



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 156 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A5 NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 535	
Sum finanskostnader		6 535	
Netto finans		-6 535	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 535	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 663	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 872	0
Årsresultat		-3 872	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 663	
Sum immaterielle eiendeler		2 663	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		932 237	
Sum varige driftsmidler		932 237	
Sum anleggsmidler		934 900	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		934 900	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Overkurs		339 436	
Sum innskutt egenkapital		439 436	
Sum egenkapital		439 436	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		495 464	
Sum kortsiktig gjeld		495 464	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		495 464	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		934 900	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 604800

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 156 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A5 NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Gamle Ravei 321
3270 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 14.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Riis-Gjertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 929 156 943
A5 NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 535	
Sum finanskostnader		6 535	
Netto finans		-6 535	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 535	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 663	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 872	0
Årsresultat		-3 872	0



Organisasjonsnr: 929 156 943
A5 NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 663	
Sum immaterielle eiendeler		2 663	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		932 237	
Sum varige driftsmidler		932 237	
Sum anleggsmidler		934 900	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		934 900	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	
Overkurs		339 436	
Sum innskutt egenkapital		439 436	
Sum egenkapital		439 436	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		495 464	
Sum kortsiktig gjeld		495 464	
Sum gjeld		495 464	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		934 900	0



Organisasjonsnr: 929 156 943
A5 NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: YN7GS-OFX6F-IEQEH-SX5E7-YKCLQ-6JLLO



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Resultatregnskap

	Note	2022
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>6 535</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-6 535</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>-2 663</u>
Årsresultat		<u>-3 872</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-3 872</u>

Penneo Dokumentnøkkel: YN7GS-OFX6F-IEQEH-SX5E7-YKCLQ-6JLLO



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	2	2 663
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 663</u>
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	932 237
Sum varige driftsmidler		<u>932 237</u>
Sum anleggsmidler		<u>934 900</u>
Sum eiendeler		<u>934 900</u>

Penneo Dokumentnøkkel: YN7GS-OFX6F-IEQEH-SX5E7-YKCLQ-6JLLO



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 5	100 000
Overkurs	5	339 436
Sum innskutt egenkapital		<u>439 436</u>
Sum egenkapital		<u>439 436</u>
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>495 464</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>495 464</u>
Sum gjeld		<u>495 464</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>934 900</u>

Penneo Dokumentnøkkel: YN7GS-OFX6F-IEQEH-SX5E7-YKCLQ-6JLLO



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Penneo Dokumentnøkkel: YN7GS-OFX6F-IEQEH-SX5E7-YKCLQ-6JLLO



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2022**

Endring utsatt skatt	-2 663
Årets totale skattekostnad	-2 663

Beregning av årets skattegrunnlag: **2022**

Ordinært resultat før skattekostnad	-6 535
Permanente forskjeller	-5 570
Årets skattegrunnlag	-12 105

Oversikt over midlertidige forskjeller **2022**

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-12 105
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-12 105

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -2 663

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt
Tilført ved fisjon	448 878
Kostnader til opparbeidelse av tomt	483 359
Anskaffelseskost 31.12.	932 237
Balanseført pr. 31.12.	932 237

Økonomisk levetid Avskrives ikke

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bergene Holm Eiendom AS	100	100 %	100 %

Pennneo Dokumentnrøkket: YN7GS-OFX6F-IEQEH-SX5E7-YKCLQ-6JLLO



A5 Næringspark AS

Org.nr: 929 156 943

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Årsresultat	0	-3 872	-3 872
Stiftet ved fisjon	100 000	372 474	472 474
Andre endringer	0	-29 166	-29 166
Egenkapital 31.12.	100 000	339 436	439 436

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2022
Gjeld til Seljord Næringspark AS	495 464

Note 7 - Lønnskostnader, og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Styrets leder mottar ikke honorar.

Note 8 - Fisjon

Selskapet ble stiftet ved fisjon 14.02.2022. Overdragende selskap i fisjonen er Seljord Næringspark AS (org. nr: 927 982 862).

Selskapet er ved fisjon blitt direkte eier av de eiendeler, gjeld, rettigheter og forpliktelser som fisjoneres ut av overdragende selskap.

Selskapsrettslig ikrafttredelse av fisjonen skjedde ved registrering av gjennomført fisjon i Foretaksregisteret. Fisjonen skjer med uendret eierskap, og ble gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet. Fisjonen gjennomføres med skattemessig kontinuitet i tråd med skattelovens bestemmelser.

Årsregnskapet omfatter perioden fra stiftelsen 14.02.2022 til 31.12.2022. Det foreligger derfor ikke sammenlignbare tall med tidligere perioder.

31. desember 2022
Larvik, 22. mars 2023

Morten Riis-Gjertsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: YN7GS-OFX6F-IEQEH-SX5E7-YKCLQ-6JLLO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Riis-Gjertsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-221805

IP: 146.192.xxx.xxx

2023-03-22 07:45:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YN7GS-OFX6F-IEQEH-SX5E7-YKCLQ-6JLLO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>