



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 406 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARBØVIKGATA 41 AS
Forretningsadresse: c/o Knut Richard Ness
Naustberget 6
6006 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Richard Ness
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	392 000	300 000
Sum inntekter		392 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	43 000	43 000
Annen driftskostnad	4	102 796	86 996
Sum kostnader		145 796	129 996
Driftsresultat		246 204	170 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		138	32
Sum finansinntekter		138	32
Annen rentekostnad		98 656	68 519
Annen finanskostnad			76
Sum finanskostnader		98 656	68 595
Netto finans		-98 518	-68 563
Ordinært resultat før skattekostnad		147 685	101 441
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 373	25 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		114 312	76 390
Årsresultat	7	114 312	76 390
Totalresultat		114 312	76 390
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	114 312	76 388
Sum overføringer og disponeringer		114 312	76 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 280 327	1 938 527
Sum varige driftsmidler		3 280 327	1 938 527
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 280 327	1 938 527
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1		14 266
Andre fordringer	1	152 000	791
Sum fordringer		152 000	15 057
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	29 277	83 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 277	83 013
Sum omløpsmidler		181 277	98 070
SUM EIENDELER		3 461 604	2 036 597

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	816 284	701 972
Sum opptjent egenkapital		816 284	701 972
Sum egenkapital		846 284	731 972
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 210 512	1 226 597
Ansvarlig lånekapital	3	351 359	51 359
Sum annen langsiktig gjeld		2 561 871	1 277 956
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 751	1 616
Betalbar skatt	2	33 373	25 051
Annen kortsiktig gjeld		18 325	
Sum kortsiktig gjeld		53 449	26 667
Sum gjeld		2 615 320	1 304 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 461 604	2 036 595



Årsregnskap

2019

Skarbøvikgata 41 AS

Skarbøvikgata 41 AS, org. nr. 898 406 032



Resultatregnskap

Skarbøvikgata 41 AS

	Note	2019	2018
Andre driftsinntekter	1	392 000	300 000
Sum driftsinntekter		392 000	300 000
Avskrivning varige driftsmidler	5	43 000	43 000
Annen driftskostnad	4	102 796	86 996
Sum driftskostnad		145 796	129 996
Driftsresultat		246 204	170 004
Annen renteinntekt		138	32
Sum finansinntekter		138	32
Annen rentekostnad		98 656	68 519
Annen finanskostnad		0	76
Sum finanskostnader		98 656	68 595
Sum netto finansposter		-98 518	-68 563
Ordinært resultat før skattekostnad		147 685	101 441
Skattekostnad på ordinært resultat	2	33 373	25 051
Ordinært resultat		114 312	76 390
Årsresultat	7	114 312	76 390
Overført annen egenkapital	7	114 312	76 388
Sum		114 312	76 388



Balanse

Skarbøvikgata 41 AS

	Note	2019	2018
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 280 327	1 938 527
Sum varige driftsmidler		3 280 327	1 938 527
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 280 327	1 938 527
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	0	14 266
Andre fordringer	1	152 000	791
Sum fordringer		152 000	15 057
Investeringer			
Bankinnskudd	6	29 277	83 013
Sum omløpsmidler		181 277	98 070
Sum eiendeler		3 461 604	2 036 597



Balanse

Skarbøvikgata 41 AS

	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Annen egenkapital	7	816 284	701 972
Sum annen egenkapital		816 284	701 972
Sum egenkapital		846 284	731 972
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 210 512	1 226 597
Gjeld til aksjonær	3	361 359	51 359
Sum annen langsiktig gjeld		2 561 871	1 277 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 751	1 616
Betalbar skatt	2	33 373	25 051
Annen kortsiktig gjeld		18 325	0
Sum kortsiktig gjeld		53 449	26 667
Sum gjeld		2 615 320	1 304 623
Sum egenkapital og gjeld		3 461 604	2 036 595

Ålesund, 31.12.2019
Styret for Skarbøvikgata 41 AS

Knut Richard Ness
Styreleder/Daglig leder



NOTER 2019

Skarbøvikgata 41 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Eierstruktur

Selskapets eierforhold, se note nr. 3
Selskapet har forretningskontor i Ålesund i Møre og Romsdal.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.
Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Det er ikke vurdert som nødvendig med avsetning til delkrederefond pr. 31.12. I den grad det er behov for avsetning til tap gjøres dette på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt bokføres ikke.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført

Regnskapsprinsipper

Skarbøvikgata 41 AS ble stiftet 4. mai 2012 og registrert i Brønnøysund 22. mai 2012. Det er således sammenlignbare tall.

Det er ikke foretatt endringer i regnskapsprinsipper fra foregående år.

Skarbøvikgata 41 AS



NOTER 2019

Note 2 – Skatt

Årets skattekostnad består av:	ÅR 2019	ÅR 2018
Betalbar skatt	33 373	25 051
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
For mye/lite avsatt i fjor	0	0
Netto skattekostnad	33 373	25 051

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:	ÅR 2019	ÅR 2018
Resultat før skatt	147 685	101 439
Endring i midlertidige forskjeller	4 064	3 269
Permanente forskjeller	-55	4 209
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	151 694	108 917

Midlertidige forskjeller:	31.12.2019	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	-12 358	-8 294	4 064
Kundefordringer	0	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskj.	-12 358	-8 294	4 064
Utsatt skattefordel (22%)	0	0	0

Note 3 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 30 000,- fordelt på 100 aksjer à kr 300,- Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte. Aksjene er eiet av:

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer
Knut Richard Ness	100
SUM	100

Styret og daglig leder består av:

Navn	Verv
Knut Richard Ness	Styreleder
Knut Richard Ness	Daglig leder

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen fast ansatte.

	2019	2018
Lønn og feriepenger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonkostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	0	0

Gjennomsnittlig antall årsverk (daglig leder) 0,0 0,0

Det er utbetalt kr 0,- i styrehonorar til selskapets styre.

Skarbøvikgata 41 AS



NOTER 2019

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v. (forts.)

Ledende personer	Lønn	Pensjon	Annen godtgjørelse
Daglig leder	0	0	0

Det foreligger ellers ingen ytelser til andre ledende personer, aksjeeiere mv.

Selskapet har foretatt fravalg av revisor.

Note 5 - Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sjøtomt	Totalsum
Anskaffelseskost 01.01	2 153 752	0	2 153 752
Tilgang	0	1 384 800	1 384 800
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 153 752	1 384 800	3 538 552
Akk.avskrivninger 01.01	215 225	0	215 225
Akk.nedskrivninger 01.01	0	0	0
Akk.avskrivninger 31.12	258 225	0	258 225
Akk. nedskrivninger 31.12.	0		
Balanseført verdi 31.12	1 895 527	1 384 800	3 280 327

Årets avskrivninger	43 000		43 000
Levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Selskapet leier/leaser ikke noen objekter.

Note 6 - Bundne midler

Det er avsatt kr 0,- på egen skattetrekkkonto per 31.12. Selskapet har ikke skattetrekksgjeld.

Note 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Egenkapital inngående pr 01.01	30 000	0	701 972	731 972
Årets resultat			114 312	114 312
Andre endringer				0
Egenkapital pr 31.12	30 000	0	816 284	846 284

Note 8 - Pantstillelser

Pantstillet gjeld utgjør pr. 31.12.2019 kr. 2.210.512

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er selskapets bygning/tomt med kr. 3.280.327,-.