



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 990 353
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARKITEKT RUNE TOBIASSEN AS
Forretningsadresse:	Leiv Erikssonsgate 9 0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Tobiassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 029 720	1 444 460
Sum inntekter		1 029 720	1 444 460
Kostnader			
Varekostnad		88 890	57 924
Lønnskostnad	1	317 954	705 904
Avskrivning på varige driftsmidler	2	117 560	117 560
Annen driftskostnad	1	198 571	214 487
Sum kostnader		722 975	1 095 875
Driftsresultat		306 745	348 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	12 840	
Annen renteinntekt		52	135
Annen finansinntekt		285	
Sum finansinntekter		13 177	135
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	18 861	11 061
Annen rentekostnad		21 792	19 254
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	44 810	1 533 968
Annen finanskostnad		3 704	7 355
Sum finanskostnader		89 166	1 571 638
Netto finans		-75 989	-1 571 503
Ordinært resultat før skattekostnad		230 757	-1 222 917
Skattekostnad på ordinært resultat	5	62 266	78 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 491	-1 301 350
Årsresultat		168 491	-1 301 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 491	-1 301 350



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6		300 000
Utbytte	6	300 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-131 509	-1 601 350
Sum overføringer og disponeringer		168 491	-1 301 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Transportmidler	2,7	342 883	460 443
Sum varige driftsmidler		342 883	460 443
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 598 775	2 598 775
Sum finansielle anleggsmidler		2 598 775	2 598 775
Sum anleggsmidler		2 941 658	3 059 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		206 500	215 250
Andre kortsiktige fordringer	4		13 000
Sum fordringer		206 500	228 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	79 841	163 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 841	163 543
Sum omløpsmidler		286 341	391 793
SUM EIENDELER		3 227 999	3 451 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	767 726	999 236
Sum opptjent egenkapital		767 726	999 236
Sum egenkapital		817 726	1 049 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	18 296	31 506
Sum avsetninger for forpliktelser		18 296	31 506
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	440 660	506 967
Sum annen langsiktig gjeld		440 660	506 967
Sum langsiktig gjeld		458 956	538 473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		144 449	107 747
Betalbar skatt	5	75 476	111 939
Skyldig offentlige avgifter		151 010	95 513
Utbytte	6	300 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 090 025	932 199
Annen kortsiktig gjeld	3,4	190 357	315 904
Sum kortsiktig gjeld		1 951 316	1 863 302
Sum gjeld		2 410 273	2 401 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 227 999	3 451 011



**Årsregnskap 2017
for
Arkitekt Rune Tobiassen AS**

Foretaksnr. 988990353



Arkitekt Rune Tobiassen AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 029 720	1 444 460
Sum driftsinntekter		1 029 720	1 444 460
Driftskostnader			
Varekostnad		88 890	57 924
Lønnskostnad	1	317 954	705 904
Avskrivning på varige driftsmidler	2	117 560	117 560
Annen driftskostnad	1	198 571	214 487
Sum driftskostnader		722 975	1 095 875
DRIFTSRESULTAT		306 745	348 585
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	12 840	0
Renteinntekt		52	135
Annen finansinntekt		285	0
Sum finansinntekter		13 177	135
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	3	44 810	1 533 968
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	18 861	11 061
Rentekostnad		21 792	19 254
Annen finanskostnad		3 704	7 355
Sum finanskostnader		89 166	1 571 638
NETTO FINANSPOSTER		(75 989)	(1 571 503)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		230 757	(1 222 917)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	62 266	78 433
ORDINÆRT RESULTAT		168 491	(1 301 350)
ÅRSRESULTAT		168 491	(1 301 350)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	300 000	0
Tilleggsutbytte	6	0	300 000
Overføringer annen egenkapital	6	(131 509)	(1 601 350)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		168 491	(1 301 350)



Arkitekt Rune Tobiassen AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Transportmidler	2,7	342 883	460 443
Sum varige driftsmidler		342 883	460 443
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	2 598 775	2 598 775
Sum finansielle anleggsmidler		2 598 775	2 598 775
SUM ANLEGGSMIDLER		2 941 658	3 059 218
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		206 500	215 250
Andre kortsiktige fordringer	4	0	13 000
Sum fordringer		206 500	228 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	79 841	163 543
SUM OMLØPSMIDLER		286 341	391 793
SUM EIENDELER		3 227 999	3 451 011




Arkitekt Rune Tobiassen AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	767 726	999 236
Sum opptjent egenkapital		767 726	999 236
SUM EGENKAPITAL		817 726	1 049 236
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	18 296	31 506
Sum avsetning for forpliktelser		18 296	31 506
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	440 661	506 967
Sum annen langsiktig gjeld		440 661	506 967
SUM LANGSIKTIG GJELD		458 957	538 473
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		144 449	107 747
Betalbar skatt	5	75 476	111 939
Skyldig offentlige avgifter		151 010	95 513
Utbytte	6	300 000	300 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 090 025	932 199
Annen kortsiktig gjeld	3,4	190 357	315 904
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 951 316	1 863 302
SUM GJELD		2 410 273	2 401 775
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 227 999	3 451 011

Oslo, den 30. juni 2018
I ledelsen for Arkitekt Rune Tobiassen AS


Rune Tobiassen
Styreleder / daglig leder



Arkitekt Rune Tobiassen AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Finansielle driftsmidler bokføres til kostpris. Disse nedskrives ved verdinedgang som anses å ikke være forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer i takt med utførelsen.



Arkitekt Rune Tobiassen AS

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn (red. for refusjoner)	256 041	604 144
Arbeidsgiveravgift	60 635	100 509
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 278	1 251
Totalt	317 954	705 904

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder / styreformann har tilsammen mottatt ytelser for kr. 468.108 i 2017.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er i 2017 kostnadsført honorar til revisor med kr 15.443. Dette vedrører ordinær revisjon, og bekreftelser i henhold til aksjelovgivningen.

Note 2 - Transportmidler

	Transportmidler
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	587 800
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	587 800
Akk. av/nedskr. pr 1/1	127 357
+ Ordinære avskrivninger	117 560
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	244 917
Balansført verdi pr 31/12	342 883
Prosentats for ord.avskr	20%



Arkitekt Rune Tobiassen AS

Noter 2017

Note 3 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er er balanseført til anskaffelseskost redusert for nedskrivninger.

Selskapet har følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper (tall i 1.000 kr):

Selskap:	Eierandel %/ Stemmeandel	Årsresultat	Balanseført		Bokført verdi
			EK 31.12	Ansk. kost	
Solveien Panorama AS	100%	-17	2 688	2 599	2 599
RR Invest Sør AS	50%	-1 323	-4 196	1 223	0
Totalt				3 822	2 599

Det er i 2016 og 2017 foretatt regnskapsmessige nedskrivninger av verdiene i RR Invest Sør AS utifra et forsiktighetsprinsipp. Aksjer er totalt nedskrevet med kr 1 222 500, og fordringer er totalt nedskrevet med kr 356 278.

Note 4 - Nærstående

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Langsiktige fordringer - tilknyttet selskap	356 278*	311 468
*Nedskrevet til kr 0.		
Gjeld		
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld - datterselskap	1 090 025	932 199

Mellomregning med datterselskap er renteberegnet. Det er ikke stilt særskilt sikkerhet for gjelden.

Lån fra aksjonær

Lån fra aksjonær, som også er daglig leder / styreformann, utgjør tilsammen kr 86 452, og inngår i annen kortsiktig gjeld. Mellomregning med aksjonær er ikke renteberegnet.



Arkitekt Rune Tobiassen AS

Noter 2017

Note 5 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	230 757
+ Permanente og andre forskjeller	31 999
+ Endring i midlertidige forskjeller	51 726
= Inntekt	314 481

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	75 476
= Sum betalbar skatt	75 476
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-13 210
= Ordinær skattekostnad	62 266
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	75 476
= Betalbar skatt i balansen	75 476

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	79 549	131 275
= Grunnlag utsatt skatt	79 549	131 275
Utsatt skatt	18 296	31 506



Arkitekt Rune Tobiassen AS

Noter 2017

Note 6 - Egenkapital

Endring i egenkapital i selskapsregnskapet

	Selskapskapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.	50 000	999 236	1 049 236
Årets resultat	0	230 757	230 757
Avsatt utbytte	0	-300 000	-300 000
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	50 000	767 726	817 726

Selskapets aksjekapital er kr 50.000 fordelt på 1.000 ordinære aksjer med pålydende kr 50,00.

Aksjonærer pr. 31.12.2017	Aksjer
Rune Tobiassen AS (styreleder/daglig leder)	1.000

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 74 000 og pr 31.12. i fjor kr 157 000.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	440 661	506 967
Pantsatte eiendeler:		
Firmabil	342 883	460 443
Sum pantsatte eiendeler	342 883	460 443

Note 8 - Bundne midler

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 48 598 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 20.000.