



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 928 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TAKST OG BOLIG VEST AS  
Forretningsadresse: Førland  
5570 AKSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lene Djuv Garpestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		226 570	66 956
<b>Sum inntekter</b>		<b>226 570</b>	<b>66 956</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			7 300
Lønnskostnad	5, 9, 12	112 151	3 761
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 506	584
Annen driftskostnad	11	148 009	28 133
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 666</b>	<b>39 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 096</b>	<b>27 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		226	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>226</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		70	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>156</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-36 940</b>	<b>27 193</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 940</b>	<b>27 193</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 940</b>	<b>27 193</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 940	27 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 940</b>	<b>27 193</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	13 439	16 945
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 439</b>	<b>16 945</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 439</b>	<b>16 945</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	20 150	
Andre fordringer		2 341	28 040
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 491</b>	<b>28 040</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	84 749	29 225
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>84 749</b>	<b>29 225</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>107 240</b>	<b>57 265</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>120 679</b>	<b>74 209</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 100,00)	3, 4, 6, 8	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	6	575	575
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 575</b>	<b>40 575</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	42 654	5 715
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-42 654</b>	<b>-5 715</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-2 079</b>	<b>34 860</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 679	12 650
Skyldige offentlige avgifter		83 310	8 128
Annen kortsiktig gjeld		28 771	18 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 759</b>	<b>39 349</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 759</b>	<b>39 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>120 679</b>	<b>74 209</b>



Årsregnskap for 2017

TAKST OG BOLIG VEST AS  
5570 AKSDAL

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning

Utarbeidet av:  
Tysvær Regnskap AS  
Frakkagjerdvegen 124  
5563 FØRRESFJORDEN  
Org.nr. 998546184

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2017**  
**TAKST OG BOLIG VEST AS**

	Note	2017	2016
Salgsinntekt		226 570	66 956
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>226 570</b>	<b>66 956</b>
Varekostnad		0	(7 300)
Lønnskostnad	5, 9, 12	(112 151)	(3 761)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		(3 506)	(584)
Annen driftskostnad	11	(148 009)	(28 133)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(263 666)</b>	<b>(39 778)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(37 096)</b>	<b>27 178</b>
Annen renteinntekt		226	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>226</b>	<b>15</b>
Annen rentekostnad		(70)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(70)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>156</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(36 940)</b>	<b>27 193</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(36 940)</b>	<b>27 193</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(36 940)</b>	<b>27 193</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(36 940)	27 193
<b>Sum</b>		<b>(36 940)</b>	<b>27 193</b>



## Balanse pr. 31. desember 2017 TAKST OG BOLIG VEST AS

	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	13 439	16 945
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>13 439</u>	<u>16 945</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>13 439</u>	<u>16 945</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	20 150	0
Andre fordringer		2 341	28 040
<b>Sum fordringer</b>		<u>22 491</u>	<u>28 040</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	84 749	29 225
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<u>84 749</u>	<u>29 225</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>107 240</u>	<u>57 265</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>120 679</u>	<u>74 209</u>



## Balanse pr. 31. desember 2017 TAKST OG BOLIG VEST AS

	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 100,00)	3, 4, 6, 8	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	6	575	575
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 575</b>	<b>40 575</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(42 654)	(5 715)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(42 654)</b>	<b>(5 715)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>(2 079)</b>	<b>34 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 679	12 650
Skyldige offentlige avgifter		83 310	8 128
Annen kortsiktig gjeld		28 771	18 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>122 759</b>	<b>39 349</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>122 759</b>	<b>39 349</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>120 679</b>	<b>74 209</b>

Førland, den 28.05.2018

Svein Kåre Bringedal  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2017

### TAKST OG BOLIG VEST AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	4 674	13 439	(8 765)
Skattemessig fremførbart underskudd	(10 389)	(56 093)	45 705
Netto forskjeller	(5 715)	(42 654)	36 940
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	5 715	42 654	(36 940)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 9 811

## Note 2 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 29 750. Skyldig skattetrekk er kr 29 750.

## Note 3 - Aksjekapital

Foretaket har 400 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 40 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 4 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Bringedal, Svein Kåre	400	100,00%
<b>Sum</b>	<b>400</b>	<b>100,00%</b>

## Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	40 000	575	(5 715)	34 860
Årets resultat			(36 940)	(36 940)
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>40 000</b>	<b>575</b>	<b>(42 654)</b>	<b>(2 079)</b>

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløse inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2017	34 319
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>34 319</b>

Akk. av- og nedskr. 01.01.2017 (17 374)



Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(20 880)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>13 439</b>
Årets avskrivninger	(3 506)
Økonomisk levetid	3,3 - 5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 - 30,03 %</b>

## Note 8 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder	Svein Kåre Bringedal	400

## Note 9 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	85 000	
Annen godtgjørelse	10 188	

## Note 10 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(36 940)	27 193
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(8 765)	(4 674)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(22 518)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(45 705)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 12 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	95 200	
Arbeidsgiveravgift	13 423	
Andre relaterte ytelser	3 528	3 761
<b>Sum</b>	<b>112 151</b>	<b>3 761</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 13 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	20 150	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>20 150</b>	

## Note 14 - Fortsatt drift



Resultatet for 2017 endte med et underskudd på kr. 36 942,-. Styret er kjent med at egenkapitalen er tapt, men det forventes overskudd fremover.

Årsregnskapet for 2017 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.