 329 477	2 770 316
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	346 800	346 800
Andre driftskostnader	2	983 035	600 536
Sum kostnader		1 329 835	947 336
Driftsresultat		999 642	1 822 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		251 551	264 194
Sum finansinntekter		251 551	264 194
Annen rentekostnad		415 037	474 356
Sum finanskostnader		415 037	474 356
Netto finans		-163 486	-210 162
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	183 954	354 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		652 202	1 257 999
Årsresultat		652 202	1 257 999
Årsresultat etter minoritetsinteresser		652 202	1 257 999
Totalresultat		652 202	1 257 999
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		652 202	1 257 999
Sum overføringer og disponeringer		652 202	1 257 999



Organisasjonsnr: 960 288 130
MERKANTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	10 994 800	11 341 600
Sum varige driftsmidler		10 994 800	11 341 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 030 000	6 030 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 724 389	5 088 704
Sum finansielle anleggsmidler		10 754 389	11 118 704
Sum anleggsmidler		21 749 189	22 460 304
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		189 564	769 411
Andre kortsiktige fordringer		144 957	28 909
Sum fordringer		334 521	798 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 658 972	3 639 818
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 658 972	3 639 818
Sum omløpsmidler		3 993 493	4 438 138
SUM EIENDELER		25 742 682	26 898 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	6 120 000	6 120 000
Sum innskutt egenkapital		6 120 000	6 120 000



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5, 6		
Annen egenkapital		9 468 128	8 815 926
Sum opptjent egenkapital		9 468 128	8 815 926
Sum egenkapital		15 588 128	14 935 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	323 036	139 082
Sum avsetninger for forpliktelses		323 036	139 082
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 068 032	3 518 032
Sum annen langsiktig gjeld		3 068 032	3 518 032
Sum langsiktig gjeld		3 391 068	3 657 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		399 089	254 826
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		6 364 396	8 050 575
Sum kortsiktig gjeld		6 763 485	8 305 401
Sum gjeld		10 154 554	11 962 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 742 682	26 898 442



Organisasjonsnr: 960 288 130
MERKANTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

**Merkanta AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 896 022	2 221 690
Innkrevde felleskostnader		433 456	548 626
Sum driftsinntekter		2 329 477	2 770 316
Ordinære avskrivninger	3	346 800	346 800
Andre driftskostnader	2	983 035	600 536
Sum driftskostnader		1 329 835	947 336
Driftsresultat		999 642	1 822 980
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		251 551	264 194
Rentekostnader		415 037	474 356
Resultat av finansposter		-163 486	-210 162
Ordinært resultat før skattekostnad		836 156	1 612 819
Skattekostnad på ordinært resultat	7	183 954	354 820
Årets resultat		652 202	1 257 999
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		652 202	1 257 999
Sum overføringer		652 202	1 257 999

Penneo Dokumentnr: ZQX72-IGAQA-A44W0-X0WXJ-5JXY-QVIL4K



Merkanta AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 5	10 994 800	11 341 600
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 030 000	6 030 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 724 389	5 088 704
Sum anleggsmidler		21 749 189	22 460 304
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		189 564	769 411
Andre kortsiktige fordringer		144 957	28 909
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 658 972	3 639 818
Sum omløpsmidler		3 993 493	4 438 138
SUM EIENDELER		25 742 682	26 898 442

Penneo Dokumentnøkkel: ZQX72-IGA04-A44W0-X0WXJ-5JXY-QVL4K

**Merkanta AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	6 120 000	6 120 000
Sum innskutt egenkapital		6 120 000	6 120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 468 128	8 815 926
Sum opptjent egenkapital		9 468 128	8 815 926
Sum egenkapital		15 588 128	14 935 926
GJELD			
Forpliktelser			
Utsatt skatt	7	323 036	139 082
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 068 032	3 518 032
Sum langsiktig gjeld		3 391 068	3 657 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		399 089	254 826
Annen kortsiktig gjeld		6 364 396	8 050 575
Sum kortsiktig gjeld		6 763 485	8 305 401
Sum gjeld		10 154 554	11 962 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 742 682	26 898 442

Bergen
Styret i Merkanta ASKnut Hagelien
styrelederKjell Zahl
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ZQX72-IGAQA-A44W0-X0WXJ-5JXY-QVIL4K



Merkanta AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter resultatføres i takt med leieperioden. Utsatt skattefordel balanseføres.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen fast ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for år 2020 utgjør 13 750

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelte lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	14 285 470	592 000	1 000 000	15 877 470
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 285 470	592 000	1 000 000	15 877 470
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	4 528 670	354 000	0	4 882 670
Bokført verdi pr. 31.12.	9 756 800	238 000	1 000 000	10 994 800
Årets avskrivninger	287 800	59 000	0	346 800

Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkap. 100 %	Selskapets resultat 100%
St.Jacobs 2 AS	Bergen	50 %	7 565 507	410 093

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ikke stillet garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for selskapet



Merkanta AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	370 000

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stillet som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 068 032	Tomter, bygninger	10 994 800

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	10 200	6 120 000
Sum			6 120 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel	Verv
AS Bergens Merkantile Bureau	100	16,67 %	
Kjell Zahl	100	16,67 %	Styremedlem
HAS AS	100	16,67 %	
TRAS AS	100	16,67 %	
Ekberg Invest AS	100	16,67 %	
Korona AS	100	16,67 %	
	<u>600</u>		

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2020
Betalbar skatt	0
Utsatt skatt	183 954
Sum skattekostnad	<u>183 954</u>

Utsatt skatt:	31.12.	01.01.	Endring
Netto grunnlag	1 468 345	632 190	836 155
Utsatt skatt, 22%	323 036	139 082	183 954

Penneo Dokumentnøkkel: ZQX72-IGAQ4-A44W0-X0WXJ-5JXY-CVIL4K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjell Zahl

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1640444

IP: 88.93.xxx.xxx

2021-08-25 13:14:26Z



Knut Hagelien

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1687687

IP: 85.166.xxx.xxx

2021-08-25 17:33:17Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: ZQX72-IGACQ4-A44W0-X0WXJ-5JXY-QVLEK



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Merkanta AS

Uavhengig revisors beretning **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

Konklusjon

Vi har revidert Merkanta AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 652 202. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr./ org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 30.08.2021
Olstad Revisjon AS

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor