



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 151 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LURØY BYGG AS
Forretningsadresse: Ørnvikveien 19
8766 LURØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole K. Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	30 475 060	16 409 568
Annen driftsinntekt		651 843	760 027
Sum inntekter		31 126 902	17 169 595
Kostnader			
Varekostnad		17 028 286	6 136 123
Lønnskostnad	6	8 023 380	6 193 055
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 449 437	1 182 339
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		77 562	
Annen driftskostnad	6	3 278 614	2 525 850
Sum kostnader		29 857 279	16 037 367
Driftsresultat		1 269 623	1 132 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 773	2 339
Annen finansinntekt			2 455
Sum finansinntekter		16 773	4 794
Annen rentekostnad		338 014	212 105
Sum finanskostnader		338 014	212 105
Netto finans		-321 241	-207 311
Ordinært resultat før skattekostnad		948 382	924 917
Skattekostnad på ordinært resultat	5	209 556	203 812
Ordinært resultat etter skattekostnad		738 826	721 105
Årsresultat		738 826	721 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		738 826	721 105
Totalresultat		738 826	721 105



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		438 826	721 105
Sum overføringer og disponeringer	2	738 826	721 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	9 468 861	7 919 608
Skip og flytende installasjoner		8 178 556	6 822 452
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	2 014 519	1 914 706
Sum varige driftsmidler	7	19 661 937	16 656 766
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		384 520	137 000
Sum finansielle anleggsmidler		384 520	137 000
Sum anleggsmidler		20 046 457	16 793 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	1 975 473	3 184 867
Andre kortsiktige fordringer	8	168 910	189 505
Sum fordringer		2 144 383	3 374 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 192 912	176 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 192 912	176 334
Sum omløpsmidler		4 337 295	3 550 706
SUM EIENDELER		24 383 751	20 344 473

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		230	230
Sum innskutt egenkapital		100 230	100 230
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 355 614	9 916 788
Sum opptjent egenkapital		10 355 614	9 916 788
Sum egenkapital	2	10 455 844	10 017 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	288 992	192 618
Sum avsetninger for forpliktelser		288 992	192 618
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 565 453	8 450 695
Sum annen langsiktig gjeld		8 565 453	8 450 695
Sum langsiktig gjeld		8 854 445	8 643 313
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 264 365	270 868
Betalbar skatt	5	113 182	63 889
Skyldig offentlige avgifter		736 514	799 863
Utbytte	2	300 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	659 401	549 521
Sum kortsiktig gjeld		5 073 462	1 684 142
Sum gjeld		13 927 907	10 327 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 383 751	20 344 473



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 04063
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lurøy Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lurøy Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 738 826. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: JKZKH-LKP23-EHGV-I-ESEJ-FNN5V-WQOEZ



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 224 220 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8–7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Bodø, 14. april 2020
KPMG AS

Kirsti Helene Rødfjell Meidelsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kirsti H R Meidelsen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2020-04-14 21:24:48Z



Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2020-04-14 21:24:48Z



Penneo Dokumentnøkkel: JKZKH-LKP23-EHGVH-ESEJ-FNN5V-WQOEZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019

Lurøy Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 151 496



Resultatregnskap			
Lurøy Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt	1	30 475 060	16 409 568
Annen driftsinntekt		651 843	760 027
Sum driftsinntekter		31 126 902	17 169 595
Varekostnad		17 028 286	6 136 123
Lønnskostnad	6	8 023 380	6 193 055
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	1 449 437	1 182 339
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		77 562	0
Annen driftskostnad	6	3 278 614	2 525 850
Sum driftskostnader		29 857 279	16 037 367
Driftsresultat		1 269 623	1 132 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 773	2 339
Annen finansinntekt		0	2 455
Annen rentekostnad		338 014	212 105
Resultat av finansposter		-321 241	-207 311
Ordinært resultat før skattekostnad		948 382	924 917
Skattekostnad på ordinært resultat	5	209 556	203 812
Ordinært resultat		738 826	721 105
Årsresultat		738 826	721 105
Overføringer			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		438 826	721 105
Sum overføringer	2	738 826	721 105


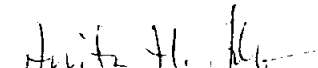

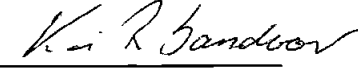


Balanse			
Lurøy Bygg AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	9 468 861	7 919 608
Skip og flytende installasjoner		8 178 556	6 822 452
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	2 014 519	1 914 706
Sum varige driftsmidler	7	19 661 937	16 656 766
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		384 520	137 000
Sum finansielle anleggsmidler		384 520	137 000
Sum anleggsmidler		20 046 457	16 793 766
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	1 975 473	3 184 867
Andre kortsiktige fordringer	8	168 910	189 505
Sum fordringer		2 144 383	3 374 372
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 192 912	176 334
Sum omløpsmidler		4 337 295	3 550 706
Sum eiendeler		24 383 751	20 344 473



Balanse			
Lurøy Bygg AS			
	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		230	230
Sum innskutt egenkapital		100 230	100 230
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 355 614	9 916 788
Sum opptjent egenkapital		10 355 614	9 916 788
Sum egenkapital	2	10 455 844	10 017 018
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	288 992	192 618
Sum avsetning for forpliktelser		288 992	192 618
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 565 453	8 450 695
Sum annen langsiktig gjeld		8 565 453	8 450 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 264 365	270 868
Betalbar skatt	5	113 182	63 889
Skyldig offentlige avgifter		736 514	799 863
Utbytte	2	300 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	659 401	549 521
Sum kortsiktig gjeld		5 073 462	1 684 142
Sum gjeld		13 927 907	10 327 454
Sum egenkapital og gjeld		24 383 751	20 344 473

Lurøy: 2 / 4 /-2020

 Ole K. Johannessen Styrets leder/daglig leder	 Anita Huka Johannessen Styremedlem
 Jon Arild Sandvær Styremedlem	 Kari Ravik Sandvær Styremedlem



Lurøy Bygg AS

981 151 496

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Større prosjekter faktureres og inntektsføres løpende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Lurøy Bygg AS

981 151 496

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2019	100 000	230	9 916 788	10 017 018
Årets resultat			738 826	738 826
Avsatt utbytte			-300 000	-300 000
Pr 31.12.2019	100 000	230	10 355 614	10 455 844

Note 3 Skattetrekkmidler

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 308 236.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lurøy Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole K. Johannessen	80	80,0	80,0
Jon Arild Sandvær	20	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole K. Johannessen	Styrets leder/daglig leder	80
Jon Arild Sandvær	Styremedlem	20



Lurøy Bygg AS

981 151 496

Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	113 182	63 889
Endring i utsatt skatt	96 374	139 923
Skattekostnad ordinært resultat	209 556	203 812
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	948 382	924 917
Permanente forskjeller	4 150	-711
Endring i midlertidige forskjeller	-438 067	-646 427
Skattepliktig inntekt	514 465	277 779
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	113 182	63 889
Sum betalbar skatt i balansen	113 182	63 889

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 373 600	935 533	-438 067
Fordringer	-60 000	-60 000	0
Sum	1 313 600	875 533	-438 067
Utsatt skatt (22 %)	288 992	192 617	-96 375

**Lurøy Bygg AS****981 151 496****Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	7 390 185	5 512 376
Arbeidsgiveravgift	405 005	305 050
Pensjonskostnader	522 515	466 572
Andre ytelser	-294 325	-90 942
Sum	8 023 380	6 193 055

Gjennomsnittlig antall årsverk: 12 10

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	1 018 864	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	4 640	0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Lån til aksjonær

Selskapet har ytt lån til en aksjonær som pr 31.12 var pålydende kr 224 220

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 43 900.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 24 417. eks.mva.

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Båter mv	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	10 157 283	5 872 104	7 515 527	23 544 915
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	1 961 273	570 898	2 000 000	4 532 171
= Anskaffelseskost 31.12.19	12 118 556	6 443 002	9 515 527	28 077 086
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	2 649 696	4 428 480	1 259 409	8 337 585
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.19			77 562	77 562
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.19	2 649 696	4 428 480	1 336 971	8 415 147
= Bokført verdi 31.12.19	9 468 860	2 014 522	8 178 556	19 661 939
Årets ordinære avskrivninger	412 020	471 083	566 334	1 449 437
Årets nedskrivninger			77 562	77 562
Økonomisk levetid	15-25 år	3-15 år	4-20 år	



Lurøy Bygg AS

981 151 496

Note 8 Kundefordringer

Samtlige kundefordringer pr. 31. desember 2019 er vurdert konkret.
Ingen del av selskapets fordringer forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedato.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld sikret ved pant	2019	2018
Lånegjeld	8 565 453	8 450 695
Totalt	8 565 453	8 450 695
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9 468 861	7 919 608
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2 014 519	1 914 706
Kundefordringer	1 975 473	3 184 867
Totalt	13 458 853	13 019 181

Av selskapets gjeld forfaller kr. 3 517 260 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Norge er rammet av en pandemi som følge av COVID-19 utbruddet (koronavirus). Situasjonen vil også kunne ha påvirkning på driften til Lurøy Bygg AS. Selskapets driver med salg av snekkertjenester, oppføring av bygninger og andre entreprenørtjenester på Helgeland. Selskapet vil kunne bli påvirket av eventuelle karantenebestemmelser og innreiseforbud i de ulike kommunene hvor de utfører sin virksomhet. Pr. utgangen av mars 2020 har ikke dette påvirket virksomheten i betydelig grad.

Selskapet har god tilgang på nødvendig materiell fra sine underleverandører.

Aktivitetsnivået i selskapet er foreløpig på et normalt nivå.

Selskapet følger løpende nasjonale og lokale myndigheters retningslinjer.

Selskapets ledelse følger situasjonen nøye og ser løpende på eventuelle tiltak som kan eller bør gjennomføres.