



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 677 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGFJORDEN HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: Gammelseterlia 5
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Langset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 000	177 646
Annen driftsinntekt		152 482	
Sum inntekter		218 482	177 646
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	92 054	5 728
Varekostnad		24 500	
Annen driftskostnad		117 654	221 693
Sum kostnader		234 208	227 421
Driftsresultat		-15 726	-49 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	3 923
Sum finansinntekter		9	3 923
Annen rentekostnad		398 681	407 192
Sum finanskostnader		398 681	407 192
Netto finans		-398 673	-403 269
Ordinært resultat før skattekostnad		-414 399	-453 044
Skattekostnad på ordinært resultat		-91 168	-29 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-323 231	-423 057
Årsresultat		-323 231	-423 057
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-323 231	-423 057
Sum overføringer og disponeringer		-323 231	-423 057



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		121 155	29 987
Sum immaterielle eiendeler		121 155	29 987
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		52 160	52 160
Sum finansielle anleggsmidler		52 160	52 160
Sum anleggsmidler		173 315	82 147
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 523 654	5 602 265
Sum varer		5 523 654	5 602 265
Fordringer			
Kundefordringer		43 725	51 077
Andre fordringer	4	19 700	5 814
Konsernfordringer		479 740	670 240
Sum fordringer		543 165	727 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 438	48 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 438	48 886
Sum omløpsmidler		6 145 257	6 378 282
SUM EIENDELER		6 318 572	6 460 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 100,00)	5	500 000	500 000
Overkurs	5	883 907	883 907
Sum innskutt egenkapital		1 383 907	1 383 907
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 851 937	3 528 706
Sum opptjent egenkapital		-3 851 937	-3 528 706
Sum egenkapital		-2 468 030	-2 144 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 283 189	
Øvrig langsiktig gjeld			7 987 313
Sum annen langsiktig gjeld		8 283 189	7 987 313
Sum langsiktig gjeld		8 283 189	7 987 313
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 069	220 014
Annen kortsiktig gjeld		411 344	397 901
Sum kortsiktig gjeld		503 413	617 915
Sum gjeld		8 786 602	8 605 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 318 572	6 460 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 932723

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 677 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGFJORDEN HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: Gammelseterlia 5
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Langset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 677 497
LANGFJORDEN HYTTEFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 000	177 646
Annen driftsinntekt		152 482	
Sum inntekter		218 482	177 646
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer 1		92 054	5 728
Varekostnad		24 500	
Annen driftskostnad		117 654	221 693
Sum kostnader		234 208	227 421
Driftsresultat		-15 726	-49 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	3 923
Sum finansinntekter		9	3 923
Annen rentekostnad		398 681	407 192
Sum finanskostnader		398 681	407 192
Netto finans		-398 673	-403 269
Ordinært resultat før skattekostnad		-414 399	-453 044
Skattekostnad på ordinært resultat		-91 168	-29 987
Ordinært resultat etter skattekostnad		-323 231	-423 057
Årsresultat		-323 231	-423 057
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-323 231	-423 057
Sum overføringer og disponeringer		-323 231	-423 057



Organisasjonsnr: 994 677 497
LANGFJORDEN HYTTEFELT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 121 155 29 987
Sum immaterielle eiendeler 121 155 29 987

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 52 160 52 160
Sum finansielle anleggsmidler 52 160 52 160

Sum anleggsmidler 173 315 82 147

Omløpsmidler

Varer

Varer 5 523 654 5 602 265
Sum varer 5 523 654 5 602 265

Fordringer

Kundefordringer 43 725 51 077
Andre fordringer 4 19 700 5 814
Konsernfordringer 479 740 670 240
Sum fordringer 543 165 727 131

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 78 438 48 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 78 438 48 886

Sum omløpsmidler 6 145 257 6 378 282

SUM EIENDELER 6 318 572 6 460 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 100,00) 5 500 000 500 000
Overkurs 5 883 907 883 907
Sum innskutt egenkapital 1 383 907 1 383 907

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 851 937 3 528 706



Sum opptjent egenkapital	-3 851 937	-3 528 706
Sum egenkapital	-2 468 030	-2 144 799
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Øvrig langsiktig gjeld	8 283 189	7 987 313
Sum annen langsiktig gjeld	8 283 189	7 987 313
Sum langsiktig gjeld	8 283 189	7 987 313
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	92 069	220 014
Annen kortsiktig gjeld	411 344	397 901
Sum kortsiktig gjeld	503 413	617 915
Sum gjeld	8 786 602	8 605 228
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 318 572	6 460 429



Organisasjonsnr: 994 677 497
LANGFJORDEN HYTTEFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**LANGFJORDEN HYTTEFELT AS
6460 Eidsvågromsdal**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:

Sunddal Økonomitjenester AS

Auragata 1

6600 SUNNDALSØRA

Org.nr. 923624325

Utarbeidet med:

Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
LANGFJORDEN HYTTEFELT AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		66 000	177 646
Annen driftsinntekt		152 482	0
Sum driftsinntekter		218 482	177 646
Beh. endring varer under tilvirkning/ferdig tilvirket	1	(92 054)	(5 728)
Varekostnad		(24 500)	0
Annen driftskostnad		(117 654)	(221 693)
Sum driftskostnader		(234 208)	(227 421)
Driftsresultat		(15 726)	(49 775)
Annen renteinntekt		9	3 923
Sum finansinntekter		9	3 923
Annen rentekostnad		(398 681)	(407 192)
Sum finanskostnader		(398 681)	(407 192)
Netto finans		(398 673)	(403 269)
Ordinært resultat før skattekostnad		(414 399)	(453 044)
Skattekostnad på ordinært resultat		91 168	29 987
Ordinært resultat		(323 231)	(423 057)
Årsresultat		(323 231)	(423 057)
Overføringer			
Udekket tap		(323 231)	(423 057)
Sum		(323 231)	(423 057)



Balanse pr. 31. desember 2021
LANGFJORDEN HYTTEFELT AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		121 155	29 987
Sum immaterielle eiendeler		121 155	29 987
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		52 160	52 160
Sum finansielle anleggsmidler		52 160	52 160
Sum anleggsmidler		173 315	82 147
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 523 654	5 602 265
Sum varer		5 523 654	5 602 265
Fordringer			
Kundefordringer		43 725	51 077
Andre fordringer	4	3 886	0
Konsernfordringer		495 554	676 054
Sum fordringer		543 165	727 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 438	48 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 438	48 886
Sum omløpsmidler		6 145 257	6 378 282
Sum eiendeler		6 318 572	6 460 429



Balanse pr. 31. desember 2021
LANGFJORDEN HYTTEFELT AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 100,00)	5	500 000	500 000
Overkurs	5	883 907	883 907
Sum innskutt egenkapital		1 383 907	1 383 907
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(3 851 937)	(3 528 706)
Sum opptjent egenkapital		(3 851 937)	(3 528 706)
Sum egenkapital		(2 468 030)	(2 144 799)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 283 189	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	7 987 313
Sum annen langsiktig gjeld		8 283 189	7 987 313
Sum langsiktig gjeld		8 283 189	7 987 313
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 069	220 014
Annen kortsiktig gjeld		411 344	397 901
Sum kortsiktig gjeld		503 413	617 915
Sum gjeld		8 786 602	8 605 228
Sum egenkapital og gjeld		6 318 572	6 460 429

Odd Arne Langset
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2021

LANGFJORDEN HYTTEFELT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Endring av beh. varer under tilvirkning

Selskapet har et prosjekt i Langfjorden Hyttefelt der man har fått godkjent regulering av 54 hyttetomter. Prosjektet blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres etterhvert som tomtene blir solgt. Totale kostnader i prosjektet pr 31.12.21 er kr 11.867.338. Det er i 2021 solgt 0 antall tomter, og det er beregnet at disse har hatt en kostnad på kr 0

Tomtene er overdratt til selskapet for kr 3.000.000. I tillegg foreligger det en avtale om at opprinnelig eier skal kunne motta inntil 50% av Langfjorden Hyttefelt AS sitt driftsresultat tilknyttet tomtene. Det er i 2021 foretatt en avsetning på kr 384.457. Totalt utgjør andelen til opprinnelig eier pr. 31.12.21 kr 2.320.815

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Gjeld

Pantelån Romsdalsbanken	4 104 337
Lån Langset Eiendom	96 722
Gjeld til O A Langset AS	4 080 131

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	500 000	883 907	- 3 528 706	- 2 144 799
-Til årets resultat			- 312 745	- 312 745
Pr 31.12.	500 000	883 907	- 3 841 451	- 3 841 451

Usikkerhet om fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har pådratt seg et underskudd på kr 312.745 i regnskapsåret 2021 og hele selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har fokus på å få solgt flere tomter og har lagt til rette for at det kan selges flere båtplasser.