



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 855 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGSTAD HYTTTER AS
Forretningsadresse: Haugstad Øvre Venabygd
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Marte Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		414 554	284 367
Utleieinntekter		869 038	818 223
Sum inntekter		1 283 592	1 102 590
Kostnader			
Varekostnad		11 206	
Lønnskostnad	1, 2	128 682	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	82 440	66 613
Annen driftskostnad		823 581	828 806
Sum kostnader		1 045 908	895 419
Driftsresultat		237 684	207 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 535	6 938
Sum finansinntekter		6 535	6 938
Annen rentekostnad		154 321	76 052
Sum finanskostnader		154 321	76 052
Netto finans		-147 786	-69 114
Ordinært resultat før skattekostnad		89 898	138 058
Skattekostnad	4	19 777	30 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 120	107 684
Årsresultat		70 121	107 685
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			13 000
Annen egenkapital		70 121	94 685
Sum overføringer og disponeringer		70 121	107 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 707 162	4 789 602
Sum varige driftsmidler		4 707 162	4 789 602
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100
Sum anleggsmidler		4 707 262	4 789 702
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		43 510	
Sum varer		43 510	
Fordringer			
Kundefordringer		27 448	10 479
Sum fordringer		27 448	10 479
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		401 943	794 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401 943	794 081
Sum omløpsmidler		472 901	804 560
SUM EIENDELER		5 180 163	5 594 262

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5	30 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		165 045	94 925
Sum opptjent egenkapital		165 045	94 925
Sum egenkapital		195 045	1 094 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	75 945	56 168
Sum avsetninger for forpliktelser		75 945	56 168
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 865 510	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld			1 430 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 865 510	3 930 000
Sum langsiktig gjeld		3 941 455	3 986 168
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 571	57 176
Skyldige offentlige avgifter		42 594	12 574
Utbytte			13 000
Annen kortsiktig gjeld		911 498	430 420
Sum kortsiktig gjeld		1 043 663	513 170
Sum gjeld		4 985 118	4 499 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 180 163	5 594 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 322045

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 855 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGSTAD HYTTER AS
Forretningsadresse: Haugstad Øvre Venabygd
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Marte Haugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 855 231
HAUGSTAD HYTTES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		414 554	284 367
Utleieinntekter		869 038	818 223
Sum inntekter		1 283 592	1 102 590
Kostnader			
Varekostnad		11 206	
Lønnskostnad	1, 2	128 682	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	82 440	66 613
Annen driftskostnad		823 581	828 806
Sum kostnader		1 045 908	895 419
Driftsresultat		237 684	207 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 535	6 938
Sum finansinntekter		6 535	6 938
Annen rentekostnad		154 321	76 052
Sum finanskostnader		154 321	76 052
Netto finans		-147 786	-69 114
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	19 777	30 373
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 120	107 684
Årsresultat		70 121	107 685
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			13 000
Annen egenkapital		70 121	94 685
Sum overføringer og disponeringer		70 121	107 685



Organisasjonsnr: 992 855 231
HAUGSTAD HYTTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 707 162	4 789 602
Sum varige driftsmidler		4 707 162	4 789 602

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		100	100
Sum finansielle anleggsmidler		100	100

Sum anleggsmidler		4 707 262	4 789 702
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		43 510	
Sum varer		43 510	

Fordringer

Kundefordringer		27 448	10 479
Sum fordringer		27 448	10 479

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		401 943	794 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		401 943	794 081

Sum omløpsmidler		472 901	804 560
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 180 163	5 594 262
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	5	30 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		165 045	94 925
-------------------	--	---------	--------



Sum opptjent egenkapital		165 045	94 925
Sum egenkapital		195 045	1 094 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	75 945	56 168
Sum avsetninger for forpliktelseser		75 945	56 168
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 865 510	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld			1 430 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 865 510	3 930 000
Sum langsiktig gjeld		3 941 455	3 986 168
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 571	57 176
Skyldige offentlige avgifter		42 594	12 574
Utbytte			13 000
Annen kortsiktig gjeld		911 498	430 420
Sum kortsiktig gjeld		1 043 663	513 170
Sum gjeld		4 985 118	4 499 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 180 163	5 594 262



Organisasjonsnr: 992 855 231
HAUGSTAD HYTTES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.25

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



114792.00

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12168.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1722.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	128682.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

HAUGSTAD HYTTER AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,25 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	114 792	
Arbeidsgiveravgift	12 168	
Andre ytelser	1 722	
Sum	128 682	



Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Hytter
Anskaffelseskost	8 034 499
01.01.2022	
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost	8 034 499
31.12.2022	
Akk avskr 31.12.22	3 327 337
Balanseført verdi pr.	4 707 162
31.12.2022	
Årets avskrivninger	82 440
Avskr %	1-5 %

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	89 898	138 058
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(132 979)	(163 179)
Årets skattegrunnlag	(43 081)	(25 122)
+/- Endring i utsatt skatt	19 777	30 373
Skattekostnad i resultatregnskapet	19 777	30 373
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjekapitalen er i 2022 nedsatt fra kr 1.000.000 til kr 30.000 ved tilbakebetaling til tidligere aksjonær.

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	461 622	594 601	(132 979)
Skattemessig fremførbart underskudd	(206 318)	(249 400)	43 081
Sum midlertidige forskjeller	255 304	345 201	(89 898)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	56 167	75 944	(19 777)

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 865 510	2 500 000
Sum	3 865 510	2 500 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 818 391	598 748
Sum	2 818 391	598 748

Av langsiktig gjeld på kr 3 865 510 forfaller ca kr 3.200.000 om mer enn 5 år.