



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 804 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOMAMA AS
Forretningsadresse: Høvikveien 91
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nyberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		926 013	
Sum inntekter		926 013	
Kostnader			
Lønnskostnad	4	628 944	
Avskrivninger	3		12 093
Annen driftskostnad	4	342 532	5 570
Sum kostnader		971 476	17 663
Driftsresultat		-45 463	-17 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Netto finans		13	
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 450	-17 663
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 450	-17 663
Årsresultat		-45 450	-17 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 450	-17 663
Totalresultat		-45 450	-17 663
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-45 450	-17 663
Sum overføringer og disponeringer		-45 450	-17 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Eiendommer	3	16 707 122	16 704 732
Transportmidler	3		
Inventar og utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		16 707 122	16 704 732
Sum anleggsmidler		16 707 122	16 704 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	68 000	40 500
Sum fordringer		68 000	40 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		185 456	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 456	
Sum omløpsmidler		253 456	40 500
SUM EIENDELER		16 960 578	16 745 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	34 677	30 500
Sum innskutt egenkapital		34 677	30 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-63 113	-17 663
Sum opptjent egenkapital		-63 113	-17 663
Sum egenkapital		-28 436	12 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		16 844 900	16 719 895
Sum annen langsiktig gjeld		16 844 900	16 719 895
Sum langsiktig gjeld		16 844 900	16 719 895
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 5		
Skattetrekk og andre trekk		26 325	
Annen kortsiktig gjeld		117 789	12 500
Sum kortsiktig gjeld		144 114	12 500
Sum gjeld		16 989 014	16 732 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 960 578	16 745 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 223254

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 804 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOMAMA AS
Forretningsadresse: Høvikveien 91
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nyberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021



Organisasjonsnr: 923 804 412
THOMAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		926 013	
Sum inntekter		926 013	
Kostnader			
Lønnskostnad	4	628 944	
Avskrivninger	3		12 093
Annen driftskostnad	4	342 532	5 570
Sum kostnader		971 476	17 663
Driftsresultat		-45 463	-17 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Netto finans		13	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-45 450	-17 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		-45 450	-17 663
Årsresultat		-45 450	-17 663
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 450	-17 663
Totalresultat		-45 450	-17 663
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-45 450	-17 663
Sum overføringer og disponeringer		-45 450	-17 663



Organisasjonsnr: 923 804 412
THOMAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Eiendommer	3	16 707 122	16 704 732
Transportmidler	3		
Inventar og utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		16 707 122	16 704 732
Sum anleggsmidler		16 707 122	16 704 732
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	68 000	40 500
Sum fordringer		68 000	40 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		185 456	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		185 456	
Sum omløpsmidler		253 456	40 500
SUM EIENDELER		16 960 578	16 745 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	34 677	30 500
Sum innskutt egenkapital		34 677	30 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-63 113	-17 663
Sum opptjent egenkapital		-63 113	-17 663
Sum egenkapital		-28 436	12 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	16 844 900	16 719 895
Sum annen langsiktig gjeld	16 844 900	16 719 895
Sum langsiktig gjeld	16 844 900	16 719 895
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		
Skattetrekk og andre trekk	1, 5	
	26 325	
Annen kortsiktig gjeld	117 789	12 500
Sum kortsiktig gjeld	144 114	12 500
Sum gjeld	16 989 014	16 732 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 960 578	16 745 232



Organisasjonsnr: 923 804 412
THOMAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3050.00	11.37	34677.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jon Nyberg	1525.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kristin Nyberg	1525.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3050.00	100.00%	

Note

4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i
Thomama AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thomama AS som viser et underskudd på kr 45 450,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Organisasjonsnr. 912 334 031 MVA
E-mail: post@abrevisjon.no

Besøk: Drengsrudbekken10, 1383 Asker
Post: Postboks 73, 1371 Asker
Telefon 66 76 41

Bank: Sparebank 1 Østlandet
Kontonr.: 9858.05.74351

Medlem av Den norske Revisorforening Medlem av Regnskap Norge



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Asker, 6. april 2021

Sue K Remme
statsautorisert revisor



Noter 2020

Thomama AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp klassifiseres som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost og avskrives ikke da disse er leiligheter sentralt i Oslo som ikke har varig verdnedgang. Inventar avskrives ut fra økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 500	-17 663	12 837
Endring aksjekapital	4 177	0	4 177
Årets resultat		-45 450	-45 450
Sum	34 677	-63 113	-28 436

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Leiligheter	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 704 732	72 072	16 776 804
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	2 390	-	-
- Avgang i året	-	-	-
= Anskaffelseskost 31.12.20	16 707 122	72 072	16 776 804
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	72 072	72 072
= Bokført verdi 31.12.20	16 707 122	0	16 707 122
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0

Thomama AS

Org nr 923 804 412



Noter 2020
Thomama AS

Note 4 - Lønnskostnader mv.

All lønn er lønnsutbetaling til styremedlemmer for utført arbeid. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styreleder.

Selskapet har ikke ansatte.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet fyller ikke vilkårene for å inngå avtale om obligatorisk tjenstepensjon og har derfor valgt å ikke gå inn på ordningen.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 12 172,- inkl mva hvorav andre tjenester utgjør kr 11 000,-.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-45 450	-17 663
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-45 450	-17 663
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-63 113	-17 663	45 450
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	63 113	17 663	-45 450
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2020

Thomama AS

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 34 677,-, bestående av 3 050 aksjer pålydende kr 11,3695,-.
Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjer eies fra styreleder Jon Nyberg med 50% og styremedlem Kristin Nyberg med 50%.