



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 923 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKREMSVINGEN 4 AS
Forretningsadresse: Eikremsvingen 4
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Magne Lønsethagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 717 637	4 047 180
Annen driftsinntekt		759 688	695 842
Sum inntekter		5 477 325	4 743 022
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	1 529 429	1 090 000
Annen driftskostnad		4 142 327	3 152 600
Sum kostnader		5 671 755	4 242 600
Driftsresultat		-194 431	500 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 321	14 571
Sum finansinntekter		58 321	14 571
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 512 372	517 575
Annen rentekostnad	4		
Annen finanskostnad			11 591
Sum finanskostnader		1 512 372	529 166
Netto finans		-1 454 051	-514 595
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 648 482	-14 174
Skattekostnad på resultat	5		52 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 648 482	-66 948
Årsresultat		-1 648 482	-66 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 648 482	-66 948
Totalresultat		-1 648 482	-66 948
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	6		186 966
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-1 648 482	-253 914
Sum overføringer og disponeringer		-1 648 482	-66 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3, 4	36 541 944	27 317 331
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	100	100
Sum varige driftsmidler		36 542 044	27 317 431
Sum anleggsmidler		36 542 044	27 317 431
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	42 225	227 096
Andre kortsiktige fordringer		21 011	29 765
Sum fordringer		63 236	256 861
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		453 279	972 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		453 279	972 060
Sum omløpsmidler		516 515	1 228 922
SUM EIENDELER		37 058 559	28 546 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	123 500	123 500
Overkurs	6	2 008 214	2 008 214
Sum innskutt egenkapital		2 131 714	2 131 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 485 548	3 134 030
Sum opptjent egenkapital		1 485 548	3 134 030
Sum egenkapital		3 617 262	5 265 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 528 750	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	19 050 000	19 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 578 750	22 550 000
Sum langsiktig gjeld		32 578 750	22 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		481 076	490 869
Betalbar skatt	5		40
Skyldige offentlige avgifter		41 158	
Annen kortsiktig gjeld		340 313	239 700
Sum kortsiktig gjeld		862 547	730 609
Sum gjeld		33 441 297	23 280 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 058 559	28 546 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 452815

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 923 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKREMSVINGEN 4 AS
Forretningsadresse: Eikremsvingen 4
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Magne Lønsethagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 890 923 852
EIKREMSVINGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 717 637	4 047 180
Annen driftsinntekt		759 688	695 842
Sum inntekter		5 477 325	4 743 022
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	1 529 429	1 090 000
Annen driftskostnad		4 142 327	3 152 600
Sum kostnader		5 671 755	4 242 600
Driftsresultat		-194 431	500 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 321	14 571
Sum finansinntekter		58 321	14 571
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	1 512 372	517 575
Annen rentekostnad	4		
Annen finanskostnad			11 591
Sum finanskostnader		1 512 372	529 166
Netto finans		-1 454 051	-514 595
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 648 482	-14 174
Skattekostnad på resultat	5		52 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 648 482	-66 948
Årsresultat		-1 648 482	-66 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 648 482	-66 948
Totalresultat		-1 648 482	-66 948
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6		186 966
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-1 648 482	-253 914
Sum overføringer og disponeringer		-1 648 482	-66 948





Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	13 528 750	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	19 050 000	19 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 578 750	22 550 000
Sum langsiktig gjeld		32 578 750	22 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		481 076	490 869
Betalbar skatt	5		40
Skyldige offentlige avgifter		41 158	
Annen kortsiktig gjeld		340 313	239 700
Sum kortsiktig gjeld		862 547	730 609
Sum gjeld		33 441 297	23 280 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 058 559	28 546 353



Organisasjonsnr: 890 923 852
EIKREMSVINGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KPMG AS
Grandfjæra 24C
N-8415 Molde

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Eikremsvingen 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eikremsvingen 4 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoiserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Molde, 27. mai 2024

KPMG AS

Else Berit Hamar
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2023

Eikremsvingen 4 AS

Org.nr.:890 923 852



Eikremsvingen 4 AS

Årsregnskap 2023

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		4 717 637	4 047 180
Annen driftsinntekt		759 688	695 842
Sum driftsinntekter		5 477 325	4 743 022
Avskrivning på driftsmidler	3	1 529 429	1 090 000
Annen driftskostnad		4 142 327	3 152 600
Sum driftskostnader		5 671 755	4 242 600
Driftsresultat		-194 431	500 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 321	14 571
Annen rentekostnad	4	1 512 372	517 575
Annen finanskostnad		0	11 591
Resultat av finansposter		-1 454 051	-514 595
Resultat før skattekostnad		-1 648 482	-14 174
Skattekostnad på resultat	5	0	52 774
Årsresultat		-1 648 482	-66 948
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag	6	0	186 966
Overført fra annen egenkapital	6	1 648 482	253 914
Sum anvendelse		-1 648 482	-66 948



Eikremsvingen 4 AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3, 4	36 541 944	27 317 331
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	100	100
Sum varige driftsmidler		36 542 044	27 317 431
Sum anleggsmidler		36 542 044	27 317 431
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	42 225	227 096
Andre kortsiktige fordringer		21 011	29 765
Sum fordringer		63 236	256 861
Bankinnskudd, kontanter o.l.		453 279	972 060
Sum omløpsmidler		516 515	1 228 922
Sum eiendeler		37 058 559	28 546 353



Eikremsvingen 4 AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	123 500	123 500
Overkurs	6	2 008 214	2 008 214
Sum innskutt egenkapital		2 131 714	2 131 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 485 548	3 134 030
Sum egenkapital		3 617 262	5 265 744
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	13 528 750	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	19 050 000	19 550 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		481 076	490 869
Betalbar skatt	5	0	40
Skyldige offentlige avgifter		41 158	0
Annen kortsiktig gjeld		340 313	239 700
Sum kortsiktig gjeld		862 547	730 609
Sum gjeld		33 441 297	23 280 609
Sum egenkapital og gjeld		37 058 559	28 546 353

Molde, 23.05.2024
Styret i Eikremsvingen 4 AS

Jan Magne Lønsethagen
Styrets leder

Janne Lønsethagen
Daglig leder



Eikremsvingen 4 AS Årsregnskap 2023

Noter

--

Note 1 Prinsippnote

Sammenligningstall, regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende per årsslutt. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Levetiden til varige driftsmidler ble endret i 2019. Dette er regnskapsmessig behandlet i henhold til regnskapslovens regler. Knekkpunktmetoden er benyttet. Dette medfører at estimatendringen resultatføres gjennom reduserte avskrivninger for gjenværende brukstid for driftsmidlet.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende, med fradrag for forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Eikremsvingen 4 AS Årsregnskap 2023

Noter

--

Note 2 Lønnskostnader/ Antall ansatte / Godtgjørelse / Pensjoner mv

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder i 2023.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 014 410	49 244 401	237 022	50 495 833
Tilgang kjøp	366 218	10 387 823	0	10 754 041
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 380 628	59 632 224	237 022	61 249 874
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	24 549 540	158 291	24 707 831
Balanseført verdi 31.12	1 380 628	35 082 684	78 731	36 542 042

Årets avskrivninger	0	20-50 år 1 529 429	5 år 0	1 529 429
---------------------	---	-----------------------	-----------	-----------

Note 4 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 528 750	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	19 050 000	19 550 000
Sum annen langsiktig gjeld	32 578 750	22 550 000

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt 23 982 500 19 550 000

Pantsikret gjeld og pantstillelser	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 528 750	3 000 000

Lånet løper som ballonglån i 2,9 år, men med avdragsprofil serielån over 20 år.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler - pant inntil 15 000 000	36 542 044	23 005 010
Kundefordringer	42 225	227 096

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til morselskapet. Rentekostnaden på lån i konsern utgjør kr 932 402 for 2023.



Eikremsvingen 4 AS

Årsregnskap 2023

Noter

--

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	52 774
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	52 774
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 648 482	-14 174
Permanente forskjeller	-674	146
Endring i midlertidige forskjeller	-5 466	253 908
Avgitt konsernbidrag	0	-239 700
Skattepliktig inntekt	-1 654 622	180
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	52 774
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-52 734
Sum betalbar skatt i balansen	0	40

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-3 557 403	-3 567 408	-10 006
Gevinst – og tapskonto	18 159	22 699	4 540
Sum	-3 539 244	-3 544 709	-5 466
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 654 622	0	1 654 622
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 193 865	3 544 709	-1 649 156
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Eikremsvingen 4 AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 6 Egenkapital

Aksjekapitalen er på kr 123 500, fordelt på 247 aksjer. Alle aksjene er pålydende kr 500 og en aksje gir en stemme på generalforsamlingen.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	123 500	649 610	1 358 604	3 134 030	5 265 744
Årets endring i egenkapital:					
Årets resultat				-1 648 482	-1 648 482
Avgitt konsernbidrag				0	0
Mottatt konsernbidrag			0		0
Egenkapital pr 31.12.2023	123 500	649 610	1 358 604	1 485 548	3 617 262

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eierandel
Lønsethagen Eiendom AS	247	100%