



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 986 968
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESCO BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmejordetveien 21B
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Åge Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 842 059	9 744 466
Sum inntekter		13 842 059	9 744 466
Kostnader			
Varekostnad		6 331 403	3 727 863
Lønnskostnad	2	4 956 235	4 142 531
Avskrivning på varige driftsmidler	3	79 517	93 358
Annen driftskostnad	2	2 122 110	1 593 387
Sum kostnader		13 489 265	9 557 138
Driftsresultat		352 795	187 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		495	377
Sum finansinntekter		495	377
Annen rentekostnad		25 001	12 159
Sum finanskostnader		25 001	12 159
Netto finans		-24 506	-11 782
Ordinært resultat før skattekostnad		328 288	175 546
Skattekostnad på ordinært resultat	5	96 435	84 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 853	91 514
Årsresultat		231 853	91 514
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	7	231 853	91 514
Sum overføringer og disponeringer		231 853	91 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	344 712	441 147
Sum immaterielle eiendeler		344 712	441 147
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy og kontormaskiner	3, 4	493 070	167 440
Sum varige driftsmidler		493 070	167 440
Sum anleggsmidler		837 782	608 587
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		49 450	44 799
Sum varer		49 450	44 799
Fordringer			
Kundefordringer		1 836 312	1 146 350
Andre fordringer		978 456	568 771
Sum fordringer		2 814 768	1 715 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	570 397	565 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		570 397	565 665
Sum omløpsmidler		3 434 615	2 325 585
SUM EIENDELER		4 272 397	2 934 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1150 aksjer à kr 194)	6, 7	223 100	223 100



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum innskutt egenkapital		223 100	223 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	399 554	167 700
Sum opptjent egenkapital		399 554	167 700
Sum egenkapital		622 654	390 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	351 130	
Øvrig langsiktig gjeld	4	986 994	820 231
Sum annen langsiktig gjeld		1 338 124	820 231
Sum langsiktig gjeld		1 338 124	820 231
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		783 330	489 118
Skyldige offentlige avgifter		676 554	699 631
Annen kortsiktig gjeld		851 735	534 392
Sum kortsiktig gjeld		2 311 619	1 723 140
Sum gjeld		3 649 743	2 543 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 272 397	2 934 172



Årsregnskap for 2016

RESCO BYGG & EIENDOM AS
3267 LARVIK

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2016
RESCO BYGG & EIENDOM AS

	Note	2016	2015
Salgsinntekt		13 842 059	9 744 466
Sum driftsinntekter		13 842 059	9 744 466
Varekostnad		(6 331 403)	(3 727 863)
Lønnskostnad	2	(4 956 235)	(4 142 531)
Avskrivning på varige driftsmidler	3	(79 517)	(93 358)
Annen driftskostnad	2	(2 122 110)	(1 593 387)
Sum driftskostnader		(13 489 265)	(9 557 138)
Driftsresultat		352 795	187 328
Annen renteinntekt		495	377
Sum finansinntekter		495	377
Annen rentekostnad		(25 001)	(12 159)
Sum finanskostnader		(25 001)	(12 159)
Netto finans		(24 506)	(11 782)
Ordinært resultat før skattekostnad		328 288	175 546
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(96 435)	(84 032)
Ordinært resultat		231 853	91 514
Årsresultat		231 853	91 514
Overføringer			
Annen egenkapital	7	231 853	91 514
Sum		231 853	91 514



Balanse pr. 31. desember 2016 RESCO BYGG & EIENDOM AS


	Note	2016	2015
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	344 712	441 147
Sum immaterielle eiendeler		344 712	441 147
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy og kontormaskiner	3, 4	493 070	167 440
Sum varige driftsmidler		493 070	167 440
Sum anleggsmidler		837 782	608 587
Omløpsmidler			
Varer		49 450	44 799
Sum varer		49 450	44 799
Fordringer			
Kundefordringer		1 836 312	1 146 350
Andre fordringer		978 456	568 771
Sum fordringer		2 814 768	1 715 121
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	570 397	565 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		570 397	565 665
Sum omløpsmidler		3 434 615	2 325 585
Sum eiendeler		4 272 397	2 934 172



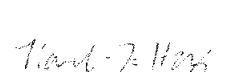
Balanse pr. 31. desember 2016
RESCO BYGG & EIENDOM AS

	Note	2016	2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1150 aksjer à kr 194)	6, 7	223 100	223 100
Sum innskutt egenkapital		223 100	223 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	399 554	167 700
Sum opptjent egenkapital		399 554	167 700
Sum egenkapital		622 654	390 800
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	351 130	
Øvrig langsiktig gjeld	4	986 994	820 231
Sum annen langsiktig gjeld		1 338 124	820 231
Sum langsiktig gjeld		1 338 124	820 231
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		783 330	489 118
Skyldige offentlige avgifter		676 554	699 631
Annen kortsiktig gjeld		851 735	534 392
Sum kortsiktig gjeld		2 311 619	1 723 140
Sum gjeld		3 649 743	2 543 372
Sum egenkapital og gjeld		4 272 397	2 934 172

LARVIK, 24.01.2017
RESCO BYGG & EIENDOM AS


Finn Åge Gundersen
Daglig leder/Styremedlem


Roger Knudsen
Styremedlem


Karl Johnny Hanøy
Styrets leder



Noter til regnskapet for 2016

Resco Bygg & Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er bokført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig lineært med grunnlag i driftsmidlets økonomiske levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2016	2015
Lønninger	4 235 996	3 531 695
Folketrygdavgift	605 767	504 626
Pensjonskostnader	75 295	66 663
Andre lønnskostnader	39 176	39 546
Sum lønnskostnader	4 956 235	4 142 531
Antall årsverk	11	9
Godtgjørelser 2016	Daglig leder	Styret
Lønn	426 734	0
Pensjon	0	0
Annen godtgjørelse	28 991	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 28 000 eks. mva.

Det er fakturert kr 7 769 eks. mva for andre tjenester.



Noter til regnskapet for 2016

Resco Bygg & Eiendom AS

Note 3

Varige driftsmidler	Løsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.16	1 187 255	1 187 255
Tilgang	405 147	405 147
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.16	1 592 402	1 592 402
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	-1 099 332	-1 099 332
Balansført verdi pr. 31.12.16	493 070	493 070
Årets ordinære avskrivninger	79 517	79 517
Avskrivningssatser (lineær)	10 - 25 %	

Note 4 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner utgjør kr 351 130. Ingen del av gjelden forfaller senere enn 5 år. Selskapet har gjeld til FÅG Invest AS med kr 986 994 per 31.12.2016.

Note 5 Skattekostnad

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt

	31.12.15	31.12.16	Endring
Anleggsmidler	-103 114	-40 443	-62 671
Omløpsmidler	-35 000	-185 000	150 000
Gevinst- og tapskonto	-73 542	-58 833	-14 709
Skattemessig fremførbart underskudd	-1 552 930	-1 152 022	-400 908
Netto forskjeller	-1 764 586	-1 436 298	-328 288
Sum midlertidige forskjeller	-1 764 586	-1 436 298	-328 288
Beregnet utsatt skattefordel	-441 147	-344 711	-96 435
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 25%			-
Sum	-	<==	-
Sum betalbar skatt i balansen	-		
Endring utsatt skatt			96 435
Netto skattevirkning			96 435

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Noter til regnskapet for 2016

Resco Bygg & Eiendom AS

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 223 100 fordelt på 1 150 aksjer à kr 194. Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel	Verv / representant i selskapet
Finn Åge Gundersen	1 150	100 %	Daglig leder og styremedlem.

Note 7 Egenkapital

Egenkapital	Annen		Sum
	Aksjekapital	egenkapital	
Pr 01.01.2015	223 100	167 700	390 800
Årets resultat	-	231 853	231 853
Pr 31.12.2016	223 100	399 553	622 654

Note 8 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 174 784.



RESCO BYGG & EIENDOM AS

ÅRSBERETNING 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Resco Bygg & Eiendom AS har investert i eiendom samt driver med håndverksarbeider innen mur, flis, snekker, taksering og andre tjenester innen byggenæringen. Selskapet driver også treningscenter. Selskapet er lokalisert i Larvik kommune.

Utvikling i resultat og stilling

Styret mener regnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og dens stilling.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært noen arbeidsuhell, skader eller ulykker i perioden. Det er derfor ikke iverksatt eller planlagt iverksatt tiltak på området.

Likestilling

Selskapet er opptatt av likestilling mellom kjønnene, og at det ikke foretas forskjellsbehandling i strid med regelverket. Vi mener at vi tilfredsstiller kravene og har derfor ikke iverksatt spesielle tiltak i 2016. Daglig leder er en mann og styret består av tre menn.

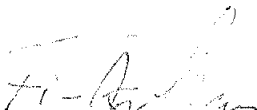
Ytre miljø

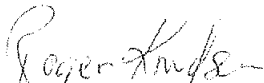
Styret mener at selskapets virksomhet ikke forurensar det ytre miljø i vesentlig grad.

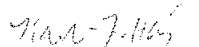
Larvik, den 24. januar 2017

I styret og ledelsen for

Resco Bygg & Eiendom AS


Finn Åge Gundersen
Daglig leder/styremedlem


Røger Knudsen
Styremedlem


Karl Johnny Hånøy
Styrets leder



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av
Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Resco Bygg & Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Resco Bygg & Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 231 853. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

www.revisjonsselskapet.no

POST- OG KONTORADRESSE:
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien
Tlf.: 35 58 84 60

AVD. BØ:
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark
Tlf.: 35 95 06 92

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av
Den norske revisorforening

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav


Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Skien, den 24. januar 2017
REVISJONSSELSKAPET AS



Svein G. Foss
Registrert revisor