



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 156 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TP-INVEST AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 5
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Grønslet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	20 982	1 205
Sum kostnader		20 982	1 205
Driftsresultat		-20 982	-1 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 820	12 241
Annen finansinntekt		1 748 022	190 000
Reversering tidligere nedskrivning			319 050
Sum finansinntekter		1 790 842	521 291
Netto finans		1 790 842	521 291
Ordinært resultat før skattekostnad		1 769 860	520 086
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 388	3 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 763 472	516 405
Årsresultat		1 763 472	516 405
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Annen egenkapital		263 472	516 405
Sum overføringer og disponeringer		1 763 472	516 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9, 12	1 176 859	1 226 859
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11, 12	791 531	1 453 712
Investeringer i aksjer og andeler		269 500	269 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 237 890	2 950 071
Sum anleggsmidler		2 237 890	2 950 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	13	1 370	1 370
Sum fordringer		1 370	1 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 539 313	563 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 539 313	563 837
Sum omløpsmidler		1 540 683	565 207
SUM EIENDELER		3 778 573	3 515 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	37 559	37 559
Sum innskutt egenkapital		137 559	137 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 628 909	3 365 437
Sum opptjent egenkapital		3 628 909	3 365 437
Sum egenkapital	8	3 766 468	3 502 996
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	6 388	6 565
Annen kortsiktig gjeld		5 717	5 717
Sum kortsiktig gjeld		12 105	12 282
Sum gjeld		12 105	12 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 778 573	3 515 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 845469

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 156 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TP-INVEST AS
Forretningsadresse: Kolbotnveien 5
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Grønset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 156 187
TP-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	20 982	1 205
Sum kostnader		20 982	1 205
Driftsresultat		-20 982	-1 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 820	12 241
Annen finansinntekt		1 748 022	190 000
Reversering tidligere nedskrivning			319 050
Sum finansinntekter		1 790 842	521 291
Netto finans		1 790 842	521 291
Ordinært resultat før skattekostnad		1 769 860	520 086
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 388	3 681
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 763 472	516 405
Årsresultat		1 763 472	516 405
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	
Annen egenkapital		263 472	516 405
Sum overføringer og disponeringer		1 763 472	516 405



Organisasjonsnr: 989 156 187
TP-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	9, 12	1 176 859	1 226 859
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11, 12	791 531	1 453 712
Investeringer i aksjer og andeler		269 500	269 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 237 890	2 950 071
Sum anleggsmidler		2 237 890	2 950 071

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	13	1 370	1 370
Sum fordringer		1 370	1 370

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 539 313	563 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 539 313	563 837

Sum omløpsmidler **1 540 683** **565 207**

SUM EIENDELER **3 778 573** **3 515 278**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	37 559	37 559
Sum innskutt egenkapital		137 559	137 559

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	3 628 909	3 365 437
Sum opptjent egenkapital		3 628 909	3 365 437



Sum egenkapital	8	3 766 468	3 502 996
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	6 388	6 565
Annen kortsiktig gjeld		5 717	5 717
Sum kortsiktig gjeld		12 105	12 282
Sum gjeld		12 105	12 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 778 573	3 515 278



Organisasjonsnr: 989 156 187
TP-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

10

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note
12

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	791531.00	1453712.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	
----------------------	--------------	--

Note
11



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
791531.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

13

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**TP-INVEST AS
1410 KOLBOTN**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Aktiv Økonomi Consult AS
Postboks 153
1411 KOLBOTN
Org.nr. 982597560

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
TP-INVEST AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	3	20 982	1 205
Sum driftskostnader		<u>20 982</u>	<u>1 205</u>
Driftsresultat		<u>(20 982)</u>	<u>(1 205)</u>
Annen renteinntekt		42 820	12 241
Annen finansinntekt		1 748 022	190 000
Reversering tidligere nedskrivning		0	319 050
Sum finansinntekter		<u>1 790 842</u>	<u>521 291</u>
Netto finans		<u>1 790 842</u>	<u>521 291</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 769 860</u>	<u>520 086</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 388	3 681
Ordinært resultat		<u>1 763 472</u>	<u>516 405</u>
Årsresultat		<u>1 763 472</u>	<u>516 405</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		263 472	516 405
Sum		<u>1 763 472</u>	<u>516 405</u>



Balanse pr. 31. desember 2021 TP-INVEST AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9, 12	1 176 859	1 226 859
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11, 12	791 531	1 453 712
Investeringer i aksjer og andeler		269 500	269 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 237 890	2 950 071
Sum anleggsmidler		2 237 890	2 950 071
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	13	1 370	1 370
Sum fordringer		1 370	1 370
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 539 313	563 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 539 313	563 837
Sum omløpsmidler		1 540 683	565 207
Sum eiendeler		3 778 573	3 515 278



Balanse pr. 31. desember 2021 TP-INVEST AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	37 559	37 559
Sum innskutt egenkapital		137 559	137 559
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 628 909	3 365 437
Sum opptjent egenkapital		3 628 909	3 365 437
Sum egenkapital	8	3 766 468	3 502 996
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	6 388	6 565
Annen kortsiktig gjeld		5 717	5 717
Sum kortsiktig gjeld		12 105	12 282
Sum gjeld		12 105	12 282
Sum egenkapital og gjeld		3 778 573	3 515 278

Kolbotn, den 30.06.2022

Trygve Pedersen
Styrets leder



Noter 2021 TP-INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Trygve Pedersen (Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 769 860	520 086
+/- Permanente forskjeller	(1 740 822)	(503 350)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		13 107
Årets skattegrunnlag	29 038	29 843
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	6 388	6 565
Sum	6 388	6 565
+/- Endring i utsatt skatt		(2 884)
Skattekostnad i resultatregnskapet	6 388	3 681
Betalbar skatt i skattekostnad	6 388	6 565
Betalbar skatt i balansen	6 388	6 565

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	37 559	3 365 437	3 502 996
Tilleggsutbytte			(1 500 000)	(1 500 000)
Årets resultat			1 763 472	1 763 472
Egenkapital 31.12.2021	100 000	37 559	3 628 909	3 766 468



Note 9 - Investeringer i tilknyttet selskap

Aksjene i IBR Installasjon og Byggservice AS er overført etter overgangsregel E ved kontinuitet. Selskapet eier 50 aksjer (50%) og har kontoradresse i Oppegård.

Resultatandel pr 31.12. (100%)	kr 619 483 (tall fra 2020)
Egenkapitalandel pr 31.12. (100%)	kr 7 190 971 (tall fra 2020)

Aksjene i Follo Byggetvikling AS er kjøpt i 2007 og er bokført til kostpris. Selskapet eier 150 aksjer (50%) og har kontoradresse i Oppegård.

Resultatandel pr 31.12. (100%)	kr 49 012
Egenkapital andel pr 31.12. (100%)	kr 776 602

Aksjene i Berghagan Bil AS ble kjøpt i 2009 og er bokført til kostpris. Selskapet eier 50 aksjer (25%) og har kontoradresse i Oppegård

Resultatandel pr 31.12. (100%)	kr 679 142
Egenkapitalandel pr 31.12. (100%)	kr 3 766 951

Aksjene i Skiveien 44 AS er solgt i 2021.

Aksjene i Sigma Eiendomsinvest ble kjøpt i 2016 og er bokført til kostpris. Selskapet eier 125 000 aksjer (50%) og har kontoradresse i Oppegård.

Resultatandel pr 31.12. (100%)	kr 62 941
Egenkapitalandelen pr 31.12. (100%)	kr 508 262

Aksjene i TT Eiendomsinvest AS er stiftet i 2017 og er bokført til kostpris. Selskapet eier 500 aksjer (50%) og har kontoradresse i Oppegård.

Resultatandel pr 31.12. (100%)	kr 20 944
Egenkapitalandel pr 31.12. (100%)	kr 309 405

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 791 531

Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	791 531	1 453 712

Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.