



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 001 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDBÆK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stollveien 23  
3617 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ole Sandbæk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 069 120	2 005 874
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 069 120</b>	<b>2 005 874</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	519 054	519 054
Annen driftskostnad	2	807 292	1 094 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 326 346</b>	<b>1 613 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>742 774</b>	<b>392 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		794	1 918
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>794</b>	<b>1 918</b>
Annen rentekostnad		359	16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>359</b>	<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>435</b>	<b>1 902</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>743 209</b>	<b>394 670</b>
Skattekostnad	3, 4	163 506	86 545
<b>Årsresultat</b>		<b>579 703</b>	<b>308 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		579 703	308 126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>579 703</b>	<b>308 126</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 085 873	11 588 927
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	48 000	64 000
Sum varige driftsmidler		11 133 873	11 652 927
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 133 873	11 652 927
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		82 630	72 220
Konsernfordringer	5	457 239	174 545
Sum fordringer		539 869	246 765
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		943 998	962 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		943 998	962 715
Sum omløpsmidler		1 483 867	1 209 479
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 617 740</b>	<b>12 862 406</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	5 300 000	5 300 000
Annen innskutt egenkapital	7	114 835	114 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 414 835</b>	<b>5 414 835</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 920 981	5 341 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 920 981</b>	<b>5 341 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 335 816</b>	<b>10 756 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	644 607	638 473
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>644 607</b>	<b>638 473</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	338 619	1 256 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>338 619</b>	<b>1 256 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>983 226</b>	<b>1 894 723</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 148	88 833
Betalbar skatt	3	157 372	0
Skyldige offentlige avgifter		-584	3 911
Annen kortsiktig gjeld		25 763	118 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>298 699</b>	<b>211 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 281 924</b>	<b>2 106 294</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 617 740</b>	<b>12 862 407</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 664102

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 967 001 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDBÆK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stollveien 23  
3617 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ole Sandbæk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 967 001 058  
SANDBÆK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 069 120	2 005 874
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 069 120</b>	<b>2 005 874</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	519 054	519 054
Annen driftskostnad	2	807 292	1 094 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 326 346</b>	<b>1 613 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>742 774</b>	<b>392 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		794	1 918
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>794</b>	<b>1 918</b>
Annen rentekostnad		359	16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>359</b>	<b>16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>435</b>	<b>1 902</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>743 209</b>	<b>394 670</b>
Skattekostnad	3, 4	163 506	86 545
<b>Årsresultat</b>		<b>579 703</b>	<b>308 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		579 703	308 126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>579 703</b>	<b>308 126</b>



Organisasjonsnr: 967 001 058  
SANDBÆK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 085 873	11 588 927
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	48 000	64 000
Sum varige driftsmidler		11 133 873	11 652 927
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		11 133 873	11 652 927
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		82 630	72 220
Konsernfordringer	5	457 239	174 545
Sum fordringer		539 869	246 765
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		943 998	962 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		943 998	962 715
Sum omløpsmidler		1 483 867	1 209 479
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 617 740</b>	<b>12 862 406</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	5 300 000	5 300 000



Annen innskutt egenkapital	7	114 835	114 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 414 835</b>	<b>5 414 835</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 920 981	5 341 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 920 981</b>	<b>5 341 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 335 816</b>	<b>10 756 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	3, 4	644 607	638 473
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	338 619	1 256 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>338 619</b>	<b>1 256 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>983 226</b>	<b>1 894 723</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 148	88 833
Betalbar skatt	3	157 372	0
Skyldige offentlige avgifter		-584	3 911
Annen kortsiktig gjeld		25 763	118 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>298 699</b>	<b>211 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 281 924</b>	<b>2 106 294</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 617 740</b>	<b>12 862 407</b>



Organisasjonsnr: 967 001 058  
SANDBÆK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





**Årsregnskap for**  
**SANDBÆK EIENDOM AS**

967001058

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SANDBÆK EIENDOM AS  
967 001 058

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 069 120	2 005 874
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 069 120</b>	<b>2 005 874</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-519 054	-519 054
Annen driftskostnad	2	-807 292	-1 094 052
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 326 346</b>	<b>-1 613 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>742 774</b>	<b>392 768</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		794	1 918
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>794</b>	<b>1 918</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-359	-16
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-359</b>	<b>-16</b>
<b>Netto finans</b>		<b>435</b>	<b>1 902</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>743 209</b>	<b>394 670</b>
Skattekostnad	3, 4	-163 506	-86 545
<b>Årsresultat</b>		<b>579 703</b>	<b>308 126</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		579 703	308 126
<b>Sum overføringer</b>		<b>579 703</b>	<b>308 126</b>



SANDBÆK EIENDOM AS  
967 001 058

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 085 873	11 588 927
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	48 000	64 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 133 873</b>	<b>11 652 927</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 133 873</b>	<b>11 652 927</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	5	457 239	174 545
Andre kortsiktige fordringer		82 630	72 220
<b>Sum fordringer</b>		<b>539 869</b>	<b>246 765</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		943 998	962 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>943 998</b>	<b>962 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 483 867</b>	<b>1 209 479</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 617 740</b>	<b>12 862 407</b>



SANDBÆK EIENDOM AS  
967 001 058

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	5 300 000	5 300 000
Annen innskutt egenkapital	7	114 835	114 835
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 414 835</b>	<b>5 414 835</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 920 981	5 341 278
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 920 981</b>	<b>5 341 278</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 335 816</b>	<b>10 756 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	644 607	638 473
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>644 607</b>	<b>638 473</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	338 619	1 256 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>338 619</b>	<b>1 256 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		116 148	88 833
Betalbar skatt	3	157 372	0
Skyldige offentlige avgifter		-584	3 911
Annen kortsiktig gjeld		25 763	118 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>298 699</b>	<b>211 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 281 924</b>	<b>2 106 294</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 617 740</b>	<b>12 862 407</b>

Kongsberg, 28/5 - 2025

*Knut Ole Sandbæk*

Knut Ole Sandbæk  
styremedlem / daglig leder



SANDBÆK EIENDOM AS  
967 001 058

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SANDBÆK EIENDOM AS  
967 001 058

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	80 000	18 988 712	19 068 712
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>80 000</b>	<b>18 988 712</b>	<b>19 068 712</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-16 000	-7 399 785	-7 415 785
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-32 000	-7 902 839	-7 934 839
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>48 000</b>	<b>11 085 873</b>	<b>11 133 873</b>
Årets av- og nedskrivninger	16 000	503 054	519 054
Økonomisk levetid	0	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt faste ansatte i inntektsåret. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	157 372	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	6 134	86 545
<b>Skattekostnad</b>	<b>163 506</b>	<b>86 545</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	743 209	394 670
Permanente forskjeller	0	-1 292
+/- Endring i midlertidige forskjeller	100 168	69 378
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-128 050	-462 757
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>715 327</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	157 372	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>157 372</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	3 030 198	2 930 030	100 168
Fremførbart underskudd	-128 050	0	-128 050
<b>Netto forskjeller</b>	<b>2 902 148</b>	<b>2 930 030</b>	<b>-27 882</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>2 902 148</b>	<b>2 930 030</b>	<b>-27 882</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>638 473</b>	<b>644 607</b>	<b>-6 134</b>



SANDBÆK EIENDOM AS  
967 001 058

## Note 5 - Fordringer og Gjeld

Fordring Sandbæk Holding AS pr 31.12.2024 kr 457 239

Gjeld til Kongsberg Ferdigbetong AS pr 31.12.2024 kr 338 619

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 300	1 000	5 300 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sandbæk Holding AS	5 300	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	5 300 000	114 835	5 341 278	10 756 113
Årsresultat	0	0	579 703	579 703
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>5 300 000</b>	<b>114 835</b>	<b>5 920 981</b>	<b>11 335 816</b>