



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 548 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTUR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hakkbuveien 12C
7268 TITRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Arvid Nordskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		539 625	316 487
Sum inntekter		539 625	316 487
Kostnader			
Lønnskostnad	1	177 667	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	662 204	587 400
Annen driftskostnad	1	267 618	272 585
Sum kostnader		1 107 489	859 985
Driftsresultat		-567 863	-543 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	372
Sum finansinntekter		157	372
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	224 750	199 618
Annen rentekostnad		58 730	70 137
Annen finanskostnad		828	1 184
Sum finanskostnader		284 308	270 939
Netto finans		-284 151	-270 566
Ordinært resultat før skattekostnad		-852 014	-814 065
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-852 014	-814 065
Årsresultat		-852 014	-814 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-852 014	-814 065
Totalresultat		-852 014	-814 065
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-143 935	-141 151



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	7	-708 079	-666 533
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		-6 381
Sum overføringer og disponeringer		-852 014	-814 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 166 753	8 764 212
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	232 261	277 448
Sum varige driftsmidler		9 399 014	9 041 660
Sum anleggsmidler		9 399 014	9 041 660
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 800
Andre kortsiktige fordringer			2 927
Konsernfordringer	6	143 935	141 151
Sum fordringer		143 935	145 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 364	56 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 364	56 075
Sum omløpsmidler		333 299	201 952
SUM EIENDELER		9 732 314	9 243 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 374 612	666 533
Sum opptjent egenkapital		-1 374 612	-666 533
Sum egenkapital		-1 174 612	-466 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 059 377	1 128 172
Sum annen langsiktig gjeld		1 059 377	1 128 172
Sum langsiktig gjeld		1 059 377	1 128 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 793	
Skyldig offentlige avgifter		27 815	
Kortsiktig konserngjeld	6	9 654 428	8 550 312
Annen kortsiktig gjeld	5	75 514	31 661
Sum kortsiktig gjeld		9 847 549	8 581 973
Sum gjeld		10 906 926	9 710 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 732 314	9 243 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 629182

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 548 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTUR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hakkebuveien 12C
7268 TITRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Arvid Nordskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021



Organisasjonsnr: 998 548 012
KONTUR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		539 625	316 487
Sum inntekter		539 625	316 487
Kostnader			
Lønnskostnad	1	177 667	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	662 204	587 400
Annen driftskostnad	1	267 618	272 585
Sum kostnader		1 107 489	859 985
Driftsresultat		-567 863	-543 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	372
Sum finansinntekter		157	372
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	224 750	199 618
Annen rentekostnad		58 730	70 137
Annen finanskostnad		828	1 184
Sum finanskostnader		284 308	270 939
Netto finans		-284 151	-270 566
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-852 014	-814 065
Ordinært resultat etter skattekostnad		-852 014	-814 065
Årsresultat		-852 014	-814 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-852 014	-814 065
Totalresultat		-852 014	-814 065
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	-143 935	-141 151
Udekket tap	7	-708 079	-666 533
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		-6 381



Sum overføringer og
disponeringer

-852 014

-814 065



Organisasjonsnr: 998 548 012
KONTUR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 166 753	8 764 212
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8	232 261	277 448
Sum varige driftsmidler		9 399 014	9 041 660

Sum anleggsmidler		9 399 014	9 041 660
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			1 800
Andre kortsiktige fordringer			2 927
Konsernfordringer	6	143 935	141 151
Sum fordringer		143 935	145 878

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		189 364	56 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 364	56 075

Sum omløpsmidler		333 299	201 952
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		9 732 314	9 243 612
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 374 612	666 533
Sum opptjent egenkapital		-1 374 612	-666 533

Sum egenkapital		-1 174 612	-466 533
------------------------	--	-------------------	-----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	1 059 377	1 128 172
Sum annen langsiktig gjeld		1 059 377	1 128 172
Sum langsiktig gjeld		1 059 377	1 128 172
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 793	
Skyldig offentlige avgifter		27 815	
Kortsiktig konserngjeld	6	9 654 428	8 550 312
Annen kortsiktig gjeld	5	75 514	31 661
Sum kortsiktig gjeld		9 847 549	8 581 973
Sum gjeld		10 906 926	9 710 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 732 314	9 243 612



Organisasjonsnr: 998 548 012
KONTUR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Årsregnskap 2020

Kontur Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: 7QCEE-SV8V5-AV5HL-B700Z-Y2NKO-20CHE



Resultatregnskap

Kontur Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		539 625	316 487
Sum driftsinntekter		539 625	316 487
Lønnskostnad	1	177 667	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	662 204	587 400
Annen driftskostnad	1	267 618	272 585
Sum driftskostnader		1 107 489	859 985
Driftsresultat		-567 863	-543 499
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	372
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	224 750	199 618
Annen rentekostnad		58 730	70 137
Annen finanskostnad		828	1 184
Resultat av finansposter		-284 151	-270 566
Ordinært resultat før skattekostnad		-852 014	-814 065
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		-852 014	-814 065
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	7	-143 935	-141 151
Overført til udekket tap	7	-708 079	-666 533
Overført fra annen egenkapital	7	0	-6 381
Sum overføringer		-852 014	-814 065

Penneo Dokumentnøkkel: 7QCEE-SV8V5-AV5HL-B700Z-Y2NKO-2OCHE



Balanse 31.12

Kontur Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 166 753	8 764 212
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	232 261	277 448
Sum varige driftsmidler		9 399 014	9 041 660
Sum anleggsmidler		9 399 014	9 041 660
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 800
Andre kortsiktige fordringer		0	2 927
Konsernfordringer	6	143 935	141 151
Sum fordringer		143 935	145 878
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 364	56 075
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		189 364	56 075
Sum omløpsmidler		333 299	201 952
Sum eiendeler		9 732 314	9 243 612

Penneo Dokumentnøkkel: 7QCEE-SV8V5-AV5HL-B700Z-Y2NKO-2OCHE

**Balanse 31.12****Kontur Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 374 612	-666 533
Sum opptjent egenkapital		-1 374 612	-666 533
Sum egenkapital		-1 174 612	-466 533
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 059 377	1 128 172
Sum annen langsiktig gjeld		1 059 377	1 128 172
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		89 793	0
Skyldig offentlige avgifter		27 815	0
Kortsiktig konserngjeld	6	9 654 428	8 550 312
Annen kortsiktig gjeld	5	75 514	31 661
Sum kortsiktig gjeld		9 847 549	8 581 973
Sum gjeld		10 906 926	9 710 146
Sum egenkapital og gjeld		9 732 314	9 243 612

Titran
Styret i Kontur Eiendom AS

Jørn Arvid Nordskog
Styreleder / Daglig leder

Stine Jorun Nordskog
styremedlem

Eva Johanne Nordskog
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 7QCEE-SV8V5-AV5HL-B700Z-Y2NKO-2OCHE



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>
Lønninger	176 701
Arbeidsgiveravgift	966
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	0
Sum	177 667

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har opprettet pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov i 2021.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 0,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	0
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	0

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kontur Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel %
Settringen AS	200	100
Totalt	200	100



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 059 377	1 128 172
Sum	1 059 377	1 128 172
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Forretningsbygg	9 049 478	8 764 212
Sum	9 049 478	8 764 212
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	673 000	759 000

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-852 014	-814 065
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	555 931	497 438
Mottatt konsernbidrag	143 935	141 151
Skattepliktig inntekt	-152 148	-175 476
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-31 666	-31 053
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	31 666	31 053
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 647 381	-1 062 651	584 730
Fordringer	0	-28 800	-28 800
Sum	-1 647 381	-1 091 451	555 931
Akkumulert fremførbart underskudd	-477 229	-325 080	152 148
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 124 610	1 416 531	-708 079
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Depositum

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr 29 600 innbetalt depositum fra leietakere.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Kortsiktig fordringer	2020	2019
Mottatt konsernbidrag - Settringen AS	143 935	141 151
Mottatt konsernbidrag - Offshore og Marin Hydraulikk AS		
Sum kortsiktig fordring konsern	143 935	141 151
Kortsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til Settringen AS	6 908 775	6 879 698
Gjeld til OMH AS	2 745 653	1 670 614
Sum kortsiktig gjeld konsern	9 654 428	8 550 312

Mellomværende er renteberegnet med 2,5 %rente i 2020. Det er i 2020 mottatt konsernbidrag fra morselskapet Settringen AS på kr. 143 935.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	200 000	-666 533	-466 533
Årets resultat		-852 014	-852 014
Konsernbidrag		143 935	143 935
Pr 31.12.2020	200 000	-1 374 612	-1 174 612

Selskapets egenkapital er tapt. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, da underbalansen er dekt med konsernlån og merverdi i fast eiendom.

Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	10 187 911	889 402	11 077 313
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	992 041	27 517	1 019 558
= Anskaffelseskost 31.12.20	11 179 952	916 919	12 096 871
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 013 200	684 658	2 697 858
= Bokført verdi 31.12.20	9 166 752	232 261	9 399 013
Årets ordinære avskrivninger	589 500	72 704	662 204
Økonomisk levetid	0-25 år	5 år	



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Arvid Nordskog

Daglig leder

På vegne av: Kontur Eiendom AS

Serienummer: 9578-5998-4-1429005

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-06-25 09:12:28Z



Jørn Arvid Nordskog

Styreleder

På vegne av: Kontur Eiendom AS

Serienummer: 9578-5998-4-1429005

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-06-25 09:14:20Z



Eva Johanne Nordskog

Styremedlem

På vegne av: Kontur Eiendom AS

Serienummer: 9578-5998-4-917252

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-06-25 10:23:49Z



Stine Jorun Nordskog

Styremedlem

På vegne av: Kontur Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-457675

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-06-25 10:54:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: 7QCEE-5V8V5-AV5HL-B700Z-Y2NK0-2OCHE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kontur Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kontur Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12.2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZHMCI-BMQZ1-YXZP-XQPEJ-OMFWQ-D34D5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Krogstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-27 16:13:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZHMICJ-BMQZ1-YXZP-XQPEJ-OMFWQ-D34D5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>